



Penyata Kewangan

- 140** Laporan Pengarah
- 144** Kunci Kira-Kira
- 145** Penyata Pendapatan
- 146** Penyata Perubahan Ekuiti
- 149** Penyata Aliran Tunai
- 151** Nota-nota kepada Penyata Kewangan
- 209** Penyata Lembaga Pengarah
- 209** Akuan Berkanun
- 210** Laporan Juruaudit Berkecuali

Laporan Pengarah

Para Pengarah dengan sukacitanya membentangkan laporan tahunan serta penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat ini yang telah diaudit bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2008.

KEGIATAN UTAMA

Kegiatan utama Syarikat ini adalah pegangan pelaburan.

Anak-anak syarikat Kumpulan ini adalah Cagamas Berhad ("Cagamas") dan Cagamas MBS Berhad ("CMBS").

Kegiatan utama Cagamas adalah membeli pinjaman gadaai janji, hutang sewa beli dan pemajakan dari pemberi pinjaman primer yang diluluskan oleh Cagamas dan menerbitkan bon dan nota untuk membiayai pembelian tersebut. Cagamas juga membeli hutang pembiayaan rumah, hutang sewa beli dan hutang pembiayaan peribadi Islam dan menerbitkan bon berlandaskan prinsip Islam.

Kegiatan-kegiatan utama anak syarikat lain, CMBS, adalah melaksanakan penssekuritan aset gadaai janji dan aset gadaai janji Islam daripada Kerajaan Malaysia ("GOM") dan penerbitan sekuriti bersandarkan gadaai janji kediaman ("RMBS") dan sekuriti bersandarkan gadaai janji kediaman Islam ("IRMBS") untuk membiayai pembelian aset gadaai janji dan aset gadaai janji Islam.

Kegiatan utama anak-anak syarikat Kumpulan ini dan syarikat-syarikat tujuan khas ("SPE") dinyatakan di Nota 35 kepada penyata kewangan.

Tidak terdapat sebarang perubahan yang ketara ke atas aktiviti-aktiviti ini sepanjang tahun kewangan.

KEPUTUSAN KEWANGAN

	Kumpulan RM'000	Syarikat RM'000
Untung bersih selepas cukai untuk tahun kewangan ini	<u>419,681</u>	<u>66,653</u>

DIVIDEN

Tiada sebarang dividen yang dibayar atau diisytiharkan oleh Syarikat ini pada 2007.

Dividen yang dibayar atau diisytiharkan oleh Syarikat ini sejak 31 Disember 2007 adalah seperti berikut:

	RM'000
Bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2008:	
– dividen interim pertama dibayar pada 11 Julai 2008	11,100
– dividen interim kedua dibayar pada 3 Disember 2008	<u>5,550</u>
	<u>16,650</u>

RIZAB DAN PERUNTUKAN

Kesemua pindahan matan kepada atau dari rizab dan peruntukan sepanjang tahun kewangan berakhir ini ditunjukkan di dalam penyata kewangan ini.

PENERBITAN SYER

Pada 2 Januari 2008, Syarikat ini telah menerbitkan 150,000,006 syer biasa berharga RM1 setiap satu pada harga terbitan sebanyak RM1 bagi setiap syer biasa sebagai pertimbangan pembelian bagi pemerolehan Cagamas, CMBS, Cagamas SME Berhad ("CSME") dan BNM Sukuk Berhad ("BNM Sukuk"). Sila rujuk Nota 34 kepada penyata kewangan untuk keterangan lanjut.

PROFIL PENARAFAN BON

RAM Rating Services Berhad ("RAM") memberi penarafan AAA/P1 kepada terbitan bon-bon dan nota-nota Kumpulan ini. Malaysian Rating Corporation Berhad ("MARC") memberi penarafan AAA/AAA_{ID}, dan MARC-1/MARC-1_{ID} kepada terbitan bon-bon dan nota-nota Kumpulan ini. Selain daripada itu, RAM dan MARC juga telah memberi penarafan AAA dan AAA/AAA_{ID}/AAA_{IS} masing-masing kepada Bon Berkadar Tetap bersandarkan Aset dan terbitan Sukuk Musyarakah.

URUS NIAGA PIHAK BERKAITAN

Kebanyakan urus niaga Kumpulan ini melibatkan pinjaman gadai janji, hutang sewa beli dan pemajakan, hutang pembiayaan rumah, hutang sewa beli dan hutang pembiayaan peribadi Islam serta terbitan sekuriti hutang tak bercagar adalah dibuat secara tulus dengan pelbagai institusi-institusi kewangan termasuk para pemegang syer penting Syarikat ini.

LEMBAGA PENGARAH

Para Pengarah yang memegang jawatan sepanjang tahun kewangan sejak tarikh laporan yang terakhir adalah seperti berikut:

Dato' Ooi Sang Kuang (Pengerusi)

Dato' Mohd Razif Abd Kadir

Tang Wing Chew

George Ratilal

Dato' Charon Wardini Mokhzani

(dilantik pada 30 Julai 2008)

Dato' Sri Abdul Wahid Omar

(dilantik pada 30 Julai 2008)

Choy Khai Choon

(meletak jawatan pada 16 April 2008)

Azizi Ali

(meletak jawatan pada 16 April 2008)

Menurut artikel 19.13 dan 19.14 yang dinyatakan dalam Tataurus Persatuan Syarikat, Tang Wing Chew, bersara mengikut giliran pada Mesyuarat Agung Tahunan yang akan datang, dan oleh kerana berkecukupan, menawarkan dirinya untuk dipilih semula.

Menurut artikel 19.10 yang dinyatakan dalam Tataurus Persatuan Syarikat, Dato' Charon Wardini Mokhzani dan Dato' Sri Abdul Wahid Omar yang bersara pada Mesyuarat Agung Tahunan yang akan datang, dan oleh kerana berkecukupan, menawarkan diri mereka untuk dipilih semula.

FAEDAH PENGARAH

Sepanjang dan pada akhir tahun kewangan, Syarikat ini tidak terlibat di dalam sebarang urusan yang bertujuan untuk membolehkan Pengarah mendapat faedah melalui perolehan syer atau debentur Syarikat ini atau badan korporat lain.

Sejak akhir tempoh kewangan yang lalu, tidak ada Pengarah yang menerima atau layak untuk menerima apa-apa faedah (selain daripada Ganjaran Pengarah yang dinyatakan dalam Nota 28 kepada penyata kewangan) berasaskan kepada kontrak yang dibuat oleh Syarikat ini dengan Pengarah berkenaan atau dengan firma di mana Pengarah tersebut menjadi ahli, atau dengan Syarikat ini yang ia mempunyai kepentingan kewangan yang nyata.

KEPENTINGAN PENGARAH

Mengikut daftar pemegangan syer para Pengarah, Pengarah yang memegang jawatan pada akhir tahun kewangan tidak mempunyai sebarang kepentingan dalam syer Kumpulan dan Syarikat ini.

MAKLUMAT BERKANUN MENGENAI PENYATA KEWANGAN

Sebelum penyata pendapatan dan kunci kira-kira Kumpulan dan Syarikat ini disediakan, para Pengarah telah mengambil langkah-langkah yang sewajarnya:

- (a) untuk menentukan bahawa tindakan telah diambil berhubung dengan menghapus kira hutang lapuk dan peruntukan untuk hutang ragu, dan berpuas hati bahawa segala hutang lapuk yang diketahui telah dihapus kira dan peruntukan yang mencukupi telah dibuat untuk hutang ragu; dan
- (b) untuk memastikan bahawa aset semasa, selain daripada hutang, yang tidak berkemungkinan terealisasi dalam urusan perniagaan biasa, nilainya yang ditunjukkan di dalam rekod-rekod perakaunan Kumpulan dan Syarikat ini telah dikurangkan nilainya ke nilai yang dijangka boleh terealisasi.

Para Pengarah tidak mendapati adanya sebarang keadaan pada tarikh laporan ini yang mungkin mengakibatkan:

- (a) jumlah hutang lapuk yang dihapus kira atau jumlah peruntukan untuk hutang ragu di dalam penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat ini tidak mencukupi secara hakikinya; atau
- (b) nilai aset semasa di dalam penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat ini mengelirukan; atau
- (c) kaedah yang digunakan untuk menilai aset atau liabiliti Kumpulan dan Syarikat ini yang sedia ada mengelirukan atau tidak sesuai.

Pada pendapat para Pengarah, tiada liabiliti luar jangka atau liabiliti lain yang akan atau mungkin dikuatkuasakan dalam tempoh dua belas bulan selepas akhir tahun kewangan ini yang akan atau mungkin menjejaskan keupayaan Kumpulan dan Syarikat ini untuk memenuhi tanggungjawab tersebut apabila tiba masanya.

Pada tarikh laporan ini, tidak terdapat:

- (a) sebarang cagaran terhadap aset Kumpulan dan Syarikat ini yang timbul sejak akhir tahun kewangan yang menjamin liabiliti pihak lain; atau
- (b) sebarang liabiliti luar jangka Kumpulan dan Syarikat ini yang timbul sejak akhir tahun kewangan.

Pada tarikh laporan ini, para Pengarah tidak mendapati adanya sebarang keadaan yang tidak diambil kira dalam laporan atau penyata kewangan yang boleh mengakibatkan kekeliruan terhadap mana-mana jumlah yang dinyatakan dalam penyata kewangan.

Pada pendapat para Pengarah,

- (a) keputusan operasi Kumpulan dan Syarikat ini sepanjang tahun kewangan tidak terjejas oleh sebarang butir, urusan niaga atau kejadian yang matan dan luar biasa; dan
- (b) tiada timbul sebarang butir, urusan niaga atau kejadian yang matan dan luar biasa dari akhir tahun kewangan hingga tarikh laporan ini yang boleh menjejaskan keputusan Kumpulan dan Syarikat ini untuk tahun kewangan laporan ini disediakan.

PERISTIWA-PERISTIWA PENTING SEPANJANG TAHUN KEWANGAN

Peristiwa-peristiwa penting sepanjang tahun kewangan dinyatakan dalam Nota 47 kepada penyata kewangan ini.

JURUAUDIT

Juruaudit Syarikat ini, PricewaterhouseCoopers telah menyatakan kesediaan mereka untuk terus menjadi juruaudit Kumpulan dan Syarikat ini.

Ditandatangani bagi pihak Lembaga Pengarah selaras dengan resolusi para Pengarah.



DATO' OOI SANG KUANG
PENGERUSI



GEORGE RATILAL
PENGARAH

Kunci Kira-Kira pada 31 Disember 2008

	Nota	Kumpulan		Syarikat	
		2008 RM'000	2007 RM'000	2008 RM'000	2007 RM'000
ASET					
Tunai dan dana jangka pendek	5	250,748	1,042,271	6	–
Deposit dan penempatan dengan institusi-institusi kewangan	6	1,288,650	500,145	–	–
Instrumen kewangan derivatif	38	11,795	7,768	–	–
Sekuriti pelaburan sedia untuk dijual	7	1,276,140	1,081,934	–	–
Jumlah terhutang dari rakan niaga	8	9,687,695	13,297,934	–	–
Aset gadai janji	9	9,697,542	7,844,258	–	–
Aset gadai janji Islam	10	6,178,367	4,082,460	–	–
Hutang pembiayaan Islam	11	5,642,959	6,962,797	–	–
Cukai boleh diperoleh semula		1,144	1,144	–	–
Aset cukai tertunda	20	14,054	–	–	–
Aset-aset lain	12	504,533	466,919	–	–
Pelaburan di dalam anak syarikat dan SPE	35	–	–	3,981,628	–
Kepentingan di dalam syarikat usahasama	15	49,996	–	50,000	–
Harta dan kelengkapan	13	1,741	2,253	–	–
Aset tak ketara	14	18,138	18,431	–	–
Jumlah terhutang dari SPE		55	48	–	–
Jumlah terhutang dari syarikat usahasama		476	–	218	–
JUMLAH ASET		34,624,033	35,308,362	4,031,852	–
LIABILITI					
Bon dan nota pembawa tidak bercagar	16	13,319,415	15,477,246	–	–
Bon Islam	17	8,487,196	7,512,452	–	–
Instrumen kewangan derivatif	38	95,827	5,993	–	–
Sekuriti bersandarkan gadai janji kediaman	18	5,220,000	5,445,000	–	–
Sekuriti bersandarkan gadai janji kediaman Islam	19	3,910,000	4,160,000	–	–
Deposit dan penempatan dari institusi-institusi kewangan		465,000	–	–	–
Cukai tertunda	20	243,401	187,079	–	–
Cukai		17,457	22,365	–	–
Liabiliti-liabiliti lain	21	243,698	218,357	–	–
Jumlah terhutang kepada anak syarikat		–	–	221	–
JUMLAH LIABILITI		32,001,994	33,028,492	221	–
DIWAKILI OLEH:					
Modal syer Rizab	22	150,000	150,000	150,000	–*
		2,472,039	2,129,870	3,881,631	–
DANA PEMEGANG SYER		2,622,039	2,279,870	4,031,631	–
JUMLAH LIABILITI DAN DANA PEMEGANG SYER		34,624,033	35,308,362	4,031,852	–
ASET KETARA BERSIH SESYER (RM)		17.36	15.08	26.88	–

* Modal syer biasa berbayar adalah RM2

Penyata Pendapatan

Bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2008

	Nota	Kumpulan		Syarikat	
		2008 RM'000	2007 RM'000	2008 RM'000	2007 RM'000
Pendapatan faedah	24	1,214,309	1,181,973	-	-
Perbelanjaan faedah	25	(828,427)	(795,707)	-	-
Pendapatan operasi Islam	45	236,529	193,419	-	-
Pendapatan bukan faedah	26	(1,548)	7,406	66,656	-
PENDAPATAN BERSIH		620,863	587,091	66,656	-
Perbelanjaan pentadbiran dan am		(13,552)	(13,178)	(3)	-
Kos kakitangan		(17,052)	(14,262)	-	-
Perkongsian rugi dalam syarikat usahasama		(4)	-	-	-
UNTUNG OPERASI		590,255	559,651	66,653	-
Peruntukan bagi kerugian penjejasan ke atas aset gadai janji dan aset gadai janji Islam	29	(25,967)	(17,977)	-	-
UNTUNG SEBELUM CUKAI DAN ZAKAT		564,288	541,674	66,653	-
Cukai	30	(142,532)	(136,526)	-	-
Zakat		(2,075)	(1,519)	-	-
UNTUNG BERSIH UNTUK TAHUN KEWANGAN		419,681*	403,629*	66,653	-
PENDAPATAN SESYER (SEN)	31	279.79	269.10	44.44	-
DIVIDEN SESYER (SEN)	32			11.10	-

* Seperti yang dinyatakan dalam Nota 46 kepada penyata kewangan, untung bersih untuk tahun kewangan termasuk untung untuk CMBS sebanyak RM250,544,000 (2007: RM285,985,000) yang berkemungkinan tertakluk kepada yuran bonus budi bicara kepada GOM selepas penyelesaian penuh RMBS/IRMS.

Penyata Perubahan Ekuiti

Bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2008

Kumpulan

Syer biasa
RM1 setiap
satu
diterbitkan
dan dibayar
sepenuhnya

	Nota	Syer modal RM'000	Pelepasan rizab premium syer RM'000	Pelepasan rizab perolehan terbalik RM'000	Rizab AFS RM'000	Rizab nilai terlingdung aliran tunai RM'000	Keuntungan tertahan RM'000	Lain-lain rizab* RM'000	Jumlah RM'000
Baki pada 1 Januari 2008		—#	—	—	3,493	—	1,361,685	764,692	2,129,870
Perubahan nilai saksama ke atas sekuriti pelaburan sedia untuk dijual (bersih)		—	—	—	1,120	—	—	—	1,120
Penilaian saksama swap kadar faedah ke dalam rizab nilai terlingdung aliran tunai		—	—	—	—	(82,329)	—	—	(82,329)
Pindahan ke penyata pendapatan		—	—	—	—	47	—	—	47
Cukai tertunda	20	—	—	—	(282)	20,582	—	—	20,300
Pendapatan dan perbelanjaan diiktiraf secara terus dalam ekuiti		—	—	—	838	(61,700)	—	—	(60,862)
Untung bersih untuk tahun kewangan		—	—	—	—	—	419,681	—	419,681
Jumlah pendapatan dan perbelanjaan yang diiktiraf untuk tahun kewangan		—	—	—	838	(61,700)	419,681	—	358,819
Pindahan ke rizab syer		—	—	—	—	—	(250,554)	250,554	—
Pewujudan daripada pemerolehan terbalik Syarikat	34	150,000	3,831,628	(3,831,628)	—	—	—	—	150,000
Dividen interim pertama untuk tahun kewangan berakhir 31 Disember 2008	32	—	—	—	—	—	(11,100)	—	(11,100)
Dividen interim kedua untuk tahun kewangan berakhir 31 Disember 2008	32	—	—	—	—	—	(5,550)	—	(5,550)
Baki pada 31 Disember 2008	22 & 23	150,000	3,831,628	(3,831,628)	4,331	(61,700)	1,514,162	1,015,246 *	2,622,039

* Seperti yang dinyatakan dalam Nota 46 kepada penyata kewangan, rizab-rizab lain berkaitan dengan keuntungan tertahan CMBS adalah tertakluk kepada yuran bonus budi bicara kepada GOM selepas penyelesaian penuh RMBS/IRMBS.

Modal syer biasa berbayar Syarikat ini adalah RM2 sebelum pemerolehan terbalik Syarikat.

Penyata Perubahan Ekuiti

Bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2008 (sambungan)

Kumpulan	Nota	Syer biasa RM1 setiap satu diterbitkan dan dibayar sepenuhnya	Rizab sekuriti pelaburan sedia untuk dijual	Keuntungan tertahan	Lain-lain rizab	Jumlah
		Modal syer RM'000	RM'000	RM'000	RM'000	RM'000
2007						
Baki pada 1 Januari 2007		150,000	11,267	1,271,656	467,517	1,900,440
Perubahan nilai saksama ke atas sekuriti pelaburan sedia untuk dijual (bersih)		–	(10,572)	–	–	(10,572)
Cukai tertunda ke atas penilaian semula sekuriti pelaburan sedia untuk dijual	20	–	2,798	–	–	2,798
Pendapatan dan perbelanjaan diiktiraf secara terus dalam ekuiti		–	(7,774)	–	–	(7,774)
Untung bersih untuk tahun kewangan		–	–	403,629	–	403,629
Jumlah pendapatan dan perbelanjaan yang diiktiraf untuk tahun kewangan		–	(7,774)	403,629	–	395,855
Pindahan ke rizab lain	46	–	–	(297,175)	297,175	–
Dividen akhir untuk tahun kewangan berakhir 31 Disember 2006		–	–	(10,950)	–	(10,950)
Dividen interim untuk tahun kewangan berakhir 31 Disember 2007		–	–	(5,475)	–	(5,475)
Baki pada 31 Desember 2007	22 & 23	150,000	3,493	1,361,685	764,692*	2,279,870

* Seperti yang dinyatakan dalam Nota 46 kepada penyata kewangan, rizab-rizab lain berkaitan dengan keuntungan tertahan CMBS adalah tertakluk kepada yuran bonus budi bicara kepada GOM selepas penyelesaian penuh RMBS/IRMBS.

Penyata Perubahan Ekuiti

Bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2008 (sambungan)

Syarikat	Nota	Syer biasa RM1 setiap satu diterbitkan dan dibayar sepenuhnya	Tidak boleh diagihkan	Boleh diagihkan	Jumlah RM'000
		Modal syer RM'000	Rizab sekuriti pelaburan sedia untuk dijual RM'000	Keuntungan tertahan RM'000	
2008					
Baki pada 1 Januari 2008		—*	—	—	—
Pewujudan daripada pemerolehan terbalik Syarikat	34	150,000	3,831,628	—	3,981,628
Untung bersih untuk tahun kewangan		—	—	66,653	66,653
Dividen interim pertama untuk tahun kewangan berakhir 31 Disember 2008	32	—	—	(11,100)	(11,100)
Dividen interim kedua untuk tahun kewangan berakhir 31 Disember 2008	32	—	—	(5,550)	(5,550)
Baki pada 31 Disember 2008	22 & 23	150,000	3,831,628	50,003	4,031,631
Pada tarikh penubuhan		—	—	—	—
Untung bersih untuk tahun kewangan		—	—	—	—
Baki pada 31 Disember 2007	22 & 23	—*	—	—	—

* Modal syer biasa berbayar adalah RM2.

Penyata Aliran Tunai

Bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2008

Nota	Kumpulan		Syarikat	
	2008 RM'000	2007 RM'000	2008 RM'000	2007 RM'000
KEGIATAN KENDALIAN				
Untung bersih untuk tahun kewangan	419,681	403,629	66,653	–
Pelarasan bagi perkara-perkara yang berkaitan dengan pelaburan dan yang tidak melibatkan pergerakan tunai dan kesamaan tunai:				
Pelunasan premium ditolak pertambahan diskaun ke atas sekuriti pelaburan sedia untuk dijual	(6,606)	(16,944)	–	–
Pelunasan premium ditolak pertambahan diskaun ke atas sekuriti hutang Islam	(24,003)	(11,323)	–	–
Pertambahan diskaun aset gadai janji	(236,173)	(179,836)	–	–
Pertambahan diskaun aset gadai janji Islam	(146,992)	(117,467)	–	–
Pendapatan daripada sekuriti hutang Islam	(2,356)	(11,866)	–	–
Pendapatan faedah	(956,995)	(982,224)	–	–
Pendapatan daripada operasi Islam	(569,823)	(199,790)	–	–
Perbelanjaan faedah	828,427	795,707	–	–
Untung yang boleh diagihkan kepada para pemegang bon Islam	488,475	142,800	–	–
Susut nilai harta dan peralatan	713	653	–	–
Pelunasan aset tak ketara	2,739	2,259	–	–
Hasil ke atas pelupusan harta dan peralatan	(1)	(80)	–	–
Hasil ke atas pelupusan sekuriti sedia untuk dijual	(175)	(7,150)	–	–
Hasil yang belum direalisasikan ke atas swap kadar faedah	(541)	(205)	–	–
Peruntukan bagi kerugian penjejasan ke atas aset gadai janji dan aset gadai janji Islam	25,967	17,977	–	–
Aset tak ketara yang dihapus kira	–	9	–	–
Perkongasian rugi dalam syarikat usahasama	4	–	–	–
Cukai	142,532	136,526	–	–
Zakat	2,075	1,519	–	–
(Rugi)/untung kendalian sebelum caj modal kerja	(33,052)	(25,806)	66,653	–
Pengurangan dalam jumlah terhutang dari rakan niaga (Pengurangan)/pertambahan hutang pembiayaan Islam	3,610,239	2,590,610	–	–
Pertambahan aset gadai janji	1,319,838	(1,707,148)	–	–
Pertambahan aset gadai janji Islam	(1,637,131)	(4,555,375)	–	–
(Pengurangan)/pertambahan aset-aset lain	(1,954,861)	(1,921,189)	–	–
(Pengurangan)/pertambahan aset-aset lain	(4,792)	6,482	(218)	–
(Pengurangan)/pertambahan bon dan nota tidak bercagar	(2,157,831)	248,477	–	–
Pertambahan bon Islam	974,744	1,311,773	–	–
(Pengurangan)/pertambahan sekuriti bersandarkan gadai janji kediaman	(225,000)	1,830,000	–	–
(Pengurangan)/pertambahan sekuriti bersandarkan gadai janji kediaman Islam	(250,000)	2,110,000	–	–
Pertambahan liabiliti-liabiliti lain	48,245	31,753	221	–
Pertambahan dalam deposit dan penempatan dengan institusi-institusi kewangan	465,000	–	–	–
Tunai hasil daripada/(digunakan dalam) kegiatan kendalian	155,399	(80,423)	66,656	–

Penyata Aliran Tunai

Bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2008 (sambungan)

	Nota	Kumpulan		Syarikat	
		2008 RM'000	2007 RM'000	2008 RM'000	2007 RM'000
Faedah diterima		966,351	829,547	-	-
Pendapatan daripada aset Islam		517,027	159,099	-	-
Faedah dibayar		(798,612)	(788,996)	-	-
Untung yang boleh diagihkan kepada para pemegang bon Islam		(534,560)	(135,780)	-	-
Pembayaran zakat		(1,007)	(992)	-	-
Pembayaran cukai		(84,881)	(65,270)	-	-
Tunai bersih daripada/(digunakan dalam) kegiatan kendalian		219,717	(82,815)	66,656	-
KEGIATAN PELABURAN					
Hasil bersih daripada:					
Pembelian sekuriti pelaburan sedia untuk dijual		(162,301)	(1,138,966)	-	-
Pembelian harta dan peralatan		(209)	(940)	-	-
Pembelian aset tak ketara		(2,446)	(4,991)	-	-
Hasil daripada pelupusan harta dan peralatan		9	80	-	-
Hasil diterima daripada pelupusan aset tak ketara		-	96	-	-
Hasil daripada pelupusan sekuriti pelaburan sedia untuk dijual		-	851,899	-	-
Pendapatan diterima daripada sekuriti Islam		6,567	-	-	-
Pendapatan diterima daripada sekuriti pembiayaan hutang Islam		2,295	-	-	-
Faedah dalam syarikat usahasama		(50,000)	-	(50,000)	-
Tunai bersih digunakan dalam kegiatan pelaburan		(206,085)	(292,822)	(50,000)	-
KEGIATAN PEMBIAYAAN					
Pembayaran dividen		(16,650)	(16,425)	(16,650)	-
Tunai bersih digunakan dalam kegiatan pembiayaan		(16,650)	(16,425)	(16,650)	-
(Pengurangan)/pertambahan bersih dalam tunai dan kesamaan tunai		(3,018)	(392,062)	6	-
Tunai dan kesamaan tunai pada awal tahun kewangan		1,542,416	1,934,478	-	-
Tunai dan kesamaan tunai pada akhir tahun kewangan		1,539,398	1,542,416	6	-
Analisa tunai dan kesamaan tunai:					
Tunai dan dana jangka pendek	5	250,748	1,042,271	6	-
Deposit dan penempatan dengan institusi-institusi kewangan	6	1,288,650	500,145	-	-
		1,539,398	1,542,416	6	-

Nota-Nota kepada Penyata Kewangan

1 MAKLUMAT AM

Kegiatan utama Syarikat ini adalah pegangan pelaburan.

