

## **CAGAMAS BERJAYA MENGUMPUL RM10.7 BILION PADA SUKU PERTAMA TAHUN 2025**

**Kuala Lumpur, 15 April 2025** – Cagamas Berhad (“Cagamas” atau “Syarikat”), Perbadanan Cagaran Malaysia, mengumumkan bahawa ia telah mengumpul sejumlah RM10.74 bilion dalam pembiayaan untuk suku pertama tahun 2025, seterusnya mengukuhkan komitmennya untuk menyokong pemilikan rumah dan memudahkan pertumbuhan pasaran gadai janji sekunder Malaysia.

Peningkatan ini ketara berbanding RM3.1 bilion yang dikumpulkan dalam tempoh yang sama pada tahun 2024. Terbitan suku pertama tahun 2025 ini disokong oleh permintaan kukuh daripada pelabur tempatan dan antarabangsa, menunjukkan keyakinan berterusan terhadap profil kredit Cagamas dan bon serta sukuk berkualiti tinggi yang dikeluarkannya.

Dana yang dikumpulkan terdiri daripada campuran pelbagai instrumen, termasuk sekuriti hutang Islam dan konvensional, di mana RM7.85 bilion diperoleh daripada penerbitan mata wang tempatan, RM1.50 bilion setara daripada penerbitan mata wang asing, dan baki RM1.39 bilion daripada sumber pembiayaan lain.

Kameel Abdul Halim, Presiden/Ketua Pegawai Eksekutif Cagamas, berkata, “Kami sangat optimis dengan permintaan yang kukuh untuk terbitan kami pada suku pertama tahun 2025. Pencapaian ini menunjukkan ketahanan Cagamas dan keyakinan pelabur yang berterusan dalam aktiviti pembiayaan kami. Ia juga menekankan peranan berterusan kami dalam menyediakan kecairan kepada pasaran gadai janji Malaysia.”

“Walaupun ketidakstabilan pasaran global telah meningkat berikutan pengumuman tarif terbaru dari Amerika Syarikat, Cagamas tetap komited kepada pendekatan pembiayaan yang berhemat dan tangkas, yang membolehkan kami mengatasi keadaan yang tidak menentu dengan berkesan. Kami akan terus memantau perkembangan global dengan teliti sambil mengekalkan ketahanan pasaran dalam menyokong sistem pembiayaan perumahan Malaysia,” tambah Kameel.

## **Mengenai Cagamas**

Cagamas Berhad (Cagamas), Perbadanan Cagaran Malaysia, telah ditubuhkan pada 1986 untuk menggalakkan tebaran pemilikan rumah yang lebih luas dan pertumbuhan pasaran gadai janji sekunder di Malaysia. Ia menerbitkan bon dan sukuk untuk membiayai pembelian pinjaman perumahan daripada institusi kewangan dan bukan institusi kewangan. Penyediaan mudah tunai kepada institusi kewangan pada kos yang berpatutan kepada Peminjam utama pembiayaan perumahan menggalakkan pengembangan pembiayaan untuk rumah pada kos yang berpatutan.

Model Cagamas memperoleh pujian daripada Bank Dunia sebagai kemudahan mudah tunai gadai janji sekunder yang paling berjaya. Cagamas merupakan penerbit instrumen hutang kedua terbesar selepas Kerajaan Malaysia dan penerbit bon korporat dan sukuk AAA terbesar dalam pasaran. Sejak diperbadankan pada tahun 1986, Kumpulan Cagamas telah mengumpulkan dana secara kumulatif kira-kira RM456 bilion bon korporat dan sukuk.

Bon dan sukuk Cagamas terus diberikan penarafan tertinggi AAA/Stabil/P1 oleh RAM Rating Services Berhad dan AAA/MARC-1 dan AAA<sub>IS</sub>/MARC-1<sub>IS</sub> oleh Malaysian Rating Corporation Berhad, menandakan kualiti kreditnya yang kukuh. Cagamas juga dipuji di peringkat antarabangsa dan telah diberikan penarafan penerbit jangka panjang dalam mata wang tempatan dan asing A3 oleh Moody's Investors Service Inc. yang selaras dengan penarafan kedaulatan Malaysia.

## **Cagamas Berhad**

No. Pendaftaran 198601008739 (157931-A)

Aras 32, The Gardens North Tower

Mid Valley City, Lingkaran Syed Putra 59200 Kuala Lumpur

Tel: +603 - 2262 1800 | Faks: +603 - 2282 9125

[www.cagamas.com.my](http://www.cagamas.com.my)

## **Pertanyaan Media**

Lucia Wee

Tel: +603 - 2262 1868

[communications@cagamas.com.my](mailto:communications@cagamas.com.my)