Anak-anak syarikat Kumpulan ini adalah Cagamas Berhad ("Cagamas") dan Cagamas MBS Berhad ("CMBS").

Kegiatan utama Cagamas adalah membeli pinjaman gadai janji, hutang sewa beli dan pemajakan dari pemberi pinjaman primer yang diluluskan oleh Cagamas dan menerbitkan bon dan nota untuk membiayai pembelian tersebut. Cagamas juga membeli hutang pembiayaan rumah, hutang sewa beli dan hutang pembiayaan peribadi Islam dan menerbitkan bon berlandaskan prinsip Islam.

Kegiatan-kegiatan utama anak syarikat lain, CMBS, adalah melaksanakan pensekuritian aset gadai janji dan aset gadai janji Islam daripada Kerajaan Malaysia ("GOM") dan penerbitan sekuriti bersandarkan gadai janji kediaman ("RMBS") dan sekuriti bersandarkan gadai janji kediaman Islam ("IRMBS") untuk membiayai pembelian aset gadai janji dan aset gadai janji Islam.

Kegiatan utama anak-anak syarikat Kumpulan ini dan syarikat-syarikat tujuan khas ("SPE") dinyatakan di Nota 35 kepada penyata kewangan.

Syarikat ini merupakan syarikat awam berliabiliti terhad, yang ditubuhkan dan bermastautin di Malaysia.

Efektif daripada 23 Mac 2009, Kumpulan ini telah merubah alamat pejabat berdaftar dan tempat utama urusan perniagaannya. Alamat pejabat berdaftar dan tempat utama urusan perniagaan yang baru ialah Tingkat 32, The Gardens North Tower, Mid Valley City, Lingkaran Syed Putra, 59200 Kuala Lumpur.

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PENTING PERAKAUNAN

Dasar-dasar perakaunan yang dinyatakan di bawah telah digunakan secara konsisten ke atas butir-butir yang dianggap matan berkaitan dengan penyata kewangan. Dasar-dasar ini telah digunakan secara konsisten pada tahun-tahun yang dinyatakan, melainkan sekiranya dinyatakan.

2.1 Asas penyediaan

Penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat ini telah disediakan berdasarkan konvensyen kos sejarah melainkan sekiranya dinyatakan di dalam ringkasan dasar-dasar penting perakaunan ini menurut Piawaian Laporan Kewangan, Piawaian Perakaunan yang diluluskan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia ("MASB") di Malaysia untuk Entiti Selain Daripada Entiti-entiti Persendirian dan mematuhi peruntukan Akta Syarikat, 1965.

Penyata kewangan yang telah disatukan ini menggabungkan aktiviti-aktiviti berkaitan dengan operasi Islam Kumpulan ini.

Operasi Islam Kumpulan ini merujuk kepada pembelian hutang pembiayaan rumah, hutang sewa beli dan hutang pembiayaan peribadi Islam daripada pemberi pinjaman, penerbitan IRMBS berlandaskan prinsip-prinsip Shariah, serta pembelian, pelaburan dan dagangan instrumen kewangan Islam. Dalam perakaunan bagi operasi Islam, Kumpulan ini telah mengubahsuai dasar perakaunan, sekiranya perlu, untuk mematuhi prinsip-prinsip Shariah.

Penyediaan penyata kewangan yang mematuhi peruntukan Akta Syarikat, 1965, Piawaian Laporan Kewangan dan Piawaian Perakaunan yang diluluskan oleh MASB di Malaysia untuk Entiti Selain Daripada Entiti-entiti Persendirian, memerlukan penggunaan anggaran dan andaian perakaunan kritis yang memberi kesan kepada nilai yang dilaporkan bagi aset dan liabiliti dan nota untuk aset dan liabiliti luar jangka pada tarikh penyata kewangan dan nilai yang dilaporkan untuk perolehan dan perbelanjaan sepanjang tahun laporan kewangan. Semasa menggunakan polisi perakaunan Kumpulan dan Syarikat ini, para Pengarah perlu menggunakan pertimbangan. Walaupun anggaran-anggaran ini berdasarkan pengetahuan terbaik para Pengarah untuk kejadian dan tindakan semasa, keputusan sebenar berkemungkinan berbeza daripada nilai anggaran tersebut.

Bahagian-bahagian yang melibatkan darjah pertimbangan yang tinggi dan kompleks, atau bahagian-bahagian di mana anggaran dan andaian adalah penting kepada penyata kewangan, dinyatakan di dalam Nota 3 kepada penyata kewangan.

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PENTING PERAKAUNAN (SAMBUNGAN)

2.1 Asas penyediaan (sambungan)

- (a) Piawaian Laporan Kewangan, pindaan kepada piawaian Laporan Kewangan yang diterbitkan dan penjelasan yang berkaitan dengan Kumpulan dan Syarikat ini dan adalah efektif

Pindaan kepada piawaian Laporan Kewangan yang diterbitkan dan efektif bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2008 dan berkaitan dengan Kumpulan dan Syarikat ini adalah seperti berikut:

FRS 107	Penyata Aliran Tunai
FRS 112	Percukaian
FRS 118	Perolehan
FRS 137	Peruntukan, Aset Kontinjen dan Liabiliti Kontinjen

Segala perubahan dalam dasar perakaunan telah disediakan berdasarkan peruntukan peralihan bagi piawaian masing-masing serta pindaan terhadap piawaian dan tafsiran yang telah diterbitkan. Piawaian Laporan Kewangan yang baru dan disemak semula yang diadaptasi oleh Kumpulan dan Syarikat ini memerlukan aplikasi secara retrospektif.

- (b) Piawaian Laporan Kewangan yang diterima pakai awal oleh Kumpulan dan Syarikat ini

Kumpulan dan Syarikat ini telah menerima pakai FRS berikut untuk menyediakan maklumat telus dan boleh dipercayai kepada para pemegang pelbagai kepentingan:

FRS 139 Instrumen Kewangan: Penilaian dan Pengukuran

- (c) Piawaian Laporan Kewangan, pindaan ke atas Piawaian Laporan Kewangan yang telah dikeluarkan dan interpretasi ke atas Piawaian Laporan Kewangan yang sedia ada yang berkaitan dengan Kumpulan dan Syarikat ini tetapi masih belum efektif

- FRS 7 Instrumen-instrumen Kewangan : Pendedahan (berkuatkuasa bagi tempoh perakaunan bermula pada atau selepas 1 Januari 2010). FRS 7 menggantikan keperluan pendedahan terkini di dalam FRS 132: Instrumen Kewangan: Pendedahan dan Persembahan. FRS 7 mengkehendaki pendedahan maklumat kuantitatif dan kualitatif mengenai pendedahan terhadap risiko yang terhasil daripada instrumen kewangan, termasuk pendedahan minima mengenai risiko kredit, risiko pasaran dan risiko kecairan. Penerimaan pakai FRS 7 mengkehendaki keperluan pendedahan tambahan di dalam penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat ini.
- FRS 8 Segmen-segmen Operasi (berkuatkuasa bagi tempoh perakaunan bermula pada atau selepas 1 Januari 2009). FRS 8 menggantikan FRS 114₂₀₀₄ Laporan Segmen. Piawaian baru tersebut mengkehendaki 'pendekatan pengurusan', di mana maklumat segmen dipersembahkan dengan menggunakan kaedah yang sama yang digunakan bagi tujuan laporan dalaman. Penerimaan pakai FRS 8 mengkehendaki keperluan pendedahan tambahan di dalam penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat ini.
- IC Interpretation 9 Penilaian Semula Derivatif Tertanam (berkuatkuasa bagi tempoh perakaunan bermula pada atau selepas 1 Januari 2010). IC Interpretation 9 mengkehendaki sesebuah entiti menilai samada derivatif tertanam diperlukan untuk diasingkan daripada kontrak utama dan diakaunkan sebagai derivatif apabila entiti tersebut pada mulanya menjadi parti kepada kontrak tersebut. Penilaian semula berikutnya adalah dilarang melainkan terdapat perubahan di dalam terma-terma kontrak yang mengubah aliran tunai secara ketara yang sebaliknya diperlukan di dalam kontrak, di mana penilaian semula diperlukan. Penerimaan pakai IC 9 tidak memberi kesan kewangan yang ketara kepada keputusan Kumpulan dan Syarikat ini.
- IC Interpretation 10 Laporan Interim Kewangan dan Pelunasan (berkuatkuasa bagi tempoh perakaunan bermula pada atau selepas 1 Januari 2010). IC Interpretation 10 melarang kerugian penjejasan dinyatakan di dalam tempoh interim ke atas muhibah dan pelaburan dalam instrumen ekuiti dan dalam aset kewangan yang dinyatakan pada kos diterbalikkan pada kunci kira-kira berikutnya. Penerimaan pakai IC 10 tidak memberi kesan kewangan yang ketara kepada keputusan Kumpulan dan Syarikat ini.

Berkaitan FRS 7, Kumpulan dan Syarikat ini telah menggunakan peruntukan peralihan dalam setiap piawaian perakaunan yang berkaitan di mana ia telah mengecualikan Kumpulan dan Syarikat ini daripada mendedahkan kesan yang berkemungkinan terhasil daripada penggunaan awal piawaian perakaunan berkaitan ke atas penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat ini.

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PENTING PERAKAUNAN (SAMBUNGAN)

2.1 Asas penyediaan (sambungan)

- (d) Piawaian Laporan Kewangan, pindaan ke atas Piawaian Laporan Kewangan yang telah dikeluarkan dan interpretasi ke atas Piawaian Laporan Kewangan yang sedia ada yang masih belum efektif dan tidak berkaitan dengan Kumpulan dan Syarikat ini
- FRS 4 Kontrak-kontrak Insurans (berkuatkuasa bagi tempoh perakaunan bermula pada atau selepas 1 Januari 2010). FRS 4 menggantikan FRS 202₂₀₀₄ Perniagaan Insuran Am dan FRS 203₂₀₀₄ Perniagaan Insuran Nyawa. FRS 4 menetapkan prinsip-prinsip bagi mengiktiraf dan mengukur kontrak insuran yang diisukan oleh entiti dan kontrak insuran semula yang dipegang oleh entiti dan juga keperluan pendedahan ke atas ciri-ciri dan tahap daripada kontrak insuran.

2.2 Entiti-entiti ekonomi dalam Kumpulan

(a) Anak-anak Syarikat

Penyata kewangan Kumpulan menggabungkan penyata kewangan Syarikat ini dan anak-anak syarikatnya. Anak-anak syarikat ialah kesemua syarikat, usahasama atau entiti-entiti lain di mana Kumpulan ini mempunyai kuasa untuk mengawal polisi operasi dan kewangan untuk mendapatkan faedah daripada aktiviti mereka secara amnya apabila Kumpulan ini mempunyai lebih daripada separuh hak mengundi. Kewujudan dan kesan daripada potensi hak mengundi yang sedang digunakan atau boleh ditukar akan dipertimbangkan apabila menilai sama ada Kumpulan ini mengawal sesuatu entiti.

Pada 2 Januari 2008, penstrukturan semula Kumpulan Cagamas telah disempurnakan berikutan dengan swap syer bagi terbitan syer baru Kumpulan dengan Cagamas kepada Kumpulan.

Ciri penting penggabungan adalah Syarikat membeli Kumpulan Cagamas melalui pemerolehan terbalik. Oleh itu, Cagamas dikenalpasti sebagai pihak yang mengambil alih.

Nota 2.2(c) memberi keterangan yang lebih lanjut mengenai pemerolehan terbalik tersebut.

Anak-anak syarikat disatukan menggunakan kaedah pembelian dalam perakaunan kecuali bagi penyatuan perniagaan yang tertentu (seperti yang dinyatakan dalam Nota 2.2(b)) di mana ia disatukan menggunakan kaedah penggabungan seperti berikut:

- Anak-anak syarikat yang disatukan sebelum 1 April 2002 selaras dengan Piawaian Perakaunan MASB 2 - Perakaunan bagi Pemerolehan dan Penggabungan, prinsip perakaunan yang diterima pakai pada waktu itu;
- Penyatuan perniagaan yang dilaksanakan pada/selepas 1 April 2002 dengan tarikh perjanjian selepas 1 Januari 2002 yang menepati syarat penggabungan seperti yang dinyatakan dalam FRS 122₂₀₀₄ "Penggabungan Perniagaan";
- Penyusunan semula kumpulan dalaman, seperti yang dinyatakan dalam FRS 122₂₀₀₄, disatukan pada/selepas 1 April 2002 dengan tarikh perjanjian sebelum 1 Januari 2006 di mana:
 - pemegang-pemegang saham mutlak kekal sama, dan hak bagi setiap pemegang saham, yang berkaitan antara satu sama lain tidak berubah; dan
 - saham minoriti ke atas nilai bersih aset Kumpulan tidak berubah akibat daripada perpindahan itu.
- penyatuan perniagaan yang melibatkan entiti atau perniagaan di bawah kawalan umum dengan tarikh perjanjian pada/selepas 1 Januari 2006

Kumpulan telah menggunakan kelebihan di atas pengecualian yang diberikan dalam FRS 122₂₀₀₄ dan FRS 3 untuk mengaplikasikan piawaian perakaunan ini secara prospektif. Oleh kerana itu, penyatuan perniagaan yang dibuat sebelum tarikh kuatkuasa masing-masing tidak dinyatakan semula bagi mengikuti piawaian perakaunan ini.

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PENTING PERAKAUNAN (SAMBUNGAN)

2.2 Entiti-entiti ekonomi dalam Kumpulan (sambungan)

(a) Anak-anak Syarikat (sambungan)

Di bawah kaedah pembelian dalam perakaunan, anak-anak syarikat disatukan secara keseluruhan dari tarikh di mana kawalan dipindahkan kepada Kumpulan dan diasingkan dari tarikh kawalan berhenti.

Urus niaga antara Kumpulan, baki dan keuntungan tidak terealisasi daripada transaksi antara Kumpulan akan dilupuskan semasa penyatuan. Rugi tidak terealisasi juga akan dilupuskan tetapi dianggap sebagai petunjuk kepada penjejasan ke atas aset yang dipindahkan. Pelarasan dibuat ke atas penyata kewangan anak-anak syarikat, sekiranya perlu bagi memastikan dasar perakaunan adalah konsisten dengan asas perakaunan Kumpulan.

Untung atau rugi daripada pelupusan anak syarikat ialah perbezaan antara hasil pelupusan bersih dan aset bersih Kumpulan pada tarikh pelupusan termasuk jumlah terkumpul bagi sebarang perbezaan pertukaran yang berkaitan dengan anak syarikat tersebut dan dinyatakan dalam penyata pendapatan yang disatukan.

b) Entiti Tujuan Khas ("SPE")

SPE perlu disatukan sekiranya terdapat hubungan antara satu entiti dengan SPE dan SPE menunjukkan bahawa ia dikawal oleh entiti tersebut. Dalam konteks SPE, kawalan boleh wujud apabila aktiviti-aktiviti SPE telah ditetapkan terlebih dahulu oleh satu entiti lain (beroperasi sebagai "autopilot") atau sebaliknya. Pengaplikasian konsep kawalan memerlukan pertimbangan pelbagai faktor yang relevan bagi setiap kes.

Kawalan ke atas entiti lain memerlukan keupayaan untuk mengarah atau mendominasi pembuat keputusan, tanpa mengambil kira sama ada kuasa itu betul-betul dilaksanakan. Di bawah definisi FRS 127, keupayaan untuk menguasai pembuat keputusan semata-mata tidak mencukupi untuk menentukan kawalan. Keupayaan untuk menguasai pembuat keputusan mesti disertakan dengan objektif untuk mendapatkan faedah daripada aktiviti-aktiviti entiti tersebut.

Kumpulan tidak menyatukan BNM Sukuk dan CSME disebabkan Syarikat ini tidak dapat membuat kesimpulan bahawa ia menerima faedah majoriti ke atas aktiviti-aktiviti kedua-dua buah SPE.

(c) Pemerolehan terbalik

Penstrukturan Kumpulan Cagamas telah disempurnakan berikutan swap syer antara Cagamas dan Syarikat ini pada 2 Januari 2008, di mana para pemegang syer Cagamas menerima satu (1) syer milik Syarikat, sebagai pembalasan bagi setiap satu syer yang telah dipegang oleh mereka di dalam Cagamas. Swap syer bagi CMBS, CSME dan BNM Sukuk daripada Cagamas kepada Syarikat ini juga telah disempurnakan pada tarikh yang sama.

Berikutan dengan penstrukturan kumpulan, Syarikat ini menjadi syarikat induk sah kepada Cagamas dan CMBS. Bagi tujuan penyata pendapatan Kumpulan, penggabungan telah diakaunkan sebagai pemerolehan terbalik merujuk kepada FRS 3 'Penggabungan Perniagaan'.

Di bawah pemerolehan terbalik, pihak yang mengambil alih dikenalpasti sebagai Cagamas, dan Syarikat ini dikenalpasti sebagai pihak yang diambil alih. Berikut telah ditunjukkan di dalam penyata kewangan yang disatukan:-

- struktur ekuiti yang ditunjukkan di dalam penyata kewangan disatukan selepas pemerolehan terbalik menggambarkan struktur ekuiti Syarikat ini; dan
- Maklumat perbandingan yang dipersembahkan di dalam penyata kewangan disatukan ini adalah milik Cagamas.

(d) Syarikat usahasama ("JV")

Faedah Kumpulan di dalam JV dinyatakan di dalam penyata kewangan disatukan melalui kaedah perakaunan ekuiti. Perakaunan ekuiti melibatkan pengiktirafan syer Kumpulan di dalam JV tersebut selepas pemerolehan di dalam penyata pendapatan dan syer pergerakan dalam rizab selepas pemerolehan.

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PENTING PERAKAUNAN (SAMBUNGAN)

2.3 Jumlah terhutang dari rakan niaga

Kegiatan utama Kumpulan ini iaitu, antara lain, membeli pinjaman gadai janji dan hutang sewa beli dan pemajakan.

Pembelian "Pinjaman gadai janji dan hutang sewa beli dan pemajakan" telah diklasifikasikan semula sebagai "Jumlah terhutang dari rakan niaga" di dalam kunci kira-kira menurut garis panduan yang dikeluarkan oleh BNM kepada institusi kewangan pada 31 Julai 2001. Walau bagaimanapun, Kumpulan ini dan rakan niaga kepada urus niaga tersebut masih mengangap urus niaga berkenaan sebagai urusan jual beli.

Kumpulan ini dan rakan niaga yang berkaitan telah memeterai perjanjian yang menyatakan bahawa sebarang pengklasifikasian semula perakaunan yang dibuat hanyalah untuk memenuhi konvensyen perakaunan dan/atau untuk mematuhi arahan pihak berkuasa dan ianya tidak mencerminkan atau mengubah tujuan pihak yang terbabit untuk menjalankan urusan jualan dalam erti kata yang sebenar.

Pada tarikh kunci kira-kira, jumlah terhutang daripada rakan niaga dalam hal pinjaman gadai janji dan hutang sewa beli dan pemajakan adalah dinyatakan pada baki pokok belum berbayar terhutang kepada Kumpulan ini. Pendapatan untung di atas jumlah terhutang daripada rakan niaga adalah berdasarkan asas akruan dan masing-masing kadar faedah telah dikira mengikut baki pada setiap bulan.

2.4 Aset gadai janji dan aset gadai janji Islam

Aset gadai janji dan aset gadai janji Islam telah diperoleh oleh Kumpulan ini daripada pemberi pinjaman pada nilai saksama. Pemberi pinjaman akan bertindak sebagai penyelenggara dan membayar ansuran pokok dan faedah daripada aset gadai janji dan aset gadai janji Islam kepada Kumpulan ini pada jangkamasa yang telah ditetapkan seperti yang dipersetujui kedua-dua pihak.

Pada tarikh kunci kira-kira, aset gadai janji dan aset gadai janji Islam yang telah diperoleh telah dinyatakan pada baki pokok belum berbayar terhutang kepada Kumpulan ini. Pendapatan faedah/untung di atas aset gadai janji dan aset gadai janji Islam adalah berdasarkan asas akruan dan telah dikira pada kadar faedah yang masing-masing mengikut kadar faedah/untung berdasarkan asas bulanan.

Diskaun yang timbul daripada perbezaan di antara harga belian dan nilai buku untuk aset gadai janji dan aset gadai janji Islam telah diperolehi ditambah kepada penyata pendapatan sepanjang hayat aset gadai janji dan aset gadai janji Islam tersebut dengan menggunakan kaedah hasil efektif.

2.5 Sekuriti pelaburan sedia untuk dijual ("AFS")

Sekuriti pelaburan AFS ialah sekuriti yang diperolehi dan dipegang untuk menjana hasil atau pertumbuhan modal dan kerap dipegang bagi tempoh masa yang tidak menentu, dan boleh dijual sebagai reaksi kepada keadaan pasaran.

Pembelian dan penjualan pelaburan adalah diiktiraf dari tarikh Kumpulan ini bersetuju untuk membeli atau menjual aset tersebut. Pelaburan akan dikeluarkan apabila Kumpulan ini memindah milik hampir kesemua risiko dan faedah pemilikan.

Sekuriti pelaburan AFS adalah dinyatakan pada nilai saksama pada tarikh kunci kira-kira dengan perubahan nilai saksama terkumpul ditunjukkan dalam rizab nilai saksama dalam ekuiti, dan dinyatakan dalam penyata pendapatan apabila sekuriti pelaburan tersebut dilupuskan, dikumpul atau dijual, atau apabila sekuriti tersebut didapati terjejas. Nilai saksama bagi sekuriti pelaburan tersebut ditentukan menggunakan sebut harga pasaran indikatif atau harga pasaran yang dapat dilihat pada tarikh laporan kewangan.

Hasil atau kerugian terealisasi daripada pengeluaran sekuriti pelaburan AFS, yang dikira berdasarkan perbezaan di antara perolehan yang diterima dengan nilai dibawa sekuriti tersebut ditambah dengan hasil atau kerugian belum terealisasi terkumpul yang terhasil daripada perubahan nilai saksama yang diiktiraf dalam ekuiti sebelumnya, akan dikreditkan atau dicaj kepada penyata pendapatan tahun semasa.

Pada setiap tarikh kunci kira-kira, Kumpulan ini menilai sama ada penjejasan aset wujud. Sekiranya wujud, analisa akan dilakukan untuk menilai samada amaun dibawa aset tersebut boleh pulih sepenuhnya. Penghapusan akan dibuat sekiranya amaun dibawa melebihi amaun boleh pulih.

Faedah/keuntungan daripada sekuriti pelaburan AFS dikira menurut asas akruan. Pelunasan premium dan pertambahan diskaun bagi sekuriti pelaburan AFS diiktiraf sebagai pendapatan faedah dengan menggunakan kaedah kadar hasil efektif.

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PENTING PERAKAUNAN (SAMBUNGAN)

2.6 Pelaburan di dalam anak syarikat dan SPE

Pelaburan di dalam anak syarikat dan SPE ditunjukkan pada kos. Apabila ada petunjuk yang penjejasan wujud, nilai buku pelaburan tersebut akan dinilai dan dilupakan serta-merta kepada amaun boleh pulih. Nota 2.8 kepada penyata kewangan menjelaskan polisi perakaunan mengenai penjejasan aset sementara Nota 3 memberi penjelasan mengenai andaian dan anggaran perakaunan kritikal.

2.7 Harta dan peralatan

Harta dan peralatan dinyatakan pada kos ditolak susut nilai terkumpul dan kerugian penjejasan terkumpul, jika ada. Kos termasuk perbelanjaan yang berkaitan secara langsung dengan pemerolehan butiran tersebut.

Susut nilai dikira menurut kaedah garis lurus untuk menghapus kira kos aset tersebut pada sepanjang anggaran hayat berguna aset tersebut. Kadar susut nilai bagi setiap kategori harta dan peralatan adalah diringkaskan seperti berikut:

Peralatan pejabat	20% – 25%
Kenderaan bermotor	20%
Perabot dan kelengkapan	10%
Kerja dalam pelaksanaan	0%

Kos-kos berikutnya dimasukkan ke dalam nilai buku aset atau diiktiraf sebagai satu aset yang berasingan sekiranya terdapat kemungkinan bahawa manfaat faedah ekonomi akan datang yang berkaitan dengan butiran tersebut akan mengalir kepada Kumpulan ini, dan kos butiran tersebut dapat diukur dengan munasabah. Amaun bagi bahagian yang diganti dikeluarkan daripada aset tersebut. Kos pembaikan dan penyelenggaraan yang lain diambil dikira dalam penyata pendapatan pada sepanjang tempoh kewangan ia berlaku.

Pada setiap tarikh kunci kira-kira, Kumpulan ini menilai sama ada terdapat petunjuk adanya penjejasan. Sekiranya wujud, analisa akan dilakukan untuk menilai sama ada nilai buku sesuatu aset dapat dipulihkan sepenuhnya. Penghapusan akan dibuat sekiranya nilai buku melebihi amaun yang dapat dipulihkan. Nota 2.8 kepada penyata kewangan menjelaskan polisi perakaunan mengenai penjejasan aset.

Hasil dan kerugian daripada pelupusan akan ditentukan dengan membandingkan nilai perolehan dengan nilai buku dan ia diambil kira di dalam untung/(rugi) daripada operasi.

2.8 Penjejasan aset

(a) Aset kewangan

Pada setiap tarikh kunci kira-kira, Kumpulan dan Syarikat ini akan menilai sama ada terdapat bukti nyata wujudnya penjejasan aset. Apabila aset terjejas dan kerugian penjejasan berlaku, dan jika terdapat bukti nyata penjejasan berlaku akibat daripada satu atau lebih peristiwa yang terjadi selepas pengiktirafan permulaan aset tersebut (peristiwa kerugian) dan peristiwa (atau peristiwa-peristiwa) kerugian tersebut mempunyai kesan kepada anggaran aliran tunai masa hadapan aset berkenaan yang dipercayai boleh dianggar.

Dalam kes sekuriti pelaburan yang diklasifikasikan sebagai AFS, kejatuhan matan atau berterusan terhadap nilai saksama sekuriti tersebut di bawah kosnya, diambil kira dalam menentukan samada aset itu telah terjejas. Jika terdapat bukti kejejasan, kerugian terkumpul, yang diukur melalui perbezaan kos pemerolehan dan nilai saksama semasa, ditolak kerugian atas kejejasan terhadap aset kewangan yang telah diiktiraf dahulu, jika ada, dikeluarkan daripada ekuiti dan diiktiraf di dalam penyata pendapatan. Kerugian atas kejejasan yang diiktiraf di dalam penyata pendapatan pada instrumen ekuiti tidak dikeluarkan melalui penyata pendapatan. Jika dalam tempoh berikutnya, nilai saksama instrumen hutang yang diklasifikasi sebagai sekuriti AFS meningkat dan peningkatan ini boleh dikaitkan secara objektifnya terhadap kejadian selepas kerugian atas kejejasan yang diiktiraf di dalam penyata pendapatan, kerugian ke atas kejejasan tersebut akan dikeluarkan melalui penyata pendapatan.

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PENTING PERAKAUNAN (SAMBUNGAN)

2.8 Penjejasan aset (sambungan)

(b) Aset bukan kewangan

Aset yang mempunyai jangka hayat berguna yang berpanjangan tidak dilunaskan dan akan dinilai setiap tahun untuk penjejasan. Aset yang dilunaskan dinilai untuk penjejasan apabila berlakunya peristiwa atau perubahan dalam keadaan yang menunjukkan nilai buku tidak mungkin boleh pulih. Kerugian penjejasan diiktiraf apabila nilai buku untuk aset berkenaan melebihi amaun boleh pulihnya. Amaun boleh pulih ialah nilai saksama aset ditolak kos untuk penjualan dan nilai yang digunakan, mana-mana yang lebih tinggi. Kerugian penjejasan diambil kira di dalam penyata pendapatan, melainkan ia menterbalikkan nilai saksama terdahulu yang telah diambil kira di dalam nilai saksama. Kenaikan amaun boleh pulih selepas itu diiktiraf di dalam penyata kewangan.

2.9 Pengiktirafan pendapatan

Pendapatan faedah dan pendapatan daripada aset Islam dikira menurut asas akruan. Pertambahan diskaun dinyatakan dengan menggunakan kaedah kadar hasil efektif.

2.10 Premium dan diskaun ke atas bon pembawa tidak bercagar

Premium ke atas bon pembawa tidak bercagar merupakan lebih harga terbitan daripada nilai penebusan bon berkenaan dan ditambah kepada penyata pendapatan mengikut jangka hayat bon tersebut dengan menggunakan kaedah kadar hasil efektif. Apabila nilai penebusan melebihi harga terbitan bon berkenaan, perbezaan berkenaan iaitu diskaun yang diperolehi akan dilunaskan kepada penyata pendapatan mengikut jangka hayat bon tersebut dengan menggunakan kaedah kadar hasil efektif.

2.11 Cukai pendapatan

Perbelanjaan cukai semasa telah ditentukan menurut Undang-undang Percukaian Malaysia dan termasuk kesemua cukai berdasarkan untung kena cukai pada tahun kewangan.

Cukai tertunda diperuntukkan sepenuhnya, dengan menggunakan kaedah liabiliti, di atas perbezaan sementara iaitu perbezaan di antara asas cukai aset dan liabiliti dan nilai buku di dalam penyata kewangan. Walau bagaimanapun, cukai tertunda tidak diambil kira jika ia timbul akibat daripada pengiktirafan permulaan aset atau liabiliti di dalam urus niaga selain daripada kombinasi perniagaan yang semasa urus niaga tersebut tidak menjejaskan untung dan rugi perakaunan atau boleh cukai.

Aset cukai tertunda diiktiraf hanya pada tahap sekiranya untung boleh cukai pada masa hadapan berkemungkinan diperolehi dan boleh digunakan untuk mengimbangi perbezaan sementara atau kerugian cukai. Cukai tertunda dikira atas perbezaan sementara yang timbul daripada pelaburan di dalam anak syarikat kecuali di mana waktu penarikbalikkan perbezaan sementara dapat dikawal dan terdapat kemungkinan perbezaan sementara tersebut tidak akan dibalikkan pada masa hadapan.

Cukai tertunda ditentukan menggunakan kadar cukai (dan undang-undang cukai) yang telah digubal atau digubal secara hakiki pada tarikh kunci kira-kira dan dijangkakan akan digunakan apabila aset cukai tertunda berkenaan direalisasi atau liabiliti cukai tertunda selesai.

2.12 Tunai dan kesamaan tunai

Untuk tujuan penyata aliran tunai, tunai dan kesamaan tunai merangkumi wang tunai dan baki di dalam bank dan deposit-deposit yang sedia di ubah kepada tunai yang boleh ditentukan dan tanpa risiko perubahan nilai yang ketara.

2.13 Instrumen kewangan berimbangan

Aset dan liabiliti kewangan diimbangi dan nilai bersih aset dan liabiliti tersebut dilaporkan di dalam kunci kira-kira apabila terdapat hak kuatkuasa undang-undang untuk menolak selesai nilai yang telah dikenalpasti dan terdapat tujuan untuk menyelesaikannya pada asas bersih, atau mengiktiraf aset dan menyelesaikan liabiliti tersebut pada masa yang sama.

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PENTING PERAKAUNAN (SAMBUNGAN)

2.14 Laporan segmen

Laporan segmen dinyatakan untuk penilaian yang lebih teliti terhadap risiko dan pulangan Kumpulan ini. Segmen perniagaan ialah kumpulan aset dan operasi yang menghasilkan produk dan perkhidmatan tertakluk kepada risiko dan pulangan yang berlainan daripada segmen perniagaan yang lain. Segmen geografi ialah segmen yang menghasilkan produk dan perkhidmatan dalam persekitaran ekonomi tertentu tertakluk kepada risiko dan pulangan yang berlainan daripada komponen lain.

2.15 Instrumen kewangan derivatif dan perakaunan lindungan

Swap kadar faedah ("IRS") digunakan oleh Kumpulan ini bagi melindungi nilai terbitan sekuriti hutang daripada potensi pergerakan di dalam kadar faedah. Butiran lanjut mengenai IRS dinyatakan di dalam Nota 38 kepada penyata kewangan.

Nilai saksama IRS diiktiraf dalam kunci kira-kira pada tarikh ia diwujudkan dan sebarang perubahan berikutan dalam nilai saksama akibat daripada turun naik kadar faedah pasaran dinyatakan sebagai aset derivatif (disenangi) atau liabiliti derivatif (tidak disenangi). Kerugian atau hasil daripada perubahan di dalam nilai saksama akan diambil kira di dalam penyata pendapatan.

Bagi instrumen kewangan yang dikenalpasti sebagai instrumen lindungan nilai, Kumpulan ini mendokumenkan pada tarikh ia diwujudkan, perhubungan di antara instrumen lindungan nilai dan alat lindungan nilai, termasuk objektif risiko pengurusan bagi melakukan pelbagai transaksi lindungan nilai dan kaedah-kaedah yang digunakan untuk menilai keberkesanan lindungan nilai tersebut.

Kumpulan ini juga mendokumenkan penilaiannya pada tarikh lindungan nilai itu diwujudkan dan pada dasar berterusan, samada derivatif tersebut adalah sangat efektif atau tidak dalam mengimbangi perubahan di dalam nilai saksama atau aliran tunai bagi item-item yang dilindungi nilai.

Aliran tunai lindungan nilai

Bahagian yang efektif daripada perubahan di dalam nilai saksama bagi derivatif yang telah ditentukan dan juga berkelayakan sebagai pelindungan nilai bagi aliran tunai masa hadapan diiktiraf secara langsung ke dalam rizab lindungan nilai aliran tunai, dan akan dibawa ke penyata pendapatan di dalam tempoh di mana item lindungan nilai tersebut memberi kesan kepada untung atau rugi. Bahagian yang tidak efektif daripada untung atau rugi diiktiraf secara serta merta di dalam penyata pendapatan di bawah "Perolehan dagangan bersih".

Apabila instrumen lindungan nilai telah tamat tempoh atau dijual, atau sesuatu lindungan tidak lagi memenuhi kriteria untuk perakaunan lindungan, sebarang keuntungan atau kerugian terkumpul yang wujud di dalam rizab lindungan nilai aliran tunai akan kekal sehingga transaksi ramalan akhirnya dinyatakan di dalam penyata kewangan. Apabila sesuatu urus niaga ramalan tidak lagi dijangka akan berlaku, keuntungan atau kerugian terkumpul di dalam rizab lindungan nilai aliran tunai dinyatakan serta merta ke dalam penyata kewangan.

2.16 Peruntukan

Peruntukan diiktiraf apabila Kumpulan dan Syarikat ini mempunyai kewajipan undang-undang atau konstruktif akibat daripada peristiwa-peristiwa lepas dan apabila terdapat kemungkinan bahawa aliran keluar sumber yang mengandungi faedah-faedah ekonomi akan diperlukan untuk menyelesaikan kewajipan tersebut dan juga anggaran yang boleh dipercayai dapat dibuat ke atas jumlah kewajipan tersebut. Apabila Kumpulan dan Syarikat ini menjangkakan peruntukan perlu dibayar balik (contohnya di bawah kontrak insuran), pembayaran balik dikira sebagai aset berasingan tetapi setelah pembayaran semula itu dapat dipastikan. Peruntukan tidak diambil kira untuk kerugian kendalian masa hadapan.

Apabila terdapat beberapa kewajipan yang serupa, kebarangkalian sesuatu aliran keluar diperlukan didalam penyelesaian ditentukan dengan mengambil kira kelas kewajipan secara keseluruhannya. Peruntukan diambil kira walaupun kebarangkalian aliran keluar bagi sesuatu butiran yang termasuk dalam kelas kewajipan yang sama adalah kecil.

Peruntukan diukur pada nilai semasa jangkaan perbelanjaan yang diperlukan untuk menyelesaikan kewajipan menggunakan kadar sebelum cukai yang mencerminkan penilaian pasaran semasa bagi nilai masa wang dan risiko berkaitan dengan sesuatu kewajipan. Peningkatan peruntukan yang disebabkan oleh perjalanan masa dikira sebagai perbelanjaan faedah.

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PENTING PERAKAUNAN (SAMBUNGAN)

2.17 Zakat

Kumpulan ini mengambilkira pembayaran zakat peniagaan sebagai tanggungannya. Zakat dalam tahun semasa diambilkira apabila Kumpulan ini mempunyai tanggungan selepas keputusan penaksiran zakat dibuat. Jumlah perbelanjaan zakat akan ditaksir apabila Kumpulan ini menjalankan operasi sekurang-kurangnya 12 bulan, iaitu jangka masa yang dikenali sebagai haul.

Kadar zakat yang telah digubal atau yang baru digubal pada tarikh kunci kira-kira adalah digunakan untuk menentukan perbelanjaan zakat. Kadar zakat ke atas perniagaan, yang telah diputuskan oleh Majlis Fatwa Kebangsaan untuk tahun 2008 adalah sebanyak 2.5% daripada aset zakat. Asas zakat daripada Kumpulan ini ditentukan berdasarkan kepada keuntungan selepas cukai bagi setiap syarikat di dalam kumpulan selepas ditolak pendapatan dividen dan pendapatan bukan dari sumber operasi dan perbelanjaan. Zakat ke atas perniagaan dikira dengan mendarabkan kadar zakat dengan asas zakat. Jumlah zakat yang ditaksir akan diambil kira sebagai perbelanjaan dalam tahun ia berlaku.

2.18 Faedah pekerja

(a) Faedah jangka pendek pekerja

Upah, gaji, cuti tahunan berbayar, bonus dan faedah bukan monetari adalah diakru di dalam tempoh pemberian perkhidmatan oleh pekerja Kumpulan ini.

(b) Pelan sumbangan nasional

Kumpulan ini menyumbang kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja ("KWSP") iaitu pelan sumbangan nasional. Sumbangan kepada KWSP tersebut diambil kira di dalam penyata pendapatan dalam tahun yang berkaitan. Setelah sumbangan itu dibayar, Kumpulan ini tidak lagi mempunyai kewajipan membuat pembayaran pada masa hadapan. Caruman terdahulu direkodkan sebagai aset sehingga pulangan balik tunai atau pengurangan dalam bayaran masa depan boleh didapati.

2.19 Aset tak ketara

(a) Perisian komputer

Lesen perisian komputer yang dimiliki telah dimodalkan berdasarkan kos yang terlibat untuk memperoleh dan membuatkan perisian tersebut boleh digunakan. Kos-kos tersebut dilunaskan sepanjang anggaran tempoh jangka hayat (tiga hingga lima tahun).

Kos-kos untuk membangun atau mengekalkan perisian program komputer diambil kira sebagai perbelanjaan apabila ia berlaku. Kos yang berkaitan terus dengan produk perisian unik dikawal oleh Kumpulan ini dan boleh dikenalpasti serta akan menghasilkan faedah ekonomi yang melebihi kos bagi tempoh lebih dari satu tahun, diambil kira sebagai aset tak ketara. Kos tersebut termasuk kos pekerja yang wujud untuk membangunkan perisian dan bahagian overhead berkaitan yang bersesuaian.

Kos membangunkan komputer diambil kira sebagai aset dilunaskan menggunakan kaedah garis lurus sepanjang tempoh anggaran jangka hayat yang tidak melebihi 3 tahun.

(b) Hak perkhidmatan bagi yuran pentadbiran urus niaga dan pentadbir

Hak perkhidmatan bagi yuran pentadbir urus niaga dan pentadbir ("Hak Perkhidmatan") merupakan hak terjamin untuk menerima faedah ekonomi pada masa hadapan melalui yuran pentadbir urus niaga dan pentadbir untuk terbitan RMBS and IRMBS.

Hak perkhidmatan diambil kira sebagai aset tak ketara pada kos dan dilunaskan menggunakan kaedah garis lurus sepanjang tempoh RMBS and IRMBS.

Hak perkhidmatan dinilai setiap tahun untuk memastikan samada penjejasan wujud dan dibawa pada kos ditolak pelunasan dan kerugian penjejasan terkumpul. Sekiranya petunjuk-petunjuk wujud, analisa akan dibuat untuk mentaksir samada nilai buku aset tersebut boleh pulih sepenuhnya. Penghapusan akan dibuat sekiranya nilai buku melebihi amaun boleh pulih.

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PENTING PERAKAUNAN (SAMBUNGAN)

2.20 RMBS dan IRMBS

RMBS dan IRMBS telah diterbitkan untuk membiayai pembelian aset gadai janji dan aset gadai janji Islam daripada GOM. Pada tarikh kunci kira-kira, RMBS and IRMBS telah dinyatakan pada nilai nominal.

Perbelanjaan faedah terhadap RMBS dan untung yang boleh diagihkan terhadap IRMBS telah diiktiraf pada asas akruan dan telah dikira mengikut kadar faedah/untung masing-masing.

2.21 Modal syer

(a) Pengklasifikasian

Syer biasa diklasifikasikan sebagai ekuiti. Syer-syer lain diklasifikasikan sebagai ekuiti dan/atau liabiliti menurut asas ekonomi instrumen tersebut.

Pengagihan kepada para pemegang instrumen kewangan yang diklasifikasikan sebagai instrumen ekuiti diambil kira secara terus ke ekuiti.

(b) Dividen kepada para pemegang syer Syarikat

Dividen ke atas syer biasa diambil kira sebagai liabiliti dalam tempoh semasa dividen diisytiharkan. Dividen yang dicadangkan atau diisytiharkan selepas tempoh semasa, tetapi sebelum penyata kewangan diluluskan untuk penerbitan, tidak diambil kira sebagai liabiliti dalam tempoh semasa tetapi diambil kira sebagai pembahagian keuntungan daripada keuntungan tertahan kepada rizab dividen yang dicadangkan. Dividen akan diambil kira sebagai liabiliti pada tarikh dividen sepatutnya dibayar.

2.22 Fungsian dan penyataan mata wang

Butiran yang dimasukkan dalam penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat ini diukur dengan menggunakan mata wang daripada persekitaran ekonomi prima di mana entiti tersebut beroperasi ("mata wang fungsian").

Penyata kewangan ini dinyatakan di dalam Ringgit Malaysia yang merupakan mata wang fungsian dan penerimaan Kumpulan dan Syarikat ini.

2.23 Instrumen kewangan

(a) Perihal

Instrumen kewangan ialah kontrak yang menimbulkan aset kewangan bagi satu perusahaan dan liabiliti kewangan atau instrumen ekuiti bagi perusahaan lain.

Aset kewangan ialah sebarang aset yang berbentuk tunai, hak kontrak untuk menerima tunai atau aset kewangan lain daripada para perusahaan yang lain, hak kontrak untuk menukar instrumen kewangan dengan perusahaan yang lain di bawah syarat-syarat yang disenangi atau instrumen ekuiti perusahaan yang lain.

Liabiliti kewangan ialah liabiliti iaitu kewajipan ke atas kontrak untuk memberi tunai atau aset kewangan lain kepada satu perusahaan lain kepada yang lain, atau menukarkan instrumen kewangan dengan perusahaan lain di bawah syarat-syarat yang disenangi.

(b) Anggaran nilai saksama untuk tujuan penyataan

Nilai saksama sekuriti dan derivatif yang didagangkan secara awam adalah berdasarkan kepada harga sebutan pasaran pada tarikh kunci kira-kira. Nilai saksama IRS dikira sebagai nilai semasa anggaran tunai masa hadapan.

Kumpulan dan Syarikat ini menggunakan pelbagai kaedah dan membuat andaian berdasarkan keadaan pasaran pada setiap tarikh kunci kira-kira bagi mentaksir nilai saksama instrumen kewangan yang lain. Harga pasaran disebut atau sebut harga peniaga untuk instrumen tertentu atau serupa digunakan untuk hutang jangka panjang. Teknik lain seperti model penentuan harga opsyen dan anggaran nilai terdiskaun bagi aliran tunai masa hadapan digunakan untuk menentukan nilai saksama bagi instrumen kewangan yang selebihnya. Nilai saksama bagi liabiliti kewangan dianggarkan dengan pendiskaunan aliran tunai berkontrak masa hadapan pada kadar faedah pasaran semasa yang tersedia kepada Kumpulan dan Syarikat ini untuk instrumen kewangan yang serupa.

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PENTING PERAKAUNAN (SAMBUNGAN)

2.23 Instrumen kewangan (sambungan)

(b) Anggaran nilai saksama untuk tujuan penyataan (sambungan)

Nilai muka aset kewangan (ditolak anggaran pelarasan kredit) dan liabiliti kewangan dengan tempoh matang yang kurang dari satu tahun diandaikan pada nilai saksama masing-masing. Nilai saksama sekuriti dagangan awam ialah berdasarkan harga pasaran disebut yang dinyatakan pada tarikh kunci kira-kira. Nilai saksama IRS dikira sebagai nilai kini bagi anggaran aliran tunai masa hadapan.

2.24 Aset dan liabiliti luar jangka

Kumpulan dan Syarikat ini tidak mengambil kira liabiliti luar jangka tetapi melaporkan kewujudannya dalam penyata kewangan. Liabiliti luar jangka adalah kemungkinan wujudnya tanggungan hasil daripada peristiwa yang lalu di mana kewujudannya akan disahkan apabila terjadi atau tidak sesuatu kejadian dari satu atau lebih peristiwa masa depan yang tidak pasti berlaku diluar kawalan Kumpulan dan Syarikat ini atau tanggungan semasa yang tidak diambil kira disebabkan tidak memungkinkan wujudnya aliran keluar sumber-sumber yang diperlukan untuk melangsaikan tanggungan. Liabiliti luar jangka juga wujud dalam kes yang jarang-jarang sekali berlaku di mana ianya tidak diambil kira disebabkan tidak boleh diukur dengan sempurna.

Aset luar jangka merujuk kepada kemungkinan wujudnya aset hasil daripada peristiwa yang lalu di mana kewujudannya akan disahkan apabila terjadi atau tidak sesuatu kejadian dari satu atau lebih peristiwa masa depan yang tidak pasti yang berlaku diluar kawalan Kumpulan dan Syarikat ini. Kumpulan dan Syarikat ini tidak mengambil kira aset luar jangka tetapi melaporkan kewujudannya apabila terdapat kemungkinan aliran masuk manfaat ekonomi, walaupun tidak pasti.

3 ANDAIAN DAN ANGGARAN PERAKAUNAN KRITIS

Penyediaan penyata kewangan untuk disesuaikan dengan keperluan FRS memerlukan pihak pengurusan menggunakan anggaran perakaunan kritis dan membuat pertimbangan semasa menggunakan polisi perakaunan untuk Kumpulan ini.

Anggaran dan pertimbangan akan dinilai secara berterusan dan berdasarkan kepada pengalaman lampau dan lain-lain faktor, termasuk jangkaan kejadian di masa depan yang dipercayai akan berlaku secara munasabah dalam keadaan tertentu. Secara definisi, anggaran perakaunan akan berlainan daripada keputusan sebenar.

(a) Nilai saksama bagi instrumen kewangan

(i) Derivatif dan sekuriti pelaburan AFS

Anggaran dan andaian dianggap berkemungkinan besar akan mendatangkan impak terhadap kedudukan dan keputusan kewangan Kumpulan ini yang berkaitan dengan nilai saksama derivatif dan sekuriti pelaburan AFS yang tidak tersenarai di mana model penilaian digunakan. Kumpulan ini telah membuat pertimbangan untuk memilih teknik penilaian yang sesuai dengan instrumen tersebut. Walaubagaimanapun, perubahan dalam andaian dan faktor pasaran yang digunakan mungkin mendatangkan kesan kepada nilai saksama yang dilaporkan.

(ii) Aset gadai janji dan aset gadai janji Islam

Kumpulan ini memperoleh aset gadai janji dan aset gadai janji Islam daripada pemberi pinjaman pada nilai saksama. Nilai saksama aset gadai janji dan aset gadai janji Islam ini lebih rendah daripada nilai dibawa pada tarikh perolehan. Kumpulan ini menambah diskaun dengan menggunakan kaedah kadar hasil efektif, selepas membuat pelarasan terhadap bayaran terdahulu. Anggaran perakaunan berkaitan dengan diskaun tertanggung ialah anggaran perakaunan kritis kerana ia melibatkan pertimbangan dan andaian penting berkenaan pola bayaran terdahulu peminjam bagi pelbagai persekitaran kadar faedah/untung yang tertakluk kepada kadar ketidakpastian yang ketara. Kumpulan ini menilai samada anggaran kadar bayaran terdahulu yang digunakan dalam pengiraan penambahan perlu diubah berdasarkan kepada perubahan dalam kadar faedah/untung dan jangkaan kadar bayaran terdahulu gadai janji. Kepekaan anggaran bayaran terdahulu terhadap perubahan kadar faedah/untung adalah dinilai semula dan bayaran terdahulu sebenar akan dibandingkan dengan jangkaan bayaran terdahulu.

Sekiranya perubahan diperlukan, kadar hasil efektif malar akan dikira semula dan pendapatan faedah/untung bersih bagi tempoh pelaporan semasa diselaraskan untuk jumlah diskaun yang sepatutnya direkodkan jika kadar hasil efektif baru telah digunakan sejak pembelian aset gadai janji dan aset gadai janji Islam.

3 ANDAIAN DAN ANGGARAN PERAKAUNAN KRITIS (SAMBUNGAN)

(b) Penjejasan

(i) Sekuriti pelaburan AFS

Kumpulan ini menetapkan bahawa sekuriti pelaburan AFS dianggap terjejas apabila terdapat kemerosotan berterusan atau ketara dalam nilai saksama berbanding dengan kos asal. Penentuan tentang kemerosotan berterusan atau ketara ini memerlukan pertimbangan. Dalam membuat pertimbangan, Kumpulan ini menilai beberapa faktor, termasuk kemudahabahan biasa dalam harga pasaran. Di samping itu, penjejasan mungkin sesuai apabila terdapat bukti tentang kemerosotan dalam kedudukan kewangan penerima pelaburan, prestasi industri dan sektor, perubahan dalam teknologi, dan aliran tunai operasi dan pembiayaan.

(ii) Aset tak ketara

Kumpulan ini menetapkan bahawa aset tak ketara yang mempunyai nilai boleh guna terbatas dianggap terjejas sekiranya terdapat sebarang petunjuk yang menunjukkan yang aset berkenaan mungkin terjejas.

Jumlah boleh pulih aset tak ketara yang belum sedia untuk digunakan diukur setiap tahun, tidak kira samada terdapat sebarang petunjuk yang menunjukkan yang ia mungkin terjejas. Ini adalah kerana keupayaan aset tak ketara untuk menjana nilai ekonomi masa depan yang mencukupi untuk memulihkan amaun dibawa adalah tertakluk kepada ketidakpastian ketara sebelum aset tersebut sedia untuk digunakan.

Kerugian penjejasan dikira atas sebarang pengurangan yang wujud di antara amaun dibawa dengan amaun boleh pulih.

(iii) Aset gadai janji dan aset gadai janji Islam

Kumpulan ini membuat peruntukan bagi kerugian penjejasan ke atas aset gadai janji dan aset gadai janji Islam berdasarkan kepada penaksiran jumlah boleh kutip balik. Sementara pihak pengurusan berpandukan kepada keperluan FRS 139, pihak pengurusan juga membuat pertimbangan ke atas masa depan dan lain-lain faktor utama berkaitan dengan pemuliharaan aset gadai janji dan aset gadai janji Islam. Faktor-faktor utama yang dipertimbangkan adalah nilai bersih terealisasi terhadap nilai cagaran aset yang berkaitan dan kemampuan untuk menjana aliran tunai yang mencukupi untuk membayar aset gadai janji dan aset gadai janji Islam.

(c) SPE dan pensekuritian

Kumpulan ini menubuhkan SPE nya untuk melaksanakan urusniaga pensekuritian aset. Kumpulan ini tidak menggabungkan SPE yang tidak di bawah kawalan Kumpulan ini. Sesekali adalah sukar untuk menentukan sama ada Kumpulan ini mengawal sesebuah SPE. Kumpulan ini membuat pertimbangan terhadap pendedahannya kepada risiko dan ganjaran, serta keupayaan Kumpulan ini untuk membuat sesuatu keputusan berhubung dengan operasi dan kewangan sesebuah SPE. Dalam pelbagai keadaan, elemen yang wujud jika dinilai secara pemencilan, menunjukkan kawalan atau tiada kawalan terhadap SPE, tetapi apabila dinilai bersama, sukar untuk membuat keputusan yang jelas. Apabila membuat penaksiran sama ada Kumpulan ini perlu menggabungkan sesebuah SPE, Kumpulan ini menilai beberapa faktor, termasuk samada:

- (i) Kumpulan ini akan mendapat manfaat majoriti daripada aktiviti perniagaan sebuah SPE;
- (ii) Kumpulan ini memperolehi majoriti baki risiko pemilikan berkaitan dengan aset untuk mendapat manfaat daripada aktiviti SPE;
- (iii) Kumpulan ini mempunyai kuasa untuk membuat keputusan untuk mendapatkan majoriti dari manfaat; atau
- (iv) aktiviti perniagaan SPE diuruskan bagi pihak Kumpulan ini berdasarkan kepada keperluan spesifik perniagaan Kumpulan ini supaya Kumpulan ini mendapat manfaat daripada operasi SPE berkenaan.

Kumpulan ini menggabungkan sebuah SPE sekiranya taksiran faktor-faktor yang berkaitan menunjukkan bahawa Kumpulan ini mendapat majoriti manfaat atau risiko daripada aktiviti SPE tersebut.

(d) Yuran bonus budi bicara

Yuran bonus budi bicara yang akan dibayar kepada GOM ditentukan oleh CMBS dengan merujuk kepada garis panduan, kriteria dan petunjuk prestasi yang dianggap bersesuaian oleh CMBS. Ini adalah berdasarkan kepada prestasi GOM dalam melaksanakan tanggungjawab penyelenggaraannya sehingga RMBS/IRMBMS ditebus sepenuhnya dan segala tanggungan serta liabiliti CMBS yang berkaitan dengan RMBS/IRMBMS berkenaan telah dilupuskan.

4 TUJUAN DAN DASAR PENGURUSAN RISIKO

Pengurusan Risiko merupakan bahagian yang penting dalam operasi dan perniagaan Kumpulan dan Syarikat ini. Pengurusan risiko meliputi mengenalpasti, mengukur, menganalisa, mengawal, mengawasi dan melaporkan risiko-risiko terhadap perusahaan secara menyeluruh.

Sejak kebelakangan ini, Kumpulan ini telah memperkemaskan pengurusan risiko selaras dengan aktiviti-aktiviti perniagaan, dan mengemas kawalan-kawalan utama untuk memastikan keberkesanan pengurusan risiko serta bebas daripada aktiviti-aktiviti pengambilan risiko.

Kumpulan ini akan terus membangunkan sumber insan, mengkaji semula proses sedia ada dan memperkenalkan pendekatan baru yang selaras dengan amalan pengurusan risiko yang terbaik. Matlamat utama Kumpulan ini ialah untuk mewujudkan kesedaran risiko yang tinggi di kalangan kakitangan barisan hadapan dan belakang supaya mereka mengurus risiko dan kehendak risiko-ganjaran yang ditetapkan oleh Lembaga Pengarah.

Struktur Pengurusan Risiko

Lembaga Pengarah bertanggungjawab sepenuhnya dalam memastikan terdapatnya pengawasan yang sewajarnya ke atas pengurusan risiko berkaitan dengan operasi dan aktiviti Kumpulan ini. Lembaga pengarah menetapkan selera terhadap risiko dan paras toleransi yang bersesuaian dengan keseluruhan objektif perniagaan dan profil risiko yang dikehendaki Kumpulan ini. Lembaga Pengarah juga menyemak dan meluluskan kesemua dasar polisi pengurusan risiko dan pendedahan terhadap risiko yang ketara.

Lembaga Pengarah dibantu oleh Jawatankuasa Risiko Lembaga Pengarah untuk memastikan terdapatnya pengawasan dan pembangunan yang berkesan bagi strategi, dasar, tatacara dan infrastruktur untuk menguruskan risiko Kumpulan ini.

Pihak Pengurusan Kanan bertanggungjawab untuk melaksanakan dasar yang telah ditetapkan oleh Lembaga Pengarah dengan memastikan terdapatnya tatacara operasi, kawalan dalaman dan sistem yang mencukupi dan berkesan untuk menaksir, mengukur, mengawal, mengawasi dan melaporkan risiko.

Jabatan Pengurusan Risiko adalah bebas daripada lain-lain jabatan yang terlibat dalam aktiviti-aktiviti pengambilan risiko. Jabatan ini bertanggungjawab untuk melaporkan pendedahan risiko dengan bebas dan menyelaraskan pengurusan risiko dengan bebas dan menyelaraskan pengurusan risiko terhadap perusahaan secara menyeluruh.

Risiko Yang Dihadapi oleh Kumpulan ini

Kumpulan ini berhadapan dengan risiko-risiko tersebut:

- (a) Risiko kredit;
- (b) Risiko pasaran;
- (c) Risiko kecairan; dan
- (d) Risiko operasi.

(a) Risiko kredit

Risiko kredit ialah kebarangkalian seseorang pelanggan atau rakan niaga gagal memenuhi kewajipan kewangannya apabila tiba masanya. Risiko kredit timbul dalam bentuk dalam kunci kira-kira seperti pinjaman dan pelaburan, dan dalam bentuk luar kunci kira-kira seperti jaminan dan aktiviti perlindungan nilai perbendaharaan.

Kumpulan ini menguruskan risiko kreditnya dengan menapis para pelanggan dan rakan niaga, menetapkan kriteria kelayakan yang berhemat dan menjalankan penafsiran nilai ke atas pinjaman yang akan dibeli. Kumpulan ini mempunyai sistem penarafan dalaman yang menentukan had kredit maksimum yang dibenarkan untuk setiap kategori penarafan. Had kredit ini dikaji semula secara berkala dan ditentukan berdasarkan kombinasi penarafan luar, penilaian kredit dalaman dan keperluan perniagaan. Kesemua pendedahan kredit dipantau secara kerap dan sebarang ketidakpatuhan akan dilaporkan secara bebas kepada pihak Pengurusan dan Lembaga Pengarah untuk pemulihan segera.

4 TUJUAN DAN DASAR PENGURUSAN RISIKO (SAMBUNGAN)

Risiko Yang Dihadapi oleh Kumpulan ini (sambungan)

(b) Risiko pasaran

Risiko pasaran adalah potensi kerugian yang timbul akibat pergerakan bertentangan harga pasaran dan kadar. Pendedahan Kumpulan ini terhadap risiko pasaran hanya terhad kepada risiko kadar faedah memandangkan Kumpulan ini tidak terlibat dalam sebarang aktiviti ekuiti, tukaran wang asing atau perdagangan komoditi.

Kumpulan ini mengawal risiko pasarnya dengan mengenakan had ambang. Had ini ditetapkan berdasarkan selera Kumpulan ini terhadap risiko Kumpulan ini dan hubungan risiko-ganjaran, dan dikaji semula dan diawasi secara kerap. Bagi mengawal risiko kadar faedah, Kumpulan ini mempunyai Sistem Pengurusan Aset dan Liabiliti yang menyediakan alatan seperti analisis jurang durasi, analisis kepekaan faedah dan simulasi pendapatan dalam pelbagai senario.

Kumpulan ini juga menggunakan instrumen derivatif seperti IRS untuk mengurus dan melindungi nilai pendedahan risiko pasarnya terhadap ketaktentuan kadar faedah.

(c) Risiko kecairan

Risiko kecairan timbul apabila Kumpulan dan Syarikat ini tidak mempunyai dana yang mencukupi untuk memenuhi kewajipan kewangannya apabila ia matang.

Kumpulan ini mengurangkan risiko kecairannya dengan memadamkan masa pembelian pinjaman dan hutang dengan penerbitan sekuriti hutang. Kumpulan dan Syarikat ini merancang aliran tunai dan mengawasi dengan teliti setiap urusan niaga perniagaan bagi memastikan terdapatnya dana yang mencukupi untuk memenuhi keperluan perniagaan pada sepanjang masa. Di samping itu, Kumpulan dan Syarikat ini juga memperuntukkan rizab kecairan yang berpatutan bagi menghadapi kurangan aliran tunai yang diluar jangkaan atau keadaan ekonomi yang bertentangan dalam pasaran kewangan.

(d) Risiko operasi

Risiko operasi ialah risiko kerugian yang timbul akibat kekurangan atau kegagalan proses dalaman, manusia dan sistem, atau daripada peristiwa-peristiwa luaran.

Kumpulan dan Syarikat ini telah menubuh dan mengekalkan kawalan dalaman yang menyeluruh yang tertakluk kepada kekerapan audit dan kajian semula oleh juruaudit dalaman dan juga luar. Kumpulan dan Syarikat ini telah menyediakan Pelan Kesenambungan Perniagaan yang mantap untuk meminimumkan kesan akibat sebarang bencana dan mengurangkan masa pemulihan operasi. Kumpulan dan Syarikat ini juga kerap menjalankan ujian ke atas sistem dan prosesnya yang kritikal.

Kumpulan ini telah meningkatkan sistem infrastrukturnya untuk mempertingkatkan kecekapan, keupayaan pemprosesan dan pelaporan, dan untuk meminimumkan kebarangkalian berlakunya kesilapan yang disebabkan oleh proses manual. Sistem tersebut mempunyai binaan kawalan dalaman dan pengesahan dalaman yang membolehkan Kumpulan ini mengekal dan mengawasi had, dan menerima amaran sekiranya berlaku pelanggaran had.

Pensekuritian

Sehingga kini, Kumpulan ini telah melaksanakan pensekuritian pinjaman perumahan kakitangan GOM melibatkan RM13.2 billion pinjaman perumahan melalui anak syarikat milik penuh, CMBS. Sehubungan dengan itu, hak para pemegang bon adalah terbatas kepada kumpulan spesifik aset dan tiada rekursa terhadap kumpulan aset yang lain, atau kepada CMBS atau kepada Cagamas.

Cagamas, sebagai Pentadbir Urus Niaga dan Pentadbir, mentadbir dan merekodkan segala penerimaan dan pembayaran dan menjalankan penyesuaian seperti yang dikehendaki. Sementara menunggu pembayaran kupon bon dan penebusan pokok, dana yang sedia ada seperti yang ditentukan oleh Surat Ikatan Amanah akan dilaburkan semula. Penyata aliran tunai dan penyata tunai dan pelaburan untuk setiap kumpulan kepada pemegang amanah akan dikemukakan secara berkala.

5 TUNAI DAN JANGKA PENDEK

	Kumpulan		Syarikat	
	2008 RM'000	2007 RM'000	2008 RM'000	2007 RM'000
Tunai dan baki di bank dan institusi kewangan yang lain	158	226	6	–
Wang panggilan dan deposit matang dalam tempoh sebulan	191,260	742,765	–	–
Wang panggilan Mudharabah dan deposit matang dalam tempoh sebulan	59,330	299,280	–	–
	<u>250,748</u>	<u>1,042,271</u>	<u>6</u>	<u>–</u>

6 DEPOSIT DAN PENEMPATAN DENGAN INSTITUSI KEWANGAN

	Kumpulan	
	2008 RM'000	2007 RM'000
Bank berlesen	<u>1,288,650</u>	<u>500,145</u>

7 SEKURITI PELABURAN SEDIA UNTUK DIJUAL

Pada nilai saksama:		
Bon Khazanah	137,071	93,760
Sekuriti kerajaan Malaysia	48,103	–
Sekuriti hutang swasta	288,135	269,282
Terbitan pelaburan kerajaan Malaysia	49,628	–
Nota instrumen boleh runding BNM	188,301	–
Sekuriti hutang Islam	323,524	345,617
Deposit-deposit instrumen boleh runding	175,589	373,275
Terimaan bank	44,579	–
Terimaan bil Islam	21,210	–
	<u>1,276,140</u>	<u>1,081,934</u>

Struktur kematangan sekuriti pelaburan AFS adalah seperti berikut:

Matang dalam tempoh setahun	767,764	818,633
Setahun hingga tiga tahun	201,249	93,760
Tiga tahun hingga lima tahun	133,189	169,541
Lebih daripada lima tahun	173,938	–
	<u>1,276,140</u>	<u>1,081,934</u>

8 JUMLAH TERHUTANG DARI RAKAN NIAGA

	Kumpulan	
	2008 RM'000	2007 RM'000
Berkaitan dengan:		
Pinjaman gadai janji	7,963,032	9,889,305
Hutang sewa beli dan pemajakan	1,724,663	3,408,629
	9,687,695	13,297,934

Struktur kematangan jumlah terhutang dari rakan niaga adalah seperti berikut:

Matang dalam tempoh setahun	6,175,041	7,494,734
Setahun hingga tiga tahun	3,022,884	3,852,121
Tiga tahun hingga lima tahun	489,770	1,913,557
Lebih daripada lima tahun	-	37,522
	9,687,695	13,297,934

9 ASET GADAI JANJI

Aset gadai janji		
Portfolio 2004 – 1	783,899	928,986
Portfolio 2005 – 2	1,887,345	1,963,399
Portfolio 2007 – 2	2,260,205	2,401,785
PWOR	4,766,093	2,550,088
	9,697,542	7,844,258

Struktur kematangan aset gadai janji adalah seperti berikut:

Matang dalam tempoh setahun	1,051,334	651,262
Setahun hingga tiga tahun	1,868,386	1,284,300
Tiga tahun hingga lima tahun	1,617,915	1,088,110
Lebih daripada lima tahun	7,579,461	6,818,770
	12,117,096	9,842,442
Tolak : Diskaun belum tambah	(2,388,141)	(1,986,791)
Tolak : Peruntukan bagi kerugian penjejasan	(31,413)	(11,393)
	9,697,542	7,844,258

10 ASET GADAI JANJI ISLAM

	Kumpulan	
	2008 RM'000	2007 RM'000
Aset gadai janji Islam:		
Portfolio 2005 – 1	1,949,450	2,006,686
Portfolio 2007 – 1	2,003,990	2,075,774
PWOR	2,224,927	–
	6,178,367	4,082,460

Struktur kematangan aset gadai janji Islam adalah seperti berikut:

Matang dalam tempoh setahun	415,961	186,260
Setahun hingga tiga tahun	834,593	486,386
Tiga tahun hingga lima tahun	810,018	444,410
Lebih daripada lima tahun	5,611,729	3,942,642
	7,672,301	5,059,698
Tolak : Diskaun belum tambah	(1,481,403)	(970,654)
Tolak : Peruntukan bagi kerugian penjejasan	(12,531)	(6,584)
	6,178,367	4,082,460

11 HUTANG PEMBIAYAAN ISLAM

Hutang pembiayaan perumahan Islam	2,397,049	2,691,610
Hutang sewa beli Islam	2,810,778	4,271,187
Hutang pembiayaan peribadi Islam	435,132	–
	5,642,959	6,962,797

Struktur kematangan hutang pembiayaan Islam adalah seperti berikut:

Matang dalam tempoh setahun	2,068,803	1,956,836
Setahun hingga tiga tahun	2,812,926	3,835,348
Tiga tahun hingga lima tahun	761,230	1,170,613
	5,642,959	6,962,797

12 ASET-ASET LAIN

	Kumpulan	
	2008 RM'000	2007 RM'000
Faedah terakru belum terima	356,612	312,005
Pembelian balik aset gadai janji	49,342	57,350
Pinjaman dan pembiayaan kakitangan	3,292	2,985
Deposit	869	209
Bayaran terdahulu	784	328
Pendapatan belum terima	93,634	94,042
	504,533	466,919

13 HARTA DAN PERALATAN

Kumpulan	Peralatan pejabat RM'000	Peralatan dan kelengkapan RM'000	Kenderaan bermotor RM'000	Kerja dalam perlaksanaan RM'000	Jumlah RM'000
2008					
Kos					
Pada 1 Januari 2008	3,516	908	720	–	5,144
Pertambahan	172	23	11	4	210
Pelupusan	(9)	(1)	(9)	–	(19)
	3,679	930	722	4	5,335
Susut nilai terkumpul					
Pada 1 Januari 2008	(2,043)	(491)	(357)	–	(2,891)
Dicaj pada tahun semasa	(508)	(82)	(123)	–	(713)
Pelupusan	2	–	8	–	10
	(2,549)	(573)	(472)	–	(3,594)
Nilai buku bersih pada 31 Disember 2008	1,130	357	250	4	1,741

13 HARTA DAN PERALATAN (SAMBUNGAN)

Kumpulan	Peralatan pejabat RM'000	Peralatan dan kelengkapan RM'000	Kenderaan bermotor RM'000	Kerja dalam pelaksanaan RM'000	Jumlah RM'000
2007					
Kos					
Pada 1 Januari 2007	2,615	836	1,021	51	4,523
Pertambahan	853	87	–	–	940
Pelupusan	–	(18)	(301)	–	(319)
Klasifikasi semula	48	3	–	(51)	–
Pada 31 Disember 2007	3,516	908	720	–	5,144
Susut nilai terkumpul					
Pada 1 Januari 2007	(1,590)	(432)	(535)	–	(2,557)
Dicaj pada tahun semasa	(453)	(77)	(123)	–	(653)
Pelupusan	–	18	301	–	319
Pada 31 Disember 2007	(2,043)	(491)	(357)	–	(2,891)
Nilai buku bersih pada 31 Disember 2007	1,473	417	363	–	2,253

14 ASET TAK KETARA

Kumpulan	Hak perkhidmatan RM'000	Perisian komputer RM'000	Lesen RM'000	Perisian komputer yang sedang dibangunkan RM'000	Jumlah RM'000
2008					
Kos					
Pada 1 Januari 2008	17,161	7,111	160	845	25,277
Pertambahan	–	2,345	545	–	2,890
Klasifikasi semula	–	548	–	(548)	–
Klasifikasi pada lain-lain liabiliti	(444)	–	–	–	(444)
Pada 31 Disember 2008	16,717	10,004	705	297	27,723
Pelunasan terkumpul					
Pada 1 Januari 2008	(2,896)	(3,883)	(67)	–	(6,846)
Dicaj pada tahun semasa	(1,198)	(1,490)	(51)	–	(2,739)
Pelupusan	–	–	–	–	–
Klasifikasi semula	–	–	–	–	–
Pada 31 Disember 2008	(4,094)	(5,373)	(118)	–	(9,585)
Nilai buku bersih pada 31 Disember 2008	12,623	4,631	587	297	18,138

14 ASET TAK KETARA (SAMBUNGAN)

Kumpulan	Hak perkhidmatan RM'000	Perisian komputer RM'000	Lesen RM'000	Perisian komputer yang sedang dibangunkan RM'000	Jumlah RM'000
2007					
Kos					
Pada 1 Januari 2007	13,786	5,901	140	635	20,462
Pertambahan	3,375	33	20	1,563	4,991
Pelupusan	–	(176)	–	–	(176)
Klasifikasi semula	–	1,353	–	(1,353)	–
Pada 31 Disember 2007	17,161	7,111	160	845	25,277
Pelunasan terkumpul					
Pada 1 Januari 2007	(1,803)	(2,811)	(44)	–	(4,658)
Dicaj pada tahun semasa	(1,093)	(1,053)	(23)	(90)	(2,259)
Pelupusan	–	71	–	–	71
Klasifikasi semula	–	(90)	–	90	–
Pada 31 Disember 2007	(2,896)	(3,883)	(67)	–	(6,846)
Nilai buku bersih pada 31 Disember 2007	14,265	3,228	93	845	18,431

Kos ke atas penerbitan RMBS dan IRMBS dilunaskan menurut kaedah garis lurus sepanjang tempoh penerbitan RMBS/IRMBS tersebut. Baki tempoh pelunasan tersebut adalah dalam lingkungan 6-19 tahun (2007: 7-20 tahun).

15 KEPENTINGAN DALAM SYARIKAT USAHASAMA

Kumpulan	Kumpulan	
	2008 RM'000	2007 RM'000
Perkongsian ke atas nilai aset bersih JV	49,996	–
Syarikat		
Syer tidak disebut pada kos	50,000	–

15 KEPENTINGAN DALAM SYARIKAT USAHASAMA (SAMBUNGAN)

Kumpulan ini mempunyai 50% kepentingan di dalam syarikat usahasama ("JV"), Cagamas HKMC Berhad ("CHKMC"), di mana ia menyediakan jaminan gadai janji dan perlindungan jaminan gadai janji perniagaan dan lain-lain bentuk perlindungan kredit. Amaun-amaun berikut adalah mewakili 50% syer Syarikat ke atas aset-aset dan liabiliti-liabiliti, dan keputusan kewangan daripada JV. Kesemuanya dinyatakan di dalam kunci kira-kira dan penyata pendapatan Kumpulan ini:

	Kumpulan	
	2008 RM'000	2007 RM'000
Aset:		
Aset semasa	50,753	–
Liabiliti:		
Liabiliti semasa	757	–
Aset Bersih:	49,996	–
Pendapatan	826	–
Perbelanjaan	(830)	–
Rugi selepas cukai	(4)	–

Tiada liabiliti luar jangka yang berkaitan dengan kepentingan Kumpulan ini dalam JV, dan tiada liabiliti luar jangka terhadap usahasama tersebut.

Tidak terdapat angka-angka perbandingan memandangkan CHKMC telah ditubuhkan pada 14 April 2008. Maklumat lanjut mengenai penubuhan CHKMC dinyatakan di dalam Nota 47(b).

16 BON DAN NOTA PEMBAWA TIDAK BERGAGAR

Kumpulan

		2008		2007	
	Tahun matang	Jumlah belum tebus RM'000	Kadar berkesan %	Jumlah belum tebus RM'000	Kadar berkesan %
(a) Bon berkadar tetap	2008	–	–	6,460,000	3.114-4.680
	2009	1,630,000	3.870-4.900	1,630,000	3.870-4.900
	2010	1,325,000	4.220-4.795	1,325,000	4.220-4.795
	2011	480,000	3.912-4.350	480,000	3.912-4.350
		3,435,000		9,895,000	
Campur : Premium belum tambah		–		35	
Tolak : Diskaun belum lunas		(585)		(5,002)	
		3,434,415		9,890,033	
(b) Nota jangka-pendek	2008	–		3,065,000	
		–		3,065,000	
Tolak : Diskaun belum lunas		–		(2,787)	
		–		3,062,213	

16 BON DAN NOTA PEMBAWA TIDAK BERCAGAR (SAMBUNGAN)

Kumpulan

	Tahun matang	2008		2007	
		Jumlah belum tebus RM'000	Kadar berkesan %	Jumlah belum tebus RM'000	Kadar berkesan %
(c) Nota jangka-sederhana	2009	495,000	4.050	–	–
	2010	640,000	3.980-4.480	465,000	3.980
	2011	570,000	4.600-4.630	340,000	4.210
	2012	340,000	4.210	–	–
	2013	145,000	4.900-5.000	–	–
	2014	345,000	4.440	345,000	4.440
	2015	245,000	5.190-5.300	–	–
	2017	455,000	4.640	455,000	4.640
	2018	140,000	5.710	–	–
	2019	320,000	4.800	320,000	4.800
	2020	170,000	5.900-6.000	–	–
	2022	350,000	4.950	350,000	4.950
	2023	140,000	6.050	–	–
	2027	250,000	5.150	250,000	4.150
2028	430,000	6.250-6.500	–	–	
		<u>5,035,000</u>		<u>2,525,000</u>	
(d) Surat Perdagangan	2009	<u>4,850,000</u>	3.480-3.770	<u>–</u>	–
		<u>13,319,415</u>		<u>15,477,246</u>	
				Kumpulan	
				2008	2007
				RM'000	RM'000

Struktur kematangan bon dan nota hutang pembawa tidak bercagar adalah seperti berikut:

Matang dalam tempoh setahun	6,974,963	9,519,183
Setahun hingga tiga tahun	3,014,452	3,418,065
Tiga tahun hingga lima tahun	485,000	819,998
Lebih daripada lima tahun	2,845,000	1,720,000
	<u>13,319,415</u>	<u>15,477,246</u>

(a) Bon berkadar tetap

Bon berkadar tetap boleh ditebus pada nilai tara pada tarikh-tarikh pembayaran balik, melainkan jika ia telah ditebus sebelumnya, bersama-sama dengan faedah terakru (jika ada).

(b) Nota jangka-pendek dan nota jangka-sederhana

Nota jangka-pendek dan nota jangka-sederhana boleh ditebus pada nilai tara pada tarikh-tarikh pembayaran balik, melainkan jika ia telah ditebus sebelumnya, bersama-sama dengan faedah terakru (jika ada).

(c) Surat perdagangan

Ini ialah instrumen jangka-pendek dengan tempoh matang di antara 1 hingga 12 bulan dan diterbitkan pada harga diskaun atau nilai tara (pembawa kupon).

17 BON ISLAM

Kumpulan

	Tahun matang	2008		2007		
		Jumlah belum tebus RM'000	Kadar berkesan %	Jumlah belum tebus RM'000	Kadar berkesan %	
(a) Sanadat Mudharabah Cagamas	2008	–	–	120,000	–	
	2009	50,000	–	50,000	–	
		<u>50,000</u>		<u>170,000</u>		
(b) Sanadat Cagamas						
	(i) Bon Primer	2009	300,000	4.225	300,000	4.225
			<u>300,000</u>		<u>300,000</u>	
	(ii) Bon Sekunder	2008	–	–	12,675	–
		2009	12,675	–	12,675	–
			<u>312,675</u>		<u>325,350</u>	
	Tolak : Perbelanjaan tertunda belum lunas		(7,956)		(20,632)	
	Tolak : Diskaun belum lunas		(1)		(2)	
			<u>304,718</u>		<u>304,716</u>	
(c) Sekuriti Islam Bithaman Ajil						
	(i) Bon Primer	2008	–	–	1,250,000	3.350-4.400
		2009	1,110,000	3.620-4.650	1,110,000	3.620-4.650
		2010	985,000	3.660-4.220	985,000	3.660-4.220
		2011	240,000	4.050-4.160	240,000	4.050-4.160
		2012	240,000	4.150	240,000	4.150
			<u>2,575,000</u>		<u>3,825,000</u>	
	(ii) Bon Sekunder	2008	–	–	136,475	–
		2009	94,691	–	94,690	–
		2010	39,714	–	39,714	–
		2011	14,930	–	14,930	–
		2012	4,980	–	4,980	–
			<u>2,729,315</u>		<u>4,115,789</u>	
	Tolak : Perbelanjaan tertunda belum lunas		(116,837)		(238,053)	
			<u>2,612,478</u>		<u>3,877,736</u>	
(d) Surat Perdagangan Islam	2008	–	–	720,000	3.610-3.650	
	2009	545,000	3.480-3.770	–	–	
		<u>545,000</u>		<u>720,000</u>		

17 BON ISLAM (SAMBUNGAN)

Kumpulan

	Tahun matang	2008		2007	
		Jumlah belum tebus RM'000	Kadar berkesan %	Jumlah belum tebus RM'000	Kadar berkesan %
(e) Nota Jangka-Sederhana Islam	2009	1,385,000	3.700-4.050	1,050,000	3.700
	2010	1,675,000	3.850-4.250	1,390,000	3.850
	2011	240,000	4.150-4.630	-	-
	2013	235,000	4.900-5.000	-	-
	2015	245,000	5.190-5.300	-	-
	2018	195,000	5.710-5.800	-	-
	2020	260,000	5.900-6.000	-	-
	2023	335,000	6.050-6.350	-	-
	2028	405,000	6.250-6.500	-	-
			4,975,000		2,440,000
		8,487,196		7,512,452	
				Kumpulan	
				2008	2007
				RM'000	RM'000

Struktur kematangan bon Islam adalah seperti berikut:

Matang dalam tempoh setahun
Setahun hingga tiga tahun
Tiga tahun hingga lima tahun
Lebih daripada lima tahun

3,411,256	2,105,480
3,157,205	4,919,070
478,735	487,902
1,440,000	-
8,487,196	7,512,452

(a) Sanadat Mudharabah Cagamas

Sanadat Mudharabah Cagamas diterbitkan berdasarkan perkongsian untung dan boleh ditebus pada nilai tara pada tarikh matang, melainkan jika berlaku penghausan nilai pokok.

(b) Sanadat Cagamas

Sanadat Cagamas diterbitkan berdasarkan prinsip Bai' Bithaman Ajil dengan bon sekunder tak boleh cerai. Bon ini boleh ditebus pada tarikh matang.

(c) Sekuriti Islam Bithaman Ajil

Sekuriti Islam Bithaman Ajil diterbitkan berdasarkan prinsip Bai' Bithaman Ajil dengan bon sekunder tak boleh cerai. Bon ini boleh ditebus pada tarikh matang.

(d) Surat Perdagangan Islam

Surat Perdagangan Islam diterbitkan oleh Kumpulan ini berdasarkan pelbagai prinsip Islam. Ini merupakan instrumen Islam jangka-pendek yang mempunyai struktur kematangan di antara 1 hingga 12 bulan dan ia diterbitkan pada diskaun atau nilai tara (pembawa kupon).

(e) Nota Jangka Sederhana Islam

Nota Jangka Sederhana Islam adalah kertas jangka-panjang diterbitkan oleh Kumpulan ini berdasarkan pelbagai prinsip Islam. Bon Islam ini mempunyai jangka matang lebih daripada 1 tahun dan mempunyai keuntungan yang ditentukan semasa awal terbitan. Keuntungan ke atas bon ini adalah dibayar setengah tahunan/suku tahunan.

18 SEKURITI BERSANDARKAN GADAI JANJI KEDIAMAN

Kumpulan

	Tahun matang	2008		2007	
		Jumlah belum tebus RM'000	Kadar berkesan %	Jumlah belum tebus RM'000	Kadar berkesan %
RMBS	2008	–	4.100	225,000	4.100
	2009	340,000	4.300	340,000	4.300
	2010	765,000	4.140	765,000	4.140
	2011	290,000	4.950	290,000	4.950
	2012	645,000	4.360	645,000	4.360
	2014	725,000	4.860	725,000	4.860
	2015	320,000	5.100	320,000	5.100
	2017	870,000	4.850	870,000	4.850
	2019	260,000	4.700	260,000	4.700
	2020	385,000	5.650	385,000	5.650
	2022	250,000	4.900	250,000	4.900
	2025	265,000	5.920	265,000	5.920
	2027	105,000	5.080	105,000	5.080
			5,220,000		5,445,000

Kumpulan	
2008 RM'000	2007 RM'000

Struktur kematangan RMBS adalah seperti berikut:

Matang dalam tempoh setahun	340,000	225,000
Setahun hingga tiga tahun	1,055,000	1,105,000
Tiga tahun hingga lima tahun	645,000	935,000
Lebih daripada lima tahun	3,180,000	3,180,000
	5,220,000	5,445,000

RMBS mempunyai ciri-ciri berikut:

- Anak syarikat mempunyai pilihan untuk menebus balik sebahagian RMBS tertakluk kepada terma-terma dan syarat-syarat untuk setiap urusniaga.
- Kadar kupon RMBS dibayar secara tertunggak pada setiap suku tahun.
- RMBS dibentuk oleh Surat Ikatan Amanah di antara CMBS dan pemegang Amanah, yang bertindak menjaga kepentingan para pemegang bon.
- RMBS merangkumi kewajipan secara langsung, tidak terbatas, bukan subordinat dan bercagar terhadap anak syarikat dan ianya bertaraf pari passu tanpa diskriminasi, kesesuaian atau keutamaan sesama mereka, tetapi tertakluk kepada keutamaan pembayaran mengikut peruntukan undang-undang dan Dokumen Terbitan.
- RMBS telah diterbitkan berdasarkan rekursa yang terhad. Para pemegang RMBS diberi rekursa terhad kepada aset gadai janji tersebut, pungutan berkaitan dan wang terkumpul daripada penguatkuasaan terhadap sekuriti berkaitan aset gadai janji tersebut.

19 SEKURITI BERSANDARKAN GADAI JANJI KEDIAMAN ISLAM ("IRMBS")

Kumpulan

	Tahun matang	2008		2007	
		Jumlah belum tebus RM'000	Kadar berkesan %	Jumlah belum tebus RM'000	Kadar berkesan %
IRMBS	2008	–	–	250,000	3.410
	2010	545,000	3.710	545,000	3.710
	2012	515,000	3.970	515,000	3.970
	2014	270,000	3.780	270,000	3.780
	2015	515,000	4.710	515,000	4.710
	2017	810,000	4.460	810,000	4.460
	2019	245,000	4.020	245,000	4.020
	2020	400,000	5.270	400,000	5.270
	2022	320,000	4.170	320,000	4.170
	2027	290,000	4.340	290,000	4.340
		<u>3,910,000</u>		<u>4,160,000</u>	

Kumpulan	
2008 RM'000	2007 RM'000

Struktur kematangan IRMBS adalah seperti berikut:

Matang dalam tempoh setahun	–	250,000
Setahun hingga tiga tahun	545,000	545,000
Tiga tahun hingga lima tahun	515,000	515,000
Lebih daripada lima tahun	2,850,000	2,850,000
	<u>3,910,000</u>	<u>4,160,000</u>

IRMBS mempunyai ciri-ciri berikut:

- Anak syarikat mempunyai pilihan untuk menebus balik sebahagian IRMBS tertakluk kepada terma-terma dan syarat-syarat untuk setiap urusan niaga.
- Kadar untung IRMBS dibayar secara tertunggak pada setiap suku tahun.
- IRMBS dibentuk oleh Surat Ikatan Amanah di antara CMBS dan pemegang Amanah, yang bertindak menjaga kepentingan para pemegang bon.
- IRMBS merangkumi kewajipan secara langsung, tidak terbatas, bukan subordinat dan bercagar terhadap anak syarikat dan ianya bertaraf pari passu tanpa diskriminasi, kesesuaian atau keutamaan sesama mereka, tetapi tertakluk kepada keutamaan pembayaran mengikut peruntukan undang-undang dan Dokumen Terbitan.
- IRMBS telah diterbitkan berdasarkan rekursa yang terhad. Para pemegang IRMBS diberi rekursa terhad kepada aset gadai janji tersebut, pungutan berkaitan dan wang terkumpul daripada penguatkuasaan terhadap sekuriti berkaitan aset gadai janji tersebut.

20 CUKAI TERTUNDA

Aset dan liabiliti cukai tertunda diimbangi apabila terdapat hak kuat kuasa undang-undang untuk menolak selesai aset cukai semasa daripada liabiliti cukai semasa dan sekiranya cukai tertunda tersebut mempunyai kaitan dengan penguasa cukai yang sama. Selepas diimbangi dengan sewajarnya, jumlah yang ditunjukkan di dalam kunci kira-kira adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2008 RM'000	2007 RM'000
Aset cukai tertunda	14,054	–
Liabiliti cukai tertunda	(243,401)	(187,079)
	(229,347)	(187,079)

Pergerakan cukai tertunda sepanjang tahun adalah seperti berikut:

Kumpulan 2008	Pada 1.1.2008 RM'000	(Didebitkan)/ dikreditkan ke penyata pendapatan RM'000	(Didebitkan)/ dikreditkan ke rizab RM'000	Pada 31.12.2008 RM'000
Aset/(liabiliti) cukai tertunda				
Lebihan elaun modal daripada susutnilai harta dan kelengkapan	(1,400)	(137)	–	(1,537)
Perbezaan sementara berkaitan dengan pertambahan diskaun sekuriti pelaburan AFS dan aset gadai janji	(188,754)	(68,850)	–	(257,604)
Untung belum direalisasi atas penilaian semula sekuriti pelaburan AFS	(1,161)	–	(282)	(1,443)
Untung belum direalisasi atas penilaian semula IRS	(604)	(1,005)	–	(1,609)
Perbezaan sementara berkaitan dengan peruntukan untuk kerugian penjejasan	4,674	6,312	–	10,986
Rugi belum direalisasi atas penilaian semula IRS dibawah aliran tunai perakaunan lindungan	166	1,112	20,582	21,860
	(187,079)	(62,568)	20,300	(229,347)
2007	Pada 1.1.2007 RM'000	(Didebitkan)/ dikreditkan ke penyata pendapatan RM'000	(Didebitkan)/ dikreditkan ke rizab RM'000	Pada 31.12.2007 RM'000
Aset/(liabiliti) cukai tertunda				
Lebihan elaun modal daripada susutnilai harta dan kelengkapan	(1,456)	56	–	(1,400)
Perbezaan sementara berkaitan dengan pertambahan diskaun sekuriti pelaburan AFS	(130,883)	(57,643)	–	(188,526)
Perbezaan sementara berkaitan dengan peruntukan untuk kerugian penjejasan	–	4,674	–	4,674
Untung/(rugi) belum direalisasi atas penilaian semula sekuriti pelaburan AFS	(4,187)	–	2,798	(1,389)
Untung belum direalisasi atas penilaian semula IRS	(439)	(165)	–	(604)
Perbezaan sementara berkaitan dengan pelunasan premium sekuriti pelaburan AFS	297	(297)	–	–
Rugi belum direalisasi ke atas penilaian semula IRS	79	87	–	166
	(136,589)	(53,288)	2,798	(187,079)

21 LIABILITI-LIABILITI LAIN

	Kumpulan	
	2008 RM'000	2007 RM'000
Peruntukan ke atas zakat	2,835	1,767
Pendapatan yang boleh diagihkan kepada pemegang bon Faedah terakru ke atas:	76,046	30,720
Bon pembawa tidak bercagar	105,676	134,269
RMBS	25,862	26,238
Keuntungan belum bayar kepada:		
IRMBS	19,863	20,623
Lain-lain belum bayar	13,416	4,740
	243,698	218,357

22 MODAL SYER

Berikutan dengan pemerolehan terbalik Kumpulan ini (lihat Nota 2.2(c) dan Nota 34), modal syer yang dilaporkan pada 31 Disember 2008 yang mewakili Syarikat ini:

Kumpulan dan Syarikat

Syer biasa RM1 setiap satu:

	2008 RM'000
Dibenarkan:	
Baki pada awal tahun	100
Pertambahan dalam syer dibenarkan berkesan pada 2 Januari 2008	499,900
Pada akhir tahun	500,000
Diterbitkan dan berbayar sepenuhnya:	
Baki pada awal tahun	—*
Syer diterbitkan berkaitan pengambilalihan Cagamas, CMBS, CSME dan BNM sukuk	150,000
Baki pada akhir tahun	150,000

* Modal syer berbayar pada tarikh penubuhan adalah RM2.

Modal syer yang dilaporkan untuk Kumpulan ini pada 31 Disember 2007 yang mewakili Cagamas:

Syer biasa pada RM1 setiap satu:

	2007 RM'000
Dibenarkan:	
Baki pada awal dan akhir tahun	500,000
Diterbitkan dan berbayar sepenuhnya:	
Baki pada awal dan akhir tahun	150,000

23 RIZAB

Syarikat ini mempunyai kredit cukai yang mencukupi di bawah Sekyen 108 Akta Cukai Pendapatan, 1967 untuk membayar dividen daripada kesemua keuntungan tertahan pada 31 Disember 2008. Kumpulan ini juga mempunyai pendapatan yang dikecualikan cukai di bawah Seksyen 12 Akta Cukai Pendapatan (Pindaan), 1999 yang boleh dibayar sebagai dividen dikecualikan cukai.

24 PENDAPATAN FAEDAH

	Kumpulan	
	2008 RM'000	2007 RM'000
Pendapatan faedah daripada:		
Jumlah terhutang dari rakan niaga berkaitan dengan:		
Pinjaman gadai janji	352,021	417,380
Hutang sewa beli dan pemajakan	105,590	218,897
Aset-aset gadai janji	440,388	306,295
Pembelian balik aset gadai janji	1,963	2,282
Sekuriti pelaburan AFS	15,900	4,592
Deposit dan penempatan dengan institusi kewangan	44,941	30,958
Perjanjian pembelian balik	–	2,315
Lain-lain	–	49
	<hr/>	<hr/>
	960,803	982,768
Pertambahan diskaun ditolak pelunasan premium (bersih)	253,506	199,205
	<hr/>	<hr/>
	1,214,309	1,181,973
	<hr/>	<hr/>

25 PERBELANJAAN FAEDAH

Perbelanjaan faedah ke atas:		
Bon pembawa tidak bercagar	273,046	470,838
Nota pembawa tidak bercagar	2,787	91,320
Nota jangka-sederhana	150,653	19,502
Surat perdagangan	138,219	–
RMBS	259,599	208,569
Deposit dan penempatan dari institusi kewangan	4,123	5,478
	<hr/>	<hr/>
	828,427	795,707
	<hr/>	<hr/>

26 PENDAPATAN BUKAN FAEDAH

	Kumpulan		Syarikat	
	2008 RM'000	2007 RM'000	2008 RM'000	2007 RM'000
Hasil/(rugi) belum direalisasi bersih atas perubahan nilai tara instrumen kewangan derivatif	(541)	205	–	–
Rugi bersih daripada instrumen kewangan derivatif	(2,404)	(371)	–	–
Pendapatan bukan kendalian lain	1,225	355	–	–
Hasil dari pelupusan sekuriti pelaburan AFS	171	7,146	–	–
Hasil dari pelupusan harta dan kelengkapan	1	80	–	–
Aset tak ketara dihapus kira	–	(9)	–	–
Pendapatan dividen	–	–	66,656	–
	<u>(1,548)</u>	<u>7,406</u>	<u>66,656</u>	<u>–</u>

27 UNTUNG OPERASI

Butiran berikut telah diambil kira dalam pengiraan untung sebelum cukai dan zakat:

Ganjaran Pengarah (Nota 28)	258	225	–*	–*
Sewa ruang pejabat	757	757	–	–
Sewa peralatan	175	179	–	–
Ganjaran juruaudit:				
Yuran audit	127	58	–*	–*
Yuran bukan audit	60	30	–	–
Susutnilai harta dan kelengkapan	713	653	–	–
Pelunasan premium ke atas aset tak ketara	2,739	2,259	–	–
Kos kakitangan:				
Gaji dan elaun	7,616	6,645	–	–
Bonus	5,777	4,405	–	–
Lebih masa	50	40	–	–
Pelan Caruman Wajib ("KWSP")	2,247	1,817	–	–
PERKESO	42	39	–	–
	<u>42</u>	<u>39</u>	<u>–</u>	<u>–</u>

* Ganjaran Pengarah berjumlah RM48,783 dan Ganjaran juruaudit berjumlah RM17,000 (2007: Tiada) untuk Syarikat ini pada tahun kewangan telah diserap oleh Cagamas.

28 GANJARAN PENGARAH

Para Pengarah Syarikat ini yang menjawat jawatan sepanjang tahun kewangan adalah seperti berikut:

Pengarah bukan eksekutif:

Dato' Ooi Sang Kuang (Pengerusi)	
Dato' Mohd Razif Abd Kadir	
Tang Wing Chew	
George Ratilal	
Dato' Charon Wardini Mokhzani	(dilantik pada 30 Julai 2008)
Dato' Sri Abdul Wahid Omar	(dilantik pada 30 Julai 2008)
Choy Khai Choon	(meletak jawatan pada 16 April 2008)
Azizi Ali	(meletak jawatan pada 16 April 2008)

Amaun agregat untuk emolumen yang diterima oleh para Pengarah Kumpulan dan Syarikat ini sepanjang tahun kewangan adalah seperti berikut:

	Kumpulan		Syarikat	
	2008 RM'000	2007 RM'000	2008 RM'000	2007 RM'000
Pengarah bukan eksekutif:				
Yuran	215	172	47	–
Lain-lain ganjaran	43	53	2	–
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	258	225	49	–
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>

29 PERUNTUKAN BAGI KERUGIAN PENJEJASAN KE ATAS ASET GADAI JANJI DAN ASET GADAI JANJI ISLAM

	Kumpulan	
	2008 RM'000	2007 RM'000
Peruntukan bagi kerugian penjejasan	25,967	17,977
	<hr/>	<hr/>

30 CUKAI

(a) Cukai yang dikenakan di dalam tahun kewangan ini

Cukai semasa	79,964	83,238
Cukai tertunda (Nota 20)	62,568	53,288
	<hr/>	<hr/>
	142,532	136,526
	<hr/>	<hr/>
Cukai semasa:		
Tahun semasa	81,912	83,238
Lebih peruntukan dalam tahun lepas	(1,948)	–
Cukai tertunda:		
Asalan dan pembalikan perbezaan sementara	62,568	53,288
	<hr/>	<hr/>
	142,532	136,526
	<hr/>	<hr/>

30 CUKAI (SAMBUNGAN)

(b) Penyesuaian perbelanjaan cukai pendapatan

Cukai ke atas untung sebelum cukai Kumpulan dan Syarikat ini berbeza daripada jumlah yang mungkin dikenakan apabila menggunakan kadar cukai pendapatan berkanun Malaysia seperti berikut:

	Kumpulan		Syarikat	
	2008 RM'000	2007 RM'000	2008 RM'000	2007 RM'000
Untung sebelum cukai	564,288	541,674	66,653	–
Cukai yang dikira pada kadar cukai 20%	100	100	–	–
Cukai yang dikira pada kadar cukai 26% (2007: 27%)	146,587	150,199	17,330	–
Perbelanjaan yang tidak dipotong untuk tujuan cukai	160	3,720	–	–
Pendapatan yang tidak dikenakan cukai	–	–	(17,330)	–
Potongan dari pembayaran zakat	(262)	(268)	–	–
Perubahan kadar cukai	(2,105)	(17,225)	–	–
Peruntukan lebihan tahun sebelumnya ke atas pendapatan yang tidak dikenakan cukai	(1,948)	–	–	–
	142,532	136,526	–	–

31 ASET KETARA BERSIH DAN PENDAPATAN SESYER

Aset ketara bersih sesyer dikira dengan membahagikan aset ketara bersih berjumlah RM2,603,900,400 daripada Kumpulan dan RM4,031,851,969 daripada Syarikat masing-masing (2007: RM2,261,439,000 dan RM1,508,323,000 untuk Kumpulan dan Syarikat masing-masing) dengan 150,000,000 syer Kumpulan dan Syarikat ini dalam terbitan.

Pendapatan sesyer dikira dengan membahagikan untung bersih bagi tahun kewangan ini berjumlah RM419,681,098 untuk Kumpulan dan RM66,653,269 untuk Syarikat masing-masing (2007: RM403,629,000 dan RM117,644,000 untuk Kumpulan dan Syarikat masing-masing) dengan 150,000,000 syer Kumpulan dan Syarikat ini dalam terbitan. Bagi pengiraan pendapatan sesyer yang dicairkan, tiada pelarasan dibuat terhadap jumlah saham biasa yang diterbitkan memandangkan tiada potensi kecairan saham biasa.

32 DIVIDEN

Dividen dibayar adalah seperti berikut:

Syarikat

2008

	Bersih sesyer sen	Jumlah dividen bersih dari cukai RM'000
Dividen interim pertama dibayar	7.40	11,100
Dividen interim kedua dibayar	3.70	5,550
	11.10	16,650

33 PIHAK BERKAITAN DAN URUS NIAGA PIHAK BERKAITAN YANG KETARA

(a) Pihak-pihak berkaitan dan perhubungan

Pihak-pihak berkaitan dan hubungannya dengan Kumpulan ini adalah seperti berikut:

Pihak berkaitan	Hubungan
Cagamas Berhad ("Cagamas")	Anak syarikat
Cagamas MBS Berhad ("CMBS")	Anak syarikat
BNM Sukuk Berhad ("BNM Sukuk")	Entiti-entiti Tujuan Khas ("SPE")
Cagamas SME Berhad ("CSME")	Entiti-entiti Tujuan Khas ("SPE")
Cagamas HKMC Berhad ("CHKMC")	Syarikat Usahasama
Bank Negara Malaysia ("BNM")	Pihak berkaitan lain
Pihak kewangan pengurusan utama	Pihak berkaitan lain
Entiti-entiti di mana pengurusan utama mempunyai kawalan	Pihak berkaitan lain

BNM dianggap sebagai pihak berkaitan berdasarkan FRS 124 ke atas Urus niaga Pihak Berkaitan.

Ahli pengurusan utama ditakrifkan sebagai individu-individu yang memiliki tanggungjawab dan kuasa untuk merancang, mengarah dan mengawal segala aktiviti Kumpulan ini samada secara langsung atau tidak langsung. Ahli pengurusan utama Kumpulan ini adalah Pengarah-pengarah Syarikat ini, kakitangan pengurusan kanan tertentu Cagamas dan ahli keluarga yang terdekat.

Entiti-entiti dimana ahli pengurusan utama mempunyai kawalan ditakrifkan sebagai entiti-entiti yang dikawal atau dipengaruhi dengan ketara, atau kuasa mengundi ketara berada dalam entiti, secara langsung atau tidak langsung oleh ahli pengurusan utama.

(b) Urus niaga dan baki pihak berkaitan yang ketara

Kebanyakan urus niaga yang melibatkan pinjaman gadai janji, hutang sewa beli dan pemajakan, hutang pembiayaan rumah dan hutang sewa beli Islam serta penerbitan sekuriti hutang tidak bercagar adalah dibuat secara tulus dengan para pemegang syer lain Kumpulan ini. Urus niaga ini dijalankan berdasarkan syarat perniagaan (iaitu terma-terma dan syarat-syarat yang didapati daripada urus niaga dengan pihak-pihak yang tidak berkaitan) dan pada kadar pasaran melainkan dinyatakan sebaliknya. Urus niaga ini telah dinyatakan dalam kunci kira-kira dan penyata pendapatan Kumpulan ini.

Urus niaga pihak berkaitan yang ketara yang dilaksanakan sepertimana urus niaga perniagaan biasa adalah dinyatakan di bawah.

	Anak syarikat RM'000	JV RM'000	SPE milik penuh syarikat induk RM'000	BNM RM'000
2008				
Pendapatan				
Yuran pentadbir urus niaga dan pentadbir	10,929	–	211	–
Perbelanjaan				
Caj untuk Fully Automated System for Issuing and Tendering ("FAST") & Real-time Electronic Transfer of Funds and Securities ("RENTAS")	–	–	–	101
Jumlah terhutang daripada				
Yuran pentadbir urus niaga dan pentadbir	1,173	–	55	–
Akaun semasa BNM	–	–	–	26
Pembayaran balik perbelanjaan kendalian	–	258	–	–

33 PIHAK BERKAITAN DAN URUS NIAGA PIHAK BERKAITAN YANG KETARA (SAMBUNGAN)

(b) Urus niaga dan baki pihak berkaitan yang ketara (sambungan)

	Anak syarikat RM'000	JV RM'000	SPE milik penuh syarikat induk RM'000	BNM RM'000
2007				
Pendapatan				
Yuran pentadbir urus niaga dan pentadbir	8,099	–	48	–
Perbelanjaan				
Caj untuk FAST & RENTAS	–	–	–	470
Jumlah terhutang daripada				
Yuran pentadbir urus niaga dan pentadbir	1,253	–	48	–
Akaun semasa BNM	–	–	–	31

Jumlah terhutang daripada anak syarikat adalah tidak bercagar, tidak dikenakan faedah dan boleh dibayar secara tertunggak pada setiap tarikh pembayaran faedah/pengagihan untung.

Ahli pengurusan utama Kumpulan ini juga menerima ganjaran bagi pemberian perkhidmatan mereka sepanjang tahun kewangan ini. Jumlah pampasan yang telah dibayar kepada ahli pengurusan utama untuk Kumpulan ini adalah RM5,307,036 (2007: RM4,425,000).

Jumlah ganjaran yang dibayar kepada para Pengarah telah dinyatakan di dalam Nota 28 kepada penyata kewangan.

34 GABUNGAN PERNIAGAAN

Pemerolehan terbalik Cagamas dan CMBS.

Pada 2 Januari 2008, Syarikat ini telah menyempurnakan pemerolehan terbalik 150,000,000 syer biasa pada RM1 setiap satu daripada Cagamas, mewakili keseluruhan modal terbitan dan dibayar Cagamas, untuk pertimbangan nosional sebanyak RM3.982 billion, yang menggambarkan nilai saksama aset bersih yang diambil alih dan kos-kos urus niaga. Pertimbangan pembelian telah dipuaskan sepenuhnya dengan terbitan 150 juta syer biasa yang baru pada RM1 setiap satu pada nilai nominal.

Berikutan dengan penstrukturan Kumpulan, Syarikat ini telah menjadi syarikat induk sah kepada Cagamas dan CMBS. Di bawah pemerolehan terbalik, pihak yang mengambil alih dikenali sebagai Cagamas, sementara pihak yang diambil alih adalah Syarikat ini.

Selain daripada itu, struktur ekuiti yang ditunjukkan di kunci kira-kira (iaitu nombor dan jenis instrumen ekuiti yang diterbitkan) akan menggambarkan struktur ekuiti Syarikat ini termasuk instrumen ekuiti yang diterbitkan oleh Syarikat ini untuk memperlihatkan kesan penggabungan.

34 GABUNGAN PERNIAGAAN (SAMBUNGAN)

Nilai saksama bagi aset bersih yang diambilalih ditunjukkan seperti di bawah:

	2008 RM'000
Aset Bersih	– *
Pembelian pertimbangan diterbitkan oleh Syarikat	
- 150 juta syer biasa baru pada RM1 setiap satu dengan nilai saksama berjumlah RM26.54 setiap satu pada tarikh pertukaran	3,981,628
- Perbelanjaan yang diagihkan secara langsung kepada pemerolehan terbalik	–
Jumlah pertimbangan pembelian	3,981,628

Pertimbangan pembelian ke atas terbitan syer oleh Syarikat ini pada 2 Januari 2008 untuk mengambilalih Kumpulan Cagamas adalah dinilai pada nilai saksama pada tarikh berikutnya pada tarikh pengambilalihan. Oleh itu, rizab pelepasan syer premium diwujudkan untuk merekod lebih nilai saksama pelaburan ke atas modal syer di dalam kunci kira-kira Syarikat ini. Di dalam kunci kira-kira disatukan Kumpulan, rizab pemerolehan terbalik telah didiwujudkan untuk menghapus kira rizab pelepasan syer premium.

Tiada kesan pada aliran tunai Syarikat ini daripada pemerolehan terbalik ini.

* Aset bersih RM2 sejurus sebelum pemerolehan terbalik.

35 PELABURAN DI DALAM ANAK SYARIKAT DAN ENTITI TUJUAN KHAS ("SPE")

	2008 RM'000	2007 RM'000
Pelaburan di dalam anak syarikat dan SPE:		
Syer tak tercatat pada kos pada nilai saksama	3,981,628	–

Anak-anak syarikat dan SPE kepada Syarikat ini adalah seperti berikut:

Nama	Aktiviti Utama	Keperluan di dalam ekuiti yang dipegang oleh Syarikat ini 2008
Cagamas	Terdiri daripada membeli pinjaman gadai janji dan hutang sewa beli dari pemberi pinjaman utama yang diluluskan oleh syarikat ini dan menerbitkan bon dan nota untuk membiayai pembelian tersebut. Syarikat ini juga membeli hutang pembiayaan rumah, hutang sewa beli dan hutang pembiayaan peribadi Islam dan menerbitkan bon berlandaskan prinsip Islam dan pembelian aset gadai janji PWOR serta menyediakan perkhidmatan pentadbiran kepada syarikat berkaitan dan SPE milik syarikat induk.	100%
CMBS	Pensekuritian aset gadai janji dan aset gadai janji Islam daripada GOM dan penerbitan RMBS/IRMBS untuk membiayai pembelian tersebut.	100%
BNM Sukuk	Penerbitan sekuriti Islam untuk membiayai pembelian kepentingan berfaedah atas tanah bangunan daripada BNM dan kemudian menyewakan tanah bangunan yang sama kepada BNM.	100%
CSME	Pensekuritian pinjaman perusahaan kecil dan sederhana melalui pensekuritian tunai atau sintetik atau gabungan kedua-duanya.	100%

35 PELABURAN DI DALAM ANAK SYARIKAT DAN ENTITI TUJUAN KHAS ("SPE") (SAMBUNGAN)

BNM Sukuk telah ditubuhkan pada 18 Januari 2006 dengan sokongan BNM untuk menerbitkan sekuriti Islam yang selaras dengan prinsip-prinsip Syariah. Keputusan dan aset bersih BNM Sukuk tidak disatukan dengan Syarikat ini disebabkan Kumpulan ini tidak mempunyai kuasa ke atas polisi kewangan dan operasi SPE ini dan ia tidak menerima faedah ekonomi daripada aktiviti mereka.

Keputusan dan aset bersih CSME tidak disatukan dengan Syarikat ini disebabkan Kumpulan ini tidak mempunyai kuasa ke atas polisi kewangan dan operasi SPE ini dan ia tidak menerima faedah ekonomi daripada aktiviti mereka.

36 KOMITMEN MODAL

	Kumpulan	
	2008 RM'000	2007 RM'000
Perbelanjaan modal:		
Dibenarkan dan diikat janji	5,250	2,541
Dibenarkan tetapi tidak diikat janji	525	–
	5,775	2,541
Dianalisis seperti berikut:		
Harta dan peralatan	–	2,541
Pengubahsuaian	4,523	–
Peralatan komputer	1,252	–
	5,775	2,541

37 KOMITMEN PAJAKAN

Kumpulan ini mempunyai komitmen pajakan berkaitan dengan sewaan ruang pejabat dan sewaan peralatan yang kesemuanya adalah pajakan kendalian. Ringkasan bagi komitmen jangka panjang yang tidak boleh dibatalkan adalah seperti berikut:

	2008 RM'000	2007 RM'000
Tahun		
Dalam tempoh setahun	3,259	859
Setahun hingga lima tahun	5,587	332
	8,846	1,191

38 INSTRUMEN KEWANGAN DERIVATIF

Swap kadar faedah ("IRS") digunakan sebagai alat perlindungan nilai untuk menyokong terbitan bon berkadar tetap untuk membiayai pembelian pinjaman gadai janji pada kadar terapung. Dengan mengikat kontrak IRS, Kumpulan ini dilindungi daripada pergerakan kadar faedah kerana Kumpulan ini membayar kadar terapung yang diterima daripada pembelian pada kadar terapung tersebut dan menerima bayaran berkadar tetap daripada rakan niaga swap. Bayaran berkadar tetap ini akan digunakan untuk membayar faedah ke atas terbitan bon berkadar tetap.

IRS juga telah digunakan oleh Kumpulan ini untuk melindungi nilai terbitan sekuriti hutang Kumpulan ini dalam persekitaran kadar faedah yang meningkat. Pada bahagian pertama urus niaga, Kumpulan ini membayar faedah pada kadar tetap dan menerima faedah pada kadar terapung daripada rakan niaga swap. Semasa sekuriti hutang diterbitkan, Kumpulan ini akan mengungkap urus niaga IRS tersebut dengan mengambil kedudukan yang berlawanan untuk jumlah yang sama seperti pada bahagian pertama urus niaga berkenaan. IRS melindungi Kumpulan ini dalam persekitaran kadar faedah yang meningkat memandangkan Kumpulan ini akan menerima kadar faedah tetap yang lebih tinggi berbanding dengan kadar faedah tetap yang perlu dibayar oleh Syarikat ini kepada rakan niaga swap.

38 INSTRUMEN KEWANGAN DERIVATIF (SAMBUNGAN)

Tujuan penggunaan mana-mana instrumen derivatif adalah untuk memastikan risiko dan profil ganjaran bagi setiap urusniaga dalam keadaan optimis. Tujuannya adalah untuk menggunakan derivatif untuk membuka lindungan nilai yang efektif dari segi ekonominya. Walaubagaimanapun, disebabkan beberapa keperluan FRS 139 untuk mendapatkan perakaunan lindung nilai, tidak semua pelindung nilai ekonomi dikira sebagai perakaunan lindung nilai, samada disebabkan penghapusan perakaunan secara semula jadi yang dijangkakan atau disebabkan untuk mendapatkan perakaunan lindung nilai adalah amat rumitkan.

(a) Aliran tunai lindung nilai

Kumpulan ini telah menetapkan beberapa IRS sebagai aliran tunai lindung nilai pada tahun kewangan. Jumlah nilai saksama ke atas derivatif yang termasuk di dalam aliran tunai lindung nilai pada 31 Disember 2008 adalah berjumlah kredit sebanyak RM85.4 juta.

(b) Nilai saksama lindung nilai

Buat masa ini, Kumpulan ini belum menetapkan sebarang derivatif sebagai 'nilai saksama lindung nilai'.

(c) Pelaburan lindung nilai bersih

Buat masa ini, Kumpulan ini tidak menetapkan sebarang derivatif sebagai pelaburan lindung nilai bersih.

Kesemua instrumen kewangan derivatif dipegang untuk lindung nilai ekonomi sahaja, walaupun tidak semua derivatif ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai dibawah terma-terma FRS 139. Analisis di bawah membahagikan derivatif yang berkaitan dengan perakaunan lindung nilai dan yang tidak berkaitan dengan perakaunan lindung nilai.

	2008			2007		
	Kontrak/ Amaun nosional RM'000	Nilai saksama Aset RM'000	Liabiliti RM'000	Kontrak/ Amaun nosional RM'000	Nilai saksama Aset RM'000	Liabiliti RM'000
Derivatif yang berkaitan dengan perakaunan lindung nilai						
Derivatif yang ditetapkan sebagai aliran tunai lindung nilai						
IRS	770,000	–	(85,353)	–	–	–
Derivatif yang tidak berkaitan dengan perakaunan lindung nilai						
IRS	1,100,000	11,795	(10,474)	1,380,000	7,768	(5,993)
Jumlah derivatif aset/(liabiliti) yang diiktiraf	1,870,000	11,795	(95,827)	1,380,000	7,768	(5,993)

Baki jangkamasa dan amaun pokok nosional bagi IRS tertunggak untuk Kumpulan ini pada tarikh kunci kira-kira adalah:

	Kumpulan	
	2008 RM'000	2007 RM'000
Matang dalam tempoh setahun	390,000	200,000
Setahun hingga tiga tahun	1,045,000	200,000
Tiga tahun hingga lima tahun	25,000	220,000
Melebihi lima tahun	410,000	760,000
	1,870,000	1,380,000

39 RISIKO KADAR FAEDAH/UNTUNG

Risiko kadar faedah/untung aliran tunai adalah risiko bahawa aliran tunai pada masa hadapan akan turun naik disebabkan perubahan kadar faedah pasaran. Risiko nilai saksama kadar faedah adalah risiko di mana nilai instrumen kewangan akan turun naik disebabkan perubahan kadar faedah pasaran. Kumpulan ini mengambil pendedahan kepada kesan turun naik kadar faedah/untung mengikut aras semasa pasaran ke atas risiko nilai saksama dan aliran tunai. Margin faedah mungkin akan naik disebabkan oleh perubahan tersebut tetapi mungkin boleh dikurangkan atau menyebabkan kerugian disebabkan pergerakan kadar faedah/untung pasaran yang di luar jangkaan.

Jadual di bawah meringkaskan pendedahan Kumpulan ini terhadap risiko kadar faedah/untung. Termasuk di dalam jadual ini adalah aset dan liabiliti Kumpulan ini pada nilai buku, yang dikategorikan mengikut tarikh penetapan semula kadar atau tarikh kematangan kontrak, di mana terdahulu. Nilai buku instrumen kewangan derivatif, yang terutamanya digunakan untuk mengurangkan pendedahan risiko Kumpulan ini terhadap pergerakan kadar faedah, dimasukkan di dalam "lain-lain aset" dan "lain-lain liabiliti" di bawah tajuk "Tanpa faedah/untung".

Kumpulan

2008	Kadar faedah berkesan/kadar untung %	Matang dalam tempoh setahun RM'000	Setahun ke tiga tahun RM'000	Tiga tahun ke lima tahun RM'000	Lebih daripada lima tahun RM'000	Tanpa faedah/untung RM'000	Jumlah RM'000
Tunai dan dana jangka pendek	3.26	250,606	–	–	–	142	250,748
Deposit dan penempatan dengan institusi-institusi kewangan	3.52	1,288,650	–	–	–	–	1,288,650
Sekuriti pelaburan AFS	4.06	767,764	201,249	133,189	173,938	–	1,276,140
Jumlah terhutang dari rakan niaga:							
Portfolio berkadar tetap	4.17	6,175,041	3,022,884	489,770	–	–	9,687,695
Aset gadai janji	5.08	1,051,334	1,868,386	1,617,915	7,579,460	(2,419,553)	9,697,542
Aset gadai janji Islam	5.13	415,961	834,593	810,018	5,611,730	(1,493,935)	6,178,367
Hutang pembiayaan Islam	4.24	2,068,803	2,812,926	761,230	–	–	5,642,959
Aset-aset lain	1.39	293,101	15,250	10,001	20,250	263,330	601,932
Jumlah aset		<u>12,311,260</u>	<u>8,755,288</u>	<u>3,822,123</u>	<u>13,385,378</u>	<u>(3,650,016)</u>	<u>34,624,033</u>
Bon dan nota pembawa tidak bercagar	4.26	6,974,963	3,014,452	485,000	2,845,000	–	13,319,415
Bon Islam	4.39	3,411,256	3,157,205	478,735	1,440,000	–	8,487,196
RMBS	4.78	340,000	1,055,000	645,000	3,180,000	–	5,220,000
IRMBS	4.30	–	545,000	515,000	2,850,000	–	3,910,000
Deposit dan penempatan dari institusi-institusi kewangan	3.48	465,000	–	–	–	–	465,000
Liabiliti liabiliti lain	2.53	92,804	–	–	–	507,579	600,333
Jumlah liabiliti		<u>11,284,023</u>	<u>7,771,657</u>	<u>2,123,735</u>	<u>10,315,000</u>	<u>507,579</u>	<u>32,001,994</u>
Dana pemegang syer		–	–	–	–	2,622,039	2,622,039
Jumlah liabiliti dan dana pemegang syer		<u>11,284,023</u>	<u>7,771,657</u>	<u>2,123,735</u>	<u>10,315,000</u>	<u>3,129,618</u>	<u>34,624,033</u>
Jurang kepekaan faedah/untung		1,027,237	983,631	1,698,388	3,070,378		
Jurang kumulatif		<u>1,027,237</u>	<u>2,010,868</u>	<u>3,709,256</u>	<u>6,779,634</u>		

39 RISIKO KADAR FAEDAH/UNTUNG (SAMBUNGAN)

Kumpulan

2007	Kadar faedah berkesan/ kadar untung %	Matang dalam tempoh setahun RM'000	Setahun ke tiga tahun RM'000	Tiga tahun ke lima tahun RM'000	Lebih daripada lima tahun RM'000	Tanpa faedah/untung RM'000	Jumlah RM'000
Tunai dan dana jangka pendek	3.52	1,042,109	–	–	–	162	1,042,271
Deposit dan penempatan dengan institusi-institusi kewangan	3.62	500,145	–	–	–	–	500,145
Sekuriti pelaburan AFS	2.96	818,633	93,760	169,541	–	–	1,081,934
Jumlah terhutang dari rakan niaga:							
Portfolio berkadar tetap	4.14	8,376,996	3,485,444	1,411,187	24,307	–	13,297,934
Aset gadai janji	4.77	651,262	1,284,300	1,088,110	6,818,769	(1,998,183)	7,844,258
Aset gadai janji Islam	5.07	186,260	486,386	444,410	3,942,642	(977,238)	4,082,460
Hutang pembiayaan Islam	4.18	1,956,836	3,835,348	1,170,613	–	–	6,962,797
Aset-aset lain	1.10	300,939	18,057	15,597	25,622	136,348	496,563
Jumlah aset		13,833,180	9,203,295	4,299,458	10,811,340	(2,838,911)	35,308,362
Bon dan nota pembawa tidak bercagar	3.99	9,519,183	3,418,065	819,998	1,720,000	–	15,477,246
Bon Islam	3.98	2,105,480	4,919,070	487,902	–	–	7,512,452
RMBS	4.76	225,000	1,105,000	935,000	3,180,000	–	5,445,000
IRMBS	4.25	250,000	545,000	515,000	2,850,000	–	4,160,000
Liabiliti liabiliti lain	2.03	78,432	2,981	2,161	–	350,220	433,794
Jumlah liabiliti		12,178,095	9,990,116	2,760,061	7,750,000	350,220	33,028,492
Dana pemegang syer		–	–	–	–	2,279,870	2,279,870
Jumlah liabiliti dan dana pemegang syer		12,178,095	9,990,116	2,760,061	7,750,000	2,630,090	35,308,362
Jurang kepekaan faedah/untung		1,655,085	(786,821)	1,539,397	3,061,340		
Jurang kumulatif		1,655,085	868,264	2,407,661	5,469,001		

Jadual ini menggambarkan kedudukan statik yang menunjukkan potensi kesan ke atas kunci kira-kira Kumpulan ini melalui analisa jurang bagi aset, liabiliti dan item-item luar kunci kira-kira yang peka kadar faedah/untung mengikut jaluran masa. Jurang kepekaan kadar faedah/untung yang positif wujud apabila lebih banyak aset yang peka faedah/untung berbanding liabiliti yang peka faedah/untung dinilai semula atau matang dalam tempoh yang ditetapkan. Jurang kepekaan kadar faedah/untung yang negatif wujud apabila lebih banyak liabiliti yang peka faedah/untung berbanding aset yang peka faedah/untung dinilai semula atau matang dalam tempoh yang ditetapkan. Sebarang jurang kepekaan faedah/untung yang negatif akan dibiayai oleh dana pemegang syer Kumpulan ini, nota pembawa tidak bercagar atau pinjaman dari pasaran wang.

Bagi tujuan membuat keputusan, Kumpulan ini menguruskan pendedahan kepada risiko kadar faedah/untung dengan menetapkan had-had ke atas kepekaan pendapatan faedah/untung bersih teramal Kumpulan ini yang berisiko kepada jangkaan perubahan dalam kadar faedah/untung. Kumpulan ini juga menjalankan analisa durasi sebelum menetapkan saiz dan tempoh sekuriti hutang yang akan diterbitkan bagi memastikan aset dan liabiliti Kumpulan ini dipadankan dalam had toleransi yang ditetapkan oleh Lembaga Pengarah.

40 RISIKO KREDIT

Rakan niaga Kumpulan ini kebanyakannya terdiri daripada GOM dan institusi-institusi kewangan di dalam Malaysia yang diselia di bawah Akta Perbankan dan Institusi Kewangan, 1989 dan Akta Perbankan Islam, 1983 dan tertakluk kepada kajian semula berkala oleh BNM. Jadual di bawah menunjukkan pendedahan Kumpulan ini kepada risiko kredit pada tarikh kunci kira-kira:

Kumpulan

	Tunai dan dana jangka pendek RM'000	Deposit dan penempatan dengan institusi kewangan RM'000	Sekuriti pelaburan AFS RM'000	Jumlah terhutang daripada rakan niaga RM'000	Aset gadai janji RM'000	Aset gadai janji Islam RM'000	Hutang pembiayaan Islam RM'000	Instrumen kewangan derivatif RM'000	Lain-lain aset RM'000	Jumlah RM'000
2008										
Badan-badan kerajaan	26	—	583,626	—	9,697,542	6,178,367	—	—	439,802	16,899,363
Institusi-institusi kewangan:										
Bank perdagangan	60,801	1,288,650	241,377	9,138,206	—	—	5,642,959	11,795	76,390	16,460,178
Bank saudagar/pelaburan	189,920	—	—	2,420	—	—	—	—	67	192,407
Komunikasi, elektrik gas dan air	—	—	90,054	133,368	—	—	—	—	379	223,801
Pengangkutan	—	—	100,222	51,846	—	—	—	—	821	152,889
Pemajakan	—	—	—	361,855	—	—	—	—	2,583	364,438
Lain-lain	1	—	260,861	—	—	—	—	—	70,095	330,957
Jumlah	250,748	1,288,650	1,276,140	9,687,695	9,697,542	6,178,367	5,642,959	11,795	590,137	34,624,033

40 RISIKO KREDIT (SAMBUNGAN)

Kumpulan

	Tunai dan dana jangka pendek RM'000	Deposit dan penempatan dengan institusi keuangan RM'000	Sekuriti pelaburan AFS RM'000	Jumlah terhutang daripada rakan niaga RM'000	Aset gadai janji RM'000	Aset gadai janji Islam RM'000	Hutang pembiayaan Islam RM'000	Instrumen keuangan derivatif RM'000	Lain-lain aset RM'000	Jumlah RM'000
2007										
Badan-badan kerajaan	32	–	93,760	–	7,844,258	4,082,460	–	–	391,700	12,412,210
Institusi-institusi kewangan:										
Bank perdagangan	757,458	500,145	748,892	12,970,723	–	–	6,872,332	7,768	79,391	21,936,709
Bank saudagar/pelaburan	284,780	–	–	51,462	–	–	–	–	347	336,589
Komunikasi, elektrik gas dan air	–	–	–	149,927	–	–	90,465	–	385	240,777
Pengangkutan	–	–	63,206	67,187	–	–	–	–	10	130,403
Pemajakan	–	–	–	58,635	–	–	–	–	81	58,716
Lain-lain	1	–	176,076	–	–	–	–	–	16,881	192,958
Jumlah	<u>1,042,271</u>	<u>500,145</u>	<u>1,081,934</u>	<u>13,297,934</u>	<u>7,844,258</u>	<u>4,082,460</u>	<u>6,962,797</u>	<u>7,768</u>	<u>488,795</u>	<u>35,308,362</u>

41 NILAI SAKSAMA BAGI INSTRUMEN KEWANGAN

Instrumen kewangan terdiri daripada aset kewangan, liabiliti kewangan dan instrumen kewangan luar kunci kira-kira. Nilai saksama ialah nilai di mana aset kewangan boleh ditukar atau liabiliti kewangan boleh diselesaikan di antara pihak-pihak yang berpengetahuan dan bersedia di dalam urus niaga tulus. Maklumat yang dinyatakan di sini merupakan anggaran nilai saksama pada tarikh kunci kira-kira.

Harga pasaran sebutan dan dalam pemerhatian (jika diperolehi) digunakan sebagai pengukur nilai saksama. Apabila harga pasaran tersebut tidak diperolehi, nilai saksama dianggarkan berdasarkan beberapa metodologi dan andaian berkaitan ciri-ciri risiko bagi pelbagai instrumen kewangan, kadar diskaun, anggaran aliran tunai masa hadapan dan faktor-faktor lain. Perubahan terhadap andaian mungkin akan memberi kesan material ke atas anggaran anggaran tersebut dan nilai saksama yang berkaitan dengannya. Maklumat nilai saksama untuk aset dan liabiliti bukan kewangan seperti harta dan kelengkapan tidak dimasukkan kerana tidak terlibat di dalam skop FRS 132 yang mengkehendaki maklumat nilai saksama dinyatakan.

Instrumen kewangan derivatif adalah disenangi (aset) atau tidak disenangi (liabiliti) disebabkan oleh turun naik pasaran kadar faedah yang relatif dengan syarat instrumen tersebut. Takat bagi instrumen tersebut disenangi atau tidak serta agregat nilai saksama aset dan liabiliti derivatif kewangan boleh turun naik dengan nyata sekali dari semasa ke semasa.

41 NILAI SAKSAMA BAGI INSTRUMEN KEWANGAN (SAMBUNGAN)

Anggaran nilai saksama bagi instrumen kewangan Kumpulan ini adalah seperti berikut:

Kumpulan

	2008		2007	
	Nilai buku RM'000	Nilai saksama RM'000	Nilai buku RM'000	Nilai saksama RM'000
Aset				
Jumlah terhutang daripada rakan niaga	9,687,695	9,699,876	13,297,934	13,379,119
Aset gadai janji	9,697,542	9,813,433	7,844,258	7,898,032
Aset gadai janji Islam	6,178,367	6,207,360	4,082,460	4,104,578
Hutang pembiayaan Islam	5,642,959	5,774,327	6,962,797	6,867,219
	<u>31,206,563</u>	<u>31,494,996</u>	<u>32,187,449</u>	<u>32,248,948</u>
Liabiliti				
Bon pembawa tidak bercagar	13,319,415	12,207,767	15,477,246	14,288,426
Bon Islam	8,487,196	7,001,675	7,512,452	7,021,084
RMBS	5,220,000	5,259,269	5,445,000	5,483,155
IRMBS	3,910,000	3,785,832	4,160,000	4,038,776
	<u>30,936,611</u>	<u>28,254,543</u>	<u>32,594,698</u>	<u>30,831,441</u>

Kaedah-kaedah dan andaian-andaian berikut telah digunakan bagi menganggarkan nilai saksama aset dan liabiliti pada tarikh kunci kira-kira:

(a) Tunai dan dana jangka pendek

Nilai buku tunai dan dana jangka pendek digunakan sebagai anggaran munasabah bagi nilai saksama memandangkan tempoh kematangan adalah kurang atau dalam tempoh satu bulan.

(b) Jumlah terhutang daripada rakan niaga

Nilai saksama bagi portfolio aset berkadar tetap adalah berdasarkan kepada nilai kini anggaran aliran tunai masa depan yang didiskaunkan pada kadar terlaras risiko pada tarikh kunci kira-kira. Nilai saksama bagi portfolio aset berkadar terapung adalah berdasarkan kepada nilai buku memandangkan tarikh tetap semula kadar bagi portfolio aset berkadar terapung ini tidak lebih daripada 6 bulan.

(c) Aset gadai janji dan aset gadai janji Islam

Nilai saksama bagi aset gadai janji dan aset gadai janji Islam diperoleh dengan menggunakan nilai sekarang pada aliran tunai tafsiran akan datang didiskaun pada kos modal purata berwajaran ("WACC"). WACC adalah kadar hasil hingga matang untuk RMBS/IRMBS pada tarikh kunci kira-kira.

(d) Sekuriti pelaburan AFS

Nilai saksama bagi sekuriti pelaburan AFS adalah berdasarkan kepada harga pasaran sebutan atau dalam pemerhatian pada tarikh kunci kira-kira.

41 NILAI SAKSAMA BAGI INSTRUMEN KEWANGAN (SAMBUNGAN)

(e) Hutang pembiayaan Islam

Nilai saksama bagi hutang pembiayaan Islam adalah berdasarkan kepada nilai kini anggaran aliran tunai masa depan yang didiskaunkan pada kadar untung terlaras risiko pada tarikh kunci kira-kira.

(f) Aset-aset kewangan lain

Aset-aset kewangan lain termasuklah faedah terakru/untung belum diterima, penghutang-penghutang dan deposit-deposit lain. Nilai saksama bagi aset-aset kewangan lain ini dianggarkan pada nilai buku.

(g) Bon pembawa tidak bercagar

Anggaran nilai saksama bagi bon pembawa tidak bercagar adalah berdasarkan anggaran aliran tunai masa depan yang didiskaunkan dengan menggunakan keluk kadar hasil semasa yang diperolehi daripada harga pasaran sebutan pada tarikh kunci kira-kira. Nilai saksama bagi nota pembawa tidak bercagar dianggarkan pada nilai buku memandangkan tempoh kematangan nota tidak melebihi satu tahun.

(h) Jumlah terhutang (kepada)/daripada anak syarikat, JV dan SPE

Anggaran nilai saksama bagi jumlah terhutang (kepada)/daripada anak syarikat, JV dan SPE adalah berdasarkan anggaran nilai buku memandangkan tempoh pendek yang tidak lebih melebihi setahun.

(i) RMBS dan IRMBS

Anggaran nilai saksama bagi RMBS dan IRMBS adalah berdasarkan anggaran aliran tunai akan datang yang didiskaunkan menggunakan keluk kadar hasil yang sesuai untuk tempoh matang yang tinggal.

(j) Liabiliti-liabiliti kewangan lain

Liabiliti-liabiliti kewangan lain termasuklah faedah terakru belum dibayar, pemiutang dan terakru. Nilai saksama bagi liabiliti-liabiliti kewangan lain ini dianggarkan pada nilai buku.

(k) Derivatif

Anggaran nilai saksama bagi IRS adalah berdasarkan aliran tunai masa depan yang didiskaunkan menggunakan kadar faedah pasaran pada tarikh kunci kira-kira.

42 LAPORAN SEGMENT

Kumpulan ini merangkumi segmen perniagaan yang berikut:

(a) Pembelian dengan rekursa ("PWR")

Skim PWR merangkumi belian pinjaman gadai janji, hutang sewa beli dan pemajakan, hutang pembiayaan rumah dan hutang sewa beli Islam daripada pemberi pinjaman utama yang diluluskan oleh Kumpulan. Pinjaman dan hutang yang diperolehi dengan rekursa perlu dibeli balik oleh pemberi pinjaman utama sekiranya tidak menepati kriteria berhemat yang telah dijanjikan.

(b) Pembelian tanpa rekursa ("PWOR")

Di bawah skim PWOR, Kumpulan ini membeli aset gadai janji dan aset gadai janji Islam daripada rakan niaga berdasarkan pembelian sepenuhnya untuk tempoh yang tinggal bagi aset gadai janji dan aset gadai janji Islam tersebut. Belian akan dilakukan tanpa rekursa kepada rakan niaga, selain daripada jaminan yang diberikan oleh penjual mengenai kualiti aset gadai janji dan aset gadai janji Islam berkenaan.

42 LAPORAN SEGMENT (SAMBUNGAN)

	Pembelian dengan rekursa RM'000	Pembelian tanpa rekursa RM'000	Jumlah RM'000
2008			
Perolehan			
Perolehan luaran	505,795	708,514	1,214,309
Jumlah perolehan	505,795	708,514	1,214,309
Keputusan			
Keputusan segmen	75,765	488,523	564,288
Perbelanjaan tidak teruntuk	–	–	–
Keuntungan dari kendalian	75,765	488,523	564,288
Cukai	(25,996)	(116,536)	(142,532)
Zakat	(673)	(1,402)	(2,075)
Untung bersih untuk tahun ini	49,096	370,585	419,681
Aset bersih			
Aset segmen	17,000,042	17,623,991	34,624,033
Aset tidak teruntuk	–	–	–
Jumlah aset	17,000,042	17,623,991	34,624,033
Liabiliti segmen	15,278,251	16,723,743	32,001,994
Liabiliti tidak teruntuk	–	–	–
Jumlah liabiliti	15,278,251	16,723,743	32,001,994
Maklumat lain			
Perbelanjaan modal	1,730	1,370	3,100
Susutnilai dan pelunasan	1,926	1,526	3,452

42 LAPORAN SEGMENT (SAMBUNGAN)

	Pembelian dengan rekursa RM'000	Pembelian tanpa rekursa RM'000	Dihapuskira RM'000	Jumlah RM'000
2007				
Perolehan				
Perolehan luaran	663,944	518,029	–	1,181,973
Jumlah perolehan	663,944	518,029	–	1,181,973
Keputusan				
Keputusan segmen	96,502	445,172	–	541,674
Perbelanjaan tidak teruntuk	–	–	–	–
Keuntungan dari kendalian	96,502	445,172	–	541,674
Cukai	(23,996)	(112,530)	–	(136,526)
Zakat	(1,519)	–	–	(1,519)
Untung bersih untuk tahun ini	70,987	332,642	–	403,629
Aset bersih				
Aset segmen	22,098,285	13,211,330	(1,253)	35,308,362
Aset tidak teruntuk	–	–	–	–
Jumlah aset	22,098,285	13,211,330	(1,253)	35,308,362
Liabiliti segmen	20,653,810	12,375,935	(1,253)	33,028,492
Liabiliti tidak teruntuk	–	–	–	–
Jumlah liabiliti	20,653,810	12,375,935	(1,253)	33,028,492
Maklumat lain				
Perbelanjaan modal	5,268	663	–	5,931
Susutnilai dan pelunasan	2,586	326	–	2,912

43 ANALISA KEPUTUSAN KEWANGAN DAN PRESTASI KUMPULAN

2008

ASET DAN LIABILITI

	Cagamas Holdings Berhad dan Cagamas RM'000	CMBS RM'000	Pelarasan penyatuan RM'000	Jumlah RM'000
ASET				
Tunai dan dana jangka pendek	249,355	1,393		250,748
Deposit dan penempatan dengan institusi-institusi kewangan	817,570	471,080		1,288,650
Instrumen kewangan derivatif	11,795	–		11,795
Sekuriti pelaburan AFS	521,906	754,234		1,276,140
Jumlah terutang dari rakan niaga	9,687,695	–		9,687,695
Aset gadai janji	4,766,093	4,931,449		9,697,542
Aset gadai janji Islam	2,224,927	3,953,440		6,178,367
Hutang pembiayaan Islam	5,642,959	–		5,642,959
Cukai boleh diperoleh semula	–	1,144		1,144
Aset cukai tertunda	14,054	–		14,054
Aset-aset lain	189,118	315,415		504,533
Pelaburan di dalam anak syarikat dan SPE	3,981,628	–	(3,981,628)	–
Kepentingan di dalam JV	50,000	–	(4)	49,996
Harta dan kelengkapan	1,741	–		1,741
Aset tak ketara	18,138	–		18,138
Jumlah terutang dari syarikat induk	221	–	(221)	–
Jumlah terutang dari SPE	55	–		55
Jumlah terutang dari syarikat berkaitan	1,173	–	(1,173)	–
Jumlah terutang dari JV	476	–		476
JUMLAH ASET	28,178,904	10,428,155		34,624,033
LIABILITI				
Bon dan nota pembawa tidak bercagar	13,319,415	–		13,319,415
Bon Islam	8,487,196	–		8,487,196
Instrumen kewangan derivatif	95,827	–		95,827
RMBS	–	5,220,000		5,220,000
IRMBS	–	3,910,000		3,910,000
Deposit dan penempatan dari institusi-institusi kewangan	465,000	–		465,000
Cukai tertunda	–	243,401		243,401
Cukai	16,617	840		17,457
Liabiliti-liabiliti lain	197,845	45,853		243,698
Jumlah terutang kepada anak syarikat/syarikat berkaitan	221	1,173	(1,394)	–
JUMLAH LIABILITI	22,582,121	9,421,267		32,001,994

43 ANALISA KEPUTUSAN KEWANGAN DAN PRESTASI KUMPULAN (SAMBUNGAN)

2007

ASET DAN LIABILITI

	Cagamas RM'000	CMBS RM'000	Pelarasan penyatuan RM'000	Jumlah RM'000
ASET				
Tunai dan dana jangka pendek	767,232	275,039		1,042,271
Deposit dan penempatan dengan institusi-institusi kewangan	500,000	145		500,145
Instrumen kewangan derivatif	7,768	–		7,768
Sekuriti pelaburan AFS	482,440	599,494		1,081,934
Jumlah terhutang dari rakan niaga	13,297,934	–		13,297,934
Aset gadai janji	2,550,088	5,294,170		7,844,258
Aset gadai janji Islam	–	4,082,460		4,082,460
Hutang pembiayaan Islam	6,962,797	–		6,962,797
Cukai boleh diperolehi semula	–	1,144		1,144
Aset cukai tertunda				
Aset-aset lain	134,822	332,097		466,919
Pelaburan di dalam anak syarikat dan SPE	–*	–		–
Harta dan kelengkapan	2,253	–		2,253
Aset tak ketara	18,431	–		18,431
Jumlah terhutang dari syarikat induk				
Jumlah terhutang dari SPE	1,301	–	(1,253)	48
JUMLAH ASET	24,725,066	10,584,549		35,308,362
LIABILITI				
Bon dan nota pembawa tidak bercagar	15,477,246	–		15,477,246
Bon Islam	7,512,452	–		7,512,452
Instrumen kewangan derivatif	5,993	–		5,993
RMBS	–	5,445,000		5,445,000
IRMBS	–	4,160,000		4,160,000
Cukai tertunda	12,826	174,253		187,079
Cukai	18,433	3,932		22,365
Liabiliti-liabiliti lain	171,362	46,995		218,357
Jumlah terhutang kepada anak syarikat/syarikat berkaitan	–	1,253	(1,253)	–
JUMLAH LIABILITI	23,198,312	9,831,433		33,028,492

* Pelaburan di dalam anak syarikat dan SPE adalah RM6

43 ANALISA KEPUTUSAN KEWANGAN DAN PRESTASI KUMPULAN (SAMBUNGAN)

2008

PENYATA PENDAPATAN

	Cagamas Holdings Berhad dan Cagamas RM'000	CMBS RM'000	Pelarasan penyatuan RM'000	Jumlah RM'000
Pendapatan faedah	767,245	447,064		1,214,309
Perbelanjaan faedah	(568,828)	(259,599)		(828,427)
Pendapatan operasi Islam	77,498	159,529	(498)	236,529
Pendapatan bukan faedah	75,911	126	(77,585)	(1,548)
PENDAPATAN BERSIH	351,826	347,120		620,863
Perbelanjaan pentadbiran dan am	(12,888)	(12,091)	11,427	(13,552)
Kos kakitangan	(17,052)	-		(17,052)
Perkongsian rugi dalam JV	-	-	(4)	(4)
UNTUNG OPERASI	321,886	335,029		590,255
Peruntukan bagi kerugian ke atas aset gadai janji dan aset gadai janji Islam	(25,967)	-		(25,967)
UNTUNG SEBELUM CUKAI DAN ZAKAT	295,919	335,029		564,288
Cukai	(58,057)	(84,475)		(142,532)
Zakat	(2,075)	-		(2,075)
UNTUNG BERSIH UNTUK TAHUN KEWANGAN	235,787	250,554		419,681

43 ANALISA KEPUTUSAN KEWANGAN DAN PRESTASI KUMPULAN (SAMBUNGAN)

2007

PENYATA PENDAPATAN

	Cagamas RM'000	CMBS RM'000	Pelarasan penyatuan RM'000	Jumlah RM'000
Pendapatan faedah	748,134	433,839		1,181,973
Perbelanjaan faedah	(587,138)	(208,569)		(795,707)
Pendapatan operasi Islam	13,918	183,358	(3,857)	193,419
Pendapatan bukan faedah	15,505	–	(8,099)	7,406
PENDAPATAN BERSIH	190,419	408,628		587,091
Perbelanjaan pentadbiran dan am	(10,022)	(15,112)	11,956	(13,178)
Kos kakitangan	(14,262)	–		(14,262)
Perkongsiian rugi dalam JV	–	–		–
UNTUNG OPERASI	166,135	393,516		559,651
Peruntukan bagi kerugian ke atas aset gadai janji dan aset gadai janji Islam	(2,856)	(15,121)		(17,977)
UNTUNG SEBELUM CUKAI DAN ZAKAT	163,279	378,395		541,674
Cukai	(44,116)	(92,410)		(136,526)
Zakat	(1,519)	–		(1,519)
UNTUNG BERSIH UNTUK TAHUN KEWANGAN	117,644	285,985		403,629

44 KECUKUPAN MODAL

	Kumpulan	
	2008 RM'000	2007 RM'000
Nisbah kecukupan modal adalah seperti berikut:		
Modal tahap I		
Modal berbayar	150,000	150,000
Rizab-rizab lain	2,529,408	2,126,377
	2,679,408	2,276,377
Liabiliti cukai tertunda	229,347	187,079
	2,908,755	2,463,456
Modal tahap II		
Peruntukan bagi kerugian penjejasan aset gadai janji dan aset gadai janji Islam	43,945	17,977
	43,945	17,977
Jumlah modal tahap II	43,945	17,977
Jumlah modal asas	2,952,700	2,481,433
Nisbah modal:		
Teras	21.2%	19.0%
Berisiko wajar	21.6%	19.2%
Pecahan bagi aset berisiko wajar berdasarkan pelbagai kategori risiko wajar adalah seperti berikut:		
0%	4,988,460	152,626
10%	-	-
20%	12,195,592	21,957,565
50%	20,204,144	15,246,046
100%	1,158,727	931,735
	38,546,923	38,287,972
Jumlah aset berisiko wajar	13,699,918	12,946,271

Pengiraan nisbah kecukupan modal di atas dibuat berdasarkan garis panduan yang telah dikeluarkan oleh BNM kepada institusi-institusi perbankan. Walaupun Kumpulan ini tidak diwajibkan untuk mematuhi garis panduan tersebut, pendedahan tentang nisbah kecukupan modal berkenaan telah dibuat secara sukarela untuk tujuan penerangan.

45 OPERASI ISLAM

KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2008

	Nota	Kumpulan	
		2008 RM'000	2007 RM'000
ASET			
Tunai dan dana jangka-pendek	(a)	59,363	299,479
Depositi dan penempatan dengan institusi-institusi kewangan	(b)	550,000	300,145
Sekuriti pelaburan AFS	(c)	530,394	371,562
Aset gadai janji Islam	(d)	6,178,367	4,082,460
Hutang pembiayaan Islam	(e)	5,642,959	6,962,797
Bayaran belum terima		56,831	17,365
Aset-aset lain		388,091	245,504
		<hr/>	<hr/>
JUMLAH ASET		13,406,005	12,279,312
		<hr/>	<hr/>
LIABILITI			
Bon Islam	(f)	8,487,196	7,512,452
IRMBS	(g)	3,910,000	4,160,000
Cukai tertunda		98,383	69,706
Cukai		5,149	2,682
Liabiliti-liabiliti lain	(h)	113,339	53,354
		<hr/>	<hr/>
JUMLAH LIABILITI		12,614,067	11,798,194
		<hr/>	<hr/>
DANA OPERASI ISLAM		791,938	481,118
		<hr/>	<hr/>
JUMLAH LIABILITI DAN DANA OPERASI ISLAM		13,406,005	12,279,312
		<hr/>	<hr/>

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

Jumlah pendapatan yang boleh diagihkan		726,362	589,343
Pendapatan yang boleh diagihkan kepada para pemegang bon	(i)	(488,475)	(391,471)
Pendapatan yang boleh diagihkan kepada para pemegang syer	(j)	237,887	197,872
Perbelanjaan pentadbiran dan am		(1,358)	(4,453)
		<hr/>	<hr/>
UNTUNG DARI OPERASI ISLAM		236,529	193,419
Peruntukan bagi kerugian penjejasan aset gadai janji Islam		(5,948)	(6,583)
		<hr/>	<hr/>
UNTUNG SEBELUM CUKAI DAN ZAKAT		230,581	186,836
Cukai		(58,745)	(45,151)
Zakat		(2,075)	(1,519)
		<hr/>	<hr/>
UNTUNG BERSIH UNTUK TAHUN KEWANGAN		169,761	140,166
		<hr/>	<hr/>

45 OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)

PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	Dana modal diperuntukkan RM'000	Rizab AFS RM'000	Keuntungan tertahan RM'000	Jumlah RM'000
Baki pada 1 Januari 2008	153,750	(153)	327,521	481,118
Penilaian semula sekuriti pelaburan AFS	–	734	–	734
Rugi yang direalisasi ke atas pelupusan sekuriti pelaburan AFS	–	139	–	139
Cukai tertunda ke atas penilaian semula sekuriti pelaburan AFS	–	(223)	–	(223)
Pendapatan dan perbelanjaan dinyatakan secara langsung dalam ekuiti	–	650	–	650
Untung bersih untuk tahun kewangan	–	–	169,761	169,761
Jumlah pendapatan yang diiktiraf pada tahun	–	650	169,761	170,411
Dipindahkan ke operasi Islam	140,409	–	–	140,409
Baki pada 31 Disember 2008	<u>294,159</u>	<u>497</u>	<u>497,282</u>	<u>791,938</u>
Baki pada 1 Januari 2007	141,015	49	187,355	328,419
Penilaian semula sekuriti pelaburan AFS	–	(256)	–	(256)
Rugi yang direalisasi ke atas pelupusan sekuriti pelaburan AFS	–	–	–	–
Cukai tertunda ke atas penilaian semula sekuriti pelaburan AFS	–	54	–	54
Pendapatan dan perbelanjaan yang dinyatakan secara langsung dalam ekuiti	–	(202)	–	(202)
Untung bersih untuk tahun kewangan	–	–	140,166	140,166
Jumlah pendapatan yang diiktiraf pada tahun	–	(202)	140,166	139,964
Dipindahkan ke operasi Islam	12,735	–	–	12,735
Baki pada 31 Disember 2007	<u>153,750</u>	<u>(153)</u>	<u>327,521</u>	<u>481,118</u>

45 OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	Nota	Kumpulan	
		2008 RM'000	2007 RM'000
KEGIATAN KENDALIAN			
Untung bersih untuk tahun kewangan		169,761	140,166
Pelarasan bagi perkara-perkara berkaitan dengan pelaburan dan yang tidak melibatkan pergerakan tunai dan kesaksamaan tunai:			
Pertambahan diskaun premium ke atas aset gadai janji Islam		(146,993)	(117,467)
Pelunasan premium ditolak pertambahan diskaun ke atas sekuriti pelaburan AFS		(22,051)	(8,897)
Pendapatan terakru daripada sekuriti pelaburan AFS		(4,740)	(2,332)
Peruntukan bagi kerugian penjejasan aset gadai janji Islam		5,948	6,583
Cukai		58,745	45,151
Zakat		2,075	1,519
Untung kendalian sebelum caj modal kerja		62,745	64,723
Pengurangan/(pertambahan) hutang pembiayaan Islam		1,319,838	(1,707,147)
Pertambahan aset gadai janji Islam		(1,954,862)	(1,921,189)
Pertambahan/(pengurangan) bayaran belum terima		(37,709)	47,372
Pertambahan aset-aset lain		(142,587)	(109,601)
Pertambahan bon Islam		974,744	1,311,773
(Pengurangan)/pertambahan IRMBS		(250,000)	2,110,000
Pertambahan liabiliti-liabiliti lain		57,358	31,059
Tunai daripada/(digunakan dalam) kegiatan kendalian		29,527	(173,010)
Pembayaran cukai		(26,265)	(17,276)
Pembayaran zakat		(1,007)	(992)
Tunai bersih daripada/(digunakan dalam) kegiatan kendalian		2,255	(191,278)
KEGIATAN PELABURAN			
Pembelian bersih sekuriti pelaburan AFS		(135,908)	(177,962)
Pendapatan diterima daripada sekuriti pelaburan AFS		2,983	2,218
Tunai bersih digunakan dalam kegiatan pelaburan		(132,925)	(175,744)
KEGIATAN PEMBIAYAAN			
Pertambahan dana diperuntukkan		140,409	12,735
Tunai bersih daripada kegiatan pembiayaan		140,409	12,735
Pertambahan/(pengurangan) bersih dalam tunai dan kesamaan tunai		9,739	(354,287)
Tunai dan kesamaan tunai pada awal tahun kewangan		599,624	953,911
Tunai dan kesamaan tunai pada akhir tahun kewangan		609,363	599,624
Analisis tunai dan kesamaan tunai:			
Tunai dan dana jangka pendek	(a)	59,363	299,479
Deposit dan penempatan dengan institusi-institusi kewangan	(b)	550,000	300,145
		609,363	599,624

45 OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)

(a) TUNAI DAN DANA JANGKA-PENDEK

	Kumpulan	
	2008 RM'000	2007 RM'000
Tunai dan baki bank dan institusi kewangan lain	33	84
Wang panggilan Mudharabah dan deposit matang dalam tempoh sebulan	59,330	299,395
	59,363	299,479

(b) DEPOSIT DAN PENEMPATAN DENGAN INSTITUSI KEWANGAN

Bank berlesen	550,000	300,145
---------------	---------	---------

(c) SEKURITI PELABURAN AFS

Pada nilai saksama:		
Bon Khazanah	39,163	-
Terbitan pelaburan kerajaan Malaysia	49,628	-
Nota instrumen boleh runding BNM	188,301	-
Sekuriti hutang Islam	56,503	147,685
Deposit-deposit instrumen boleh runding Islam	175,589	223,877
Terimaan bil Islam	21,210	-
	530,394	371,562

Struktur kematangan sekuriti pelaburan AFS adalah seperti berikut:

Matang dalam tempoh setahun	474,692	321,697
Setahun hingga tiga tahun	15,154	-
Tiga tahun hingga lima tahun	20,275	49,865
Lebih daripada lima tahun	20,273	-
	530,394	371,562

(d) ASET GADAI JANJI ISLAM

Aset gadai janji Islam:		
PWOR	6,178,367	4,082,460
	6,178,367	4,082,460

Struktur kematangan bagi aset gadai janji Islam adalah seperti berikut:

Matang dalam tempoh setahun	415,961	186,260
Setahun hingga tiga tahun	834,593	486,386
Tiga tahun hingga lima tahun	810,018	444,410
Lebih daripada lima tahun	5,611,729	3,942,642
	7,672,301	5,059,698
Ditolak: Diskaun belum tambah	(1,481,403)	(970,654)
Ditolak: Peruntukan untuk kerugian penjejasan	(12,531)	(6,584)
	6,178,367	4,082,460

45 OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)

(e) HUTANG PEMBIAYAAN ISLAM

	Kumpulan	
	2008 RM'000	2007 RM'000
Hutang pembiayaan rumah Islam	2,397,049	2,691,610
Hutang sewa beli Islam	2,810,778	4,271,187
Hutang pembiayaan peribadi Islam	435,132	–
	5,642,959	6,962,797

Struktur kematangan hutang pembiayaan Islam adalah seperti berikut:

Matang dalam tempoh setahun	2,068,803	1,956,836
Setahun hingga tiga tahun	2,812,926	3,835,348
Tiga tahun hingga lima tahun	761,230	1,170,613
	5,642,959	6,962,797

(f) BON ISLAM

Sanadat Mudharabah Cagamas	50,000	170,000
Sanadat Cagamas	304,718	304,716
Sekuriti Islam Bithaman Ajil	2,612,478	3,877,736
Nota Islam Jangka-Sederhana	545,000	720,000
Surat Perdagangan Islam	4,975,000	2,440,000
	8,487,196	7,512,452

Struktur kematangan bon Islam adalah seperti berikut:

Matang dalam tempoh setahun	3,411,256	2,105,480
Setahun hingga tiga tahun	3,157,205	4,919,070
Tiga tahun hingga lima tahun	478,735	487,902
Lebih daripada lima tahun	1,440,000	–
	8,487,196	7,512,452

(g) SEKURITI BERSANDARKAN GADAI JANJI KEDIAMAN ISLAM

IRMBS	3,910,000	4,160,000
	3,910,000	4,160,000

Struktur kematangan IRMBS adalah seperti berikut:

Matang dalam tempoh setahun	–	250,000
Setahun hingga tiga tahun	545,000	545,000
Tiga tahun hingga lima tahun	515,000	515,000
Lebih daripada lima tahun	2,850,000	2,850,000
	3,910,000	4,160,000

45 OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)

(h) LIABILITI-LIABILITI LAIN

	Kumpulan	
	2008 RM'000	2007 RM'000
Zakat	2,835	1,767
Pendapatan yang boleh diagihkan kepada para pemegang bon	76,046	30,720
Untung yang boleh diagihkan kepada IRMBS	19,863	20,623
Liabiliti-liabiliti lain	14,595	244
	113,339	53,354

(i) PENDAPATAN YANG BOLEH DIAGIHKAN KEPADA PARA PEMEGANG BON

Pendapatan daripada aset gadai janji Islam	221,120	142,800
Pendapatan daripada hutang pembiayaan Islam	266,665	242,829
Pendapatan daripada sekuriti pelaburan AFS	90	1,803
Pendapatan daripada deposit dan penempatan dengan institusi kewangan	600	4,039
	488,475	391,471

Pendapatan yang boleh diagihkan kepada para pemegang syer yang telah dianalisis mengikut konsep adalah seperti berikut:

Mudharabah	3,342	11,870
Bai Bithaman Ajil	133,888	204,962
Murabahah	177,005	31,363
Musyarakah	174,240	143,276
	488,475	391,471

(j) PENDAPATAN YANG BOLEH DIAGIHKAN KEPADA PARA PEMEGANG SYER

Pendapatan daripada aset gadai janji islam	205,854	172,872
Pendapatan/(perbelanjaan) daripada hutang pembiayaan Islam	3,422	(2,054)
Pendapatan daripada sekuriti pelaburan AFS	17,929	10,967
Pendapatan daripada deposit dan penempatan dengan institusi kewangan	10,682	16,087
	237,887	197,872

Pendapatan yang boleh diagihkan kepada para pemegang syer yang telah dianalisis mengikut konsep adalah seperti berikut:

Bai Al-Dayn	211,200	171,282
Mudharabah	16,894	22,500
Bai Bithaman Ajil	905	220
Murabahah	7,089	1,340
Musyarakah	1,681	2,530
Qard Al-Hasan	118	-
	237,887	197,872

45 OPERASI ISLAM (SAMBUNGAN)

(k) KECUKUPAN MODAL

	Kumpulan	
	2008 RM'000	2007 RM'000
Modal tahap I		
Nisbah kecukupan modal adalah seperti berikut:	294,159	153,750
Rizab-rizab lain	497,282	327,521
	<hr/>	<hr/>
Cukai tertunda	791,441	481,271
	98,383	69,706
	<hr/>	<hr/>
Jumlah modal tahap I	889,824	550,977
	<hr/>	<hr/>
Modal tahap II		
Peruntukan bagi kerugian penjejasan ke atas aset gadai janji Islam	12,531	6,584
	<hr/>	<hr/>
Jumlah modal tahap II	12,531	6,584
	<hr/>	<hr/>
Jumlah modal asas	902,355	557,561
	<hr/>	<hr/>
Nisbah modal:		
Teras	15.7%	12.2%
	<hr/>	<hr/>
Berisiko wajar	15.9%	12.3%
	<hr/>	<hr/>
Pecahan bagi aset berisiko wajar berdasarkan pelbagai kategori risiko wajar adalah seperti berikut:		
0%	289,079	435,266
10%	-	-
20%	6,268,062	7,189,767
50%	7,790,165	5,053,115
100%	532,692	556,259
	<hr/>	<hr/>
	14,879,998	13,234,407
	<hr/>	<hr/>
Jumlah aset berisiko wajar	5,681,386	4,520,770
	<hr/>	<hr/>

Pengiraan nisbah kecukupan modal di atas dibuat berdasarkan garis panduan yang telah dikeluarkan oleh BNM kepada institusi perbankan. Walaupun Kumpulan ini tidak diwajibkan untuk mematuhi garis panduan tersebut, maklumat tentang nisbah kecukupan modal berkenaan telah dibuat secara sukarela untuk tujuan penerangan.

(l) PENASIHAT SHARIAH

Kumpulan ini merujuk kepada perunding Syariah bebas secara ad-hoc untuk kesemua produk Islamnya bagi memastikan ianya mematuhi prinsip Islam. Di samping itu, Kumpulan ini juga perlu mendapatkan persetujuan daripada Majlis Syariah pihak berkuasa untuk produk Islamnya.

46 YURAN BONUS BUDI BICARA

Di dalam Perjanjian Penyelenggaraan yang telah ditandatangani di antara GOM, CMBS, Cagamas dan pemegang amanah, CMBS bersetuju untuk membayar GOM yuran bonus budi bicara, daripada keuntungan tertahan CMBS, yang akan ditentukan oleh CMBS berkaitan dengan perkhidmatan yang diberikan oleh GOM, selepas RMBS/IRMBS ditebus dan tanggungan serta liabiliti CMBS yang berkaitan dengan RMBS/IRMBS berkenaan telah dilupuskan.

47 PERISTIWA-PERISTIWA PENTING SEPANJANG TAHUN KEWANGAN

a) Penstrukturan Kumpulan Cagamas

Penstrukturan Kumpulan Cagamas telah disempurnakan berikutan swap syer antara Cagamas dan Syarikat ini pada 2 Januari 2008, mengikut perjanjian untuk membeli syer-syer di dalam Cagamas di antara Syarikat ini dan para pemegang syer Cagamas yang sedia ada bertarikh 1 Oktober 2007, di mana para pemegang syer Cagamas menerima satu (1) syer, bagi setiap satu (1) syer yang telah dipegang oleh mereka di dalam Cagamas. Swap syer bagi CMBS, CSME dan BNM Sukuk daripada Cagamas kepada Syarikat ini juga telah disempurnakan pada tarikh yang sama.

Berikutan dengan penstrukturan kumpulan, Syarikat ini menjadi syarikat induk sah kepada Cagamas dan CMBS. Walaubagaimanapun, penstrukturan kumpulan telah diakaunkan sebagai pemerolehan terbalik seperti yang dikehendaki oleh FRS 3 'Penggabungan Perniagaan'. Di bawah pemerolehan terbalik, pihak yang mengambil alih dikenalpasti sebagai Cagamas. Keputusan kewangan Cagamas dan CMBS telah disatukan di peringkat Syarikat ini. Sila rujuk Nota 34 untuk keterangan lanjut.

b) Penubuhan JV

Dalam tahun kewangan yang lalu, Syarikat ini telah menandatangani Perjanjian Usahasama dengan Hong Kong Mortgage Corporation ("HKMC"). JV tersebut, CHKMC telah ditubuhkan pada 14 April 2008. Syarikat ini telah memperolehi 50% kepentingan di dalam CHKMC pada 15 Julai 2008 melalui pelangganan 50 juta syer biasa yang bernilai RM1 setiap satu pada harga terbitan RM1.00 sesyer biasa.

Kegiatan utama CHKMC adalah menyediakan jaminan gadai janji dan perlindungan jaminan gadai janji perniagaan dan lain-lain bentuk perlindungan kredit.

48 PERISTIWA-PERISTIWA PENTING SELEPAS TARIKH KUNCI KIRA-KIRA

Tidak terdapat sebarang peristiwa-peristiwa penting selepas tarikh kunci kira-kira.

49 ANGKA-ANGKA PERBANDINGAN

Angka-angka perbandingan tertentu telah diklasifikasikan semula bersesuaian dengan persembahan tahun semasa. Pengklasifikasian tersebut tidak memberi kesan kepada untung bersih atau ekuiti yang telah dilaporkan pada tahun lepas.

50 KELULUSAN PENYATA KEWANGAN

Penyata kewangan telah diluluskan untuk terbitan mengikut resolusi Lembaga Pengarah pada 28 April 2009.

Penyata Lembaga Pengarah Menurut Seksyen 169(15) Akta Syarikat,1965

Kami, Dato' Ooi Sang Kuang dan George Ratilal, dua orang daripada para Pengarah Cagamas Holdings Berhad, menyatakan bahawa pada pendapat para Pengarah penyata kewangan yang dibentangkan dari muka surat 144 ke 208 telah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan Kumpulan ini dan Syarikat pada 31 Disember 2008 dan keputusan serta aliran tunai untuk Kumpulan dan Syarikat ini untuk tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan MASB di Malaysia untuk Entiti Selain Daripada Entiti-entiti Persendirian dan menurut peruntukan Akta Syarikat, 1965.

Ditandatangani bagi pihak Lembaga Pengarah selaras dengan resolusi Lembaga Pengarah.



DATO' OOI SANG KUANG
PENGERUSI



GEORGE RATILAL
PENGARAH

Akuan Berkanun Menurut Seksyen 169(15) Akta Syarikat,1965

Saya, Choy Khai Choon, pegawai utama yang bertanggungjawab atas pengurusan kewangan Cagamas Holdings Berhad dengan sesungguhnya dan dengan ikhlas mengisytiharkan bahawa penyata kewangan yang dibentangkan dari muka surat 144 ke 208 adalah pada pendapat saya betul dan saya membuat pengakuan ini dengan sesungguhnya mempercayai bahawa ia adalah benar dan menurut peruntukan Akta Akuan Berkanun, 1960.



CHOY KHAI CHOON

Ditandatangani dan diakui oleh Choy Khai Choon penama yang tersebut di atas di Kuala Lumpur dalam Malaysia pada 28 April 2009 di hadapan saya.



AHMAD B. LAYA
PESURUHJAYA SUMPAAH

Laporan Juruaudit Berkecuali Kepada Ahli-Ahli Cagamas Holdings Berhad

LAPORAN KE ATAS PENYATA KEWANGAN

Kami telah mengaudit penyata kewangan Cagamas Holdings Berhad termasuk kunci kira kira pada 31 Disember 2008 milik Kumpulan dan Syarikat ini, dan penyata pendapatan, penyata perubahan ekuiti dan penyata aliran tunai Kumpulan dan Syarikat ini bagi tahun berakhir ketika itu, dan ringkasan polisi perakaunan penting dan nota penerangan, seperti yang dibentangkan di mukasurat 144 hingga 208.

Tanggungjawab Para Pengarah Atas Penyata-Penyata Kewangan

Para Pengarah Syarikat ini, bertanggungjawab ke atas penyediaan dan pembentangan saksama penyata-penyata kewangan ini menurut Piawaian-piawaian Perakaunan yang diluluskan oleh MASB dalam Malaysia untuk entiti-entiti selain daripada entiti-entiti swasta, dan Akta Syarikat, 1965. Tanggungjawab ini termasuk: perancangan, pelaksanaan dan penyelenggaraan pengendalian dalaman berkaitan dengan penyediaan dan pembentangan saksama penyata-penyata kewangan yang bebas dari kenyataan-kenyataan salah nyata yang ketara, samada disebabkan oleh penipuan atau kesalahan; memilih dan mengguna polisi perakaunan yang bersesuaian; dan membuat anggaran-anggaran perakaunan yang munasabah di dalam keadaan tersebut.

Tanggungjawab Juruaudit

Tanggungjawab kami adalah untuk menyatakan pendapat, berdasarkan audit kami, ke atas penyata-penyata kewangan yang dibentangkan. Kami telah melaksanakan audit kami menurut piawaian-piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia. Piawaian-piawaian tersebut memerlukan kami merancang dan melaksanakan audit untuk memperolehi keyakinan yang munasabah mengenai samada penyata-penyata kewangan tersebut bebas daripada kenyataan-kenyataan salah nyata yang ketara.

Audit melibatkan pelaksanaan prosedur-prosedur untuk mendapatkan bukti-bukti mengenai amaun dan pendedahan penyata kewangan. Kami mempertimbangkan prosedur yang bersesuaian untuk mengambil kira kemungkinan penilaian risiko di atas penyata kewangan yang mengandungi salah nyata yang ketara, samada akibat dari penyelewengan atau dari kesilapan. Dalam membuat penilaian risiko, kami telah mengambil kira struktur kawalan dalaman yang berkaitan dengan penyediaan dan pembentangan penyata kewangan dalam membentuk prosedur audit yang bersesuaian dengan situasi tetapi bukan bertujuan untuk menyatakan pendapat terhadap tahap keberkesanan pengendalian kawalan dalaman entiti ini. Audit kami juga meliputi penilaian terhadap prinsip-prinsip perakaunan yang digunakan dan anggaran-anggaran perakaunan penting yang dibuat oleh para Pengarah, serta penilaian ke atas pembentangan penyata-penyata kewangan secara keseluruhan.

Kami percaya bahawa bukti daripada audit yang kami laksanakan memberikan asas-asas yang munasabah untuk membentuk pendapat kami.

Pendapat

Pada pendapat kami, penyata kewangan tersebut telah disediakan menurut piawaian-piawaian perakaunan yang diluluskan oleh MASB dalam Malaysia untuk entiti-entiti selain daripada entiti-entiti swasta, dan Akta Syarikat, 1965 untuk memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Kumpulan dan Syarikat ini pada 31 Disember 2008 dan prestasi kewangannya dan aliran tunai untuk tahun berakhir ketika itu.

LAPORAN KE ATAS KEPERLUAN UNDANG-UNDANG DAN PERATURAN LAIN-LAIN

Menurut keperluan Akta Syarikat 1965 di Malaysia, kami juga melaporkan perkara-perkara berikut:

- a) Pada pendapat kami, rekod perakaunan dan rekod-rekod lain serta daftar-daftar yang wajib disimpan di bawah Akta oleh Syarikat ini dan anak-anak syarikatnya telah disimpan dengan sempurna selaras dengan peruntukan-peruntukan Akta tersebut.
- b) Kami berpuas hati bahawa penyata pendapatan anak-anak syarikat yang telah disatukan dengan penyata kewangan Syarikat ini adalah dalam bentuk dan kandungan yang bersesuaian dan teratur untuk tujuan penyediaan penyata kewangan Kumpulan ini dan kami telah menerima maklumat yang memuaskan dan keterangan-keterangan yang diperlukan untuk tujuan tersebut.
- c) Laporan juruaudit ke atas penyata kewangan anak-anak syarikat tidak tertakluk kepada sebarang pengecualian dan tidak mengandungi sebarang teguran di bawah Seksyen 174(3) Akta tersebut.

LAIN-LAIN HAL

Laporan ini dibuat hanya untuk ahli-ahli Syarikat ini sebagai satu badan selaras dengan peruntukan Seksyen 174 Akta Syarikat, 1965 dan bukan untuk sebarang tujuan yang lain. Kami tidak akan bertanggungjawab kepada mana-mana pihak lain untuk kandungan laporan ini.



PRICEWATERHOUSECOOPERS

(No. AF: 1146)

Akauntan Bertauliah



SOO HOO KHOON YEAN

(No. 2682/10/09 (J))

Akauntan Bertauliah

Kuala Lumpur

This page has been intentionally left blank
Muka surat ini sengaja ditinggalkan kosong

Form of Proxy

Number of Shares

I/We _____
(FULL NAME IN BLOCK CAPITALS)

of _____
(FULL ADDRESS)

being a member/members of CAGAMAS HOLDINGS BERHAD, hereby appoint the Chairman of the meeting or

(FULL NAME IN BLOCK CAPITALS)

of _____
(FULL ADDRESS)

or failing him/her _____
(FULL NAME IN BLOCK CAPITALS)

of _____
(FULL ADDRESS)

as my/our proxy to vote for me/us on my/our behalf at the Second Annual General Meeting of the Company, to be held at the Conference Room, 16th Floor, Block A, Bank Negara Malaysia, Jalan Dato' Onn, 50480 Kuala Lumpur on Tuesday, 23 June 2009 at 12.00 noon and at any adjournment thereof.

My/Our Proxy is to vote either on a show of hands or on a poll as indicated below with an "X":

NO.	ORDINARY RESOLUTIONS		FOR	AGAINST
1.	Adoption of Audited Financial Statements and Reports	(Ordinary Resolution No. 1)		
2.	Payment of Directors' Remuneration	(Ordinary Resolution No. 2)		
3.	Re-election of Director under Articles 19.13 and 19.14	(Ordinary Resolution No. 3)		
4.	Re-election of Directors under Articles 19.10	(Ordinary Resolution No. 4)		
5.	Appointment of Auditors	(Ordinary Resolution No. 5)		
6.	As Special Business Proposed Amendment to the Articles of Association	(Special Resolution)		

Dated this _____ day of _____ 2009 _____
Signature of Member(s)

Notes

1. A member entitled to attend and vote at the Meeting may appoint a proxy to attend and vote on his behalf. A proxy need not be a member of the Company.
2. In the case where a member is a corporation, this Form of Proxy must be executed under its common seal or under the hand of its attorney.
3. All Forms of Proxy must be duly executed and deposited at the Registered Office of the Company at Level 32, The Gardens North Tower, Mid Valley City, Lingkaran Syed Putra, 59200 Kuala Lumpur not less than 48 hours before the time appointed for holding the Meeting or adjourned meeting as the case may be.

Fold

Stamp

Company Secretary
CAGAMAS HOLDINGS BERHAD
Level 32, The Gardens North Tower
Mid Valley City, Lingkaran Syed Putra
59200 Kuala Lumpur

Fold

Borang Proksi

Jumlah Syer

Saya/Kami _____
(NAMA PENUH DI DALAM HURUF BESAR)

dari _____
(ALAMAT PENUH)

sebagai ahli CAGAMAS HOLDINGS BERHAD, dengan ini melantik Pengerusi bagi Mesyuarat atau

(NAMA PENUH DI DALAM HURUF BESAR)

dari _____
(ALAMAT PENUH)

atau jika beliau tidak dapat hadir _____
(NAMA PENUH DI DALAM HURUF BESAR)

dari _____
(ALAMAT PENUH)

sebagai proksi saya/kami untuk mengundi bagi pihak saya/kami di Mesyuarat Agung Tahunan Kedua Syarikat, yang akan diadakan di Bilik Persidangan, Tingkat 16, Blok A, Bank Negara Malaysia, Jalan Dato' Onn, 50480 Kuala Lumpur pada hari Selasa, 23 Jun 2009 jam 12.00 tengahari dan pada sebarang penangguhannya.

Proksi saya/kami akan mengundi sama ada dengan mengangkat tangan atau dengan membuang undi dengan menandakan "X" seperti di bawah:

NO.	RESOLUSI BIASA	SETUJU	BANGKANG
1.	Penerimaan Penyata Kewangan yang telah diaudit dan Laporan-Laporan (Resolusi Biasa No. 1)		
2.	Pembayaran Ganjaran Pengarah (Resolusi Biasa No. 2)		
3.	Pelantikan Semula Pengarah di bawah Artikel 19.13 dan 19.14 (Resolusi Biasa No. 3)		
4.	Pelantikan Semula Pengarah di bawah Artikel 19.10 (Resolusi Biasa No. 4)		
5.	Pelantikan Juruaudit (Resolusi Biasa No. 5)		
6.	Sebagai Urusan Khas Cadangan Pindaan kepada Tataurusan Syarikat (Resolusi Khas)		

Pada _____ haribulan _____ 2009 _____
Tandatangan Ahli

Nota

- Seorang ahli yang berhak menghadiri dan mengundi dalam Mesyuarat yang dinyatakan di atas boleh melantik seorang proksi untuk hadir dan mengundi bagi pihaknya. Seorang proksi tidak semestinya seorang ahli Syarikat.
- Sekiranya ahli syarikat adalah sebuah badan korporat, borang proksi ini mestilah dimeterai ataupun ditandatangani oleh wakil mutlaknya yang telah diberikuasa.
- Kesemua borang proksi mestilah diserahkan kepada Pejabat Berdaftar Syarikat di Aras 32, The Gardens North Tower, Mid Valley City, Lingkaran Syed Putra, 59200 Kuala Lumpur tidak lewat dari 48 jam sebelum masa yang ditetapkan untuk Mesyuarat berkenaan atau untuk Mesyuarat yang ditangguhkan mengikut mana yang berkenaan.

Dilipat

Setem

Setiausaha Syarikat
CAGAMAS HOLDINGS BERHAD
Aras 32, The Gardens North Tower
Mid Valley City, Lingkaran Syed Putra
59200 Kuala Lumpur

Dilipat